



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE AGOSTO DE 2018
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	8,688,615,186.17		CORRIENTE	1,854,365,926.57
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	6,070,684,301.46	24	Cuentas por pagar	1,818,765,530.57
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	25	Beneficio a los empleados	11,621,976.00
13	Cuentas por cobrar	50,658,529.30	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
14	Prestamos por cobrar	-	27	Provisiones	-
19	Otros Activos	2,567,272,355.41	29	Otros pasivos	23,978,420.00
	NO CORRIENTE	708,609,722.34		NO CORRIENTE	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	708,609,722.34	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	29	Otros pasivos	-
18	Recursos naturales no renovables	-			
19	Otros activos	-			
	TOTAL ACTIVO	9,397,224,908.51		PATRIMONIO	7,542,858,981.94
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	7,542,858,981.94
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	-		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	9,397,224,908.51
81	Activos contingentes	-		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-
82	Dueñas Fiscales	93,955,196.00	91	Pasivos contingentes	2,982,781,956.00
83	Deudoras de Control	-	92	Acreedoras Fiscales	-
89	Deudoras por Contra (cr)	93,955,196.00	93	Acreedoras de control	-
			99	Acreedoras por Contra (db)	2,982,781,956.00

LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General

CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P.71677-T



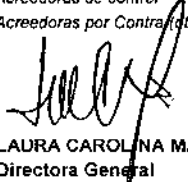
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE AGOSTO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)


Código	ACTIVO	9,397,224,908.51
CORRIENTE		<u>8,688,615,186.17</u>
11 Efectivo y equivalentes al efectivo		<u>6,070,684,301.46</u>
1105	Caja	1,200,000.00
1110	Depositos en instituciones financieras	6,069,484,301.46
13 Cuentas por Cobrar		<u>50,658,529.30</u>
1311	Contribuciones, tasas e Ingresos no tributarios	-
1337	Transferencias por cobrar	10,733,110.14
1384	Otras cuentas por cobrar	39,925,419.16
19 Otros Activos		<u>2,567,272,365.41</u>
1906	Avances para viaticos y Gastos de Viaje	918,500,646.10
1926	Derecho en fideicomiso	1,647,868,942.57
1970	Intangibles	4,175,337.00
1975	Amortizacion Acumulada Intangibles	3,272,570.26
NO CORRIENTE		<u>708,609,722.34</u>
16 Propiedades, planta y equipo		<u>708,609,722.34</u>
1605	Terrenos	569,331,000.00
1640	Edificaciones	-
1655	Maquinaria y equipo	2,799,523.39
1660	Equipo médico y científico	-
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	117,087,693.00
1670	Equipos de comunicación y computación	82,287,500.78
1680	Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520.00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	63,326,514.83
TOTAL ACTIVO		<u><u>9,397,224,908.51</u></u>

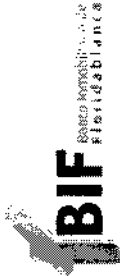


BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE AGOSTO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	1,854,365,926.57
CORRIENTE		1,854,365,926.57
24 Cuentas por pagar		1,818,765,530.57
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		315,118.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		63,487,221.00
2424 Descuentos de nomina		14,992,103.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		35,930,864.00
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		41,408,986.00
2445 Impuesto al Valor Agregado		4,637,606.00
2466 Saldos disponibles en Patrimonio		1,647,868,942.57
2490 Otras Cuentas por Pagar		10,124,690.00
25 Beneficios a los empleados		11,621,976.00
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		11,621,976.00
29 OTROS ACTIVOS		23,978,420.00
2905 Recaudo a favor de tercero		22,626,020.00
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		1,352,400.00
NO CORRIENTE		-
24 Cuentas por pagar		-
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		-
2490 Otras cuentas por pagar		-
TOTAL PASIVO		1,854,365,926.57
	PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		7,542,858,981.94
3105 Capital fiscal		7,507,787,755.20
3109 Resultados de ejercicios anteriores		876,898,130.35
3110 Resultados del ejercicio		-841,826,903.61
3145 Impacto por la transición al nuevo marco de regulación		-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		9,397,224,908.51
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes		93,955,196.00
82 Duedoras Fiscales		-
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		93,955,196.00
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
91 Pasivos contingentes		2,982,781,956.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de control		-
99 Acreedoras por Contra (cb)		2,982,781,956.00


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestión Financiera
 T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
		\$
INGRESOS OPERACIONALES		
41	Ingresos Fiscales	<u>3,595,874,878.83</u>
43	Venta de Servicios	1,595,193,275.00
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interinstitucionales	1,900,681,603.83
		-
GASTOS OPERACIONALES		
51	De administración y operación	<u>2,760,020,760.43</u>
52	De ventas	1,036,460,900.00
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	-
56	De actividades y/o servicios especializados	1,723,559,860.43
57	Operaciones institucionales	-
		-
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	<u>835,854,118.40</u>
OTROS INGRESOS		
48	Otros ingresos	<u>55,562,934.10</u>
		55,562,934.10
OTROS GASTOS		
58	Otros gastos	<u>14,518,922.15</u>
		14,518,922.15
	EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	<u>876,898,130.35</u>
	EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	<u>876,898,130.35</u>


LAURA CAROVINA MANRIQUE BECERRA
Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario-Gestión Financiera
T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	<u>3,595,874,878.83</u>
	41 INGRESOS FISCALES	<u>1,695,193,275.00</u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	1,695,193,275.00
	43 VENTA DE SERVICIOS	<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
	44 TRANSFERENCIAS	<u>1,900,681,603.83</u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	1,900,681,603.83
	GASTOS OPERACIONALES	<u>2,760,020,760.43</u>
	51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	<u>1,036,460,900.00</u>
5101	Sueldos y salarios	470,976,079.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	106,334,332.00
5104	Aportes sobre la nomina	21,152,200.00
5107	Prestaciones sociales	72,659,026.00
5108	Gastos de personal diversos	198,008,290.00
5111	Generales	140,268,291.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	27,062,682.00
	53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	<u>-</u>
5351	Deterioro de propiedades, planta y equipo	-
5331	DEPRECIACIÓN DE BIENES ADQUIRIDOS EN "LEASING FINANCIERO"	-
	55 GASTO PUBLICO SOCIAL	<u>1,723,559,860.43</u>
5504	Vivienda	1,723,559,860.43



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	835,854,118.40
48 OTROS INGRESOS	55,562,934.10
4802 Financieros	55,457,902.45
4805 Financieros	2.65
4808 Otros Ingresos Ordinarios	105,029.00
58 OTROS GASTOS	14,518,922.15
5804 Financieros	20.04
5890 Gastos Diversos	14,518,902.11
EXCEDENTES (DEFICIT)	876,898,130.35
PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS	
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO	876,898,130.35

LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General

CESAR AÚGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P.71677-T