

**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A 30 DE ABRIL DE 2018**  
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	Código	PASIVO	PERIODO	
				Actual	Actual
	<b>CORRIENTE</b>		<b>CORRIENTE</b>	<u>1,694,000,340.53</u>	<u>1,682,176,010.53</u>
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	24	Cuentas por pagar	1,682,176,010.53	11,824,330.00
12	Inversiones e instrumentos derivados	25	Beneficio a los empleados	-	-
13	Cuentas por cobrar	26	Operaciones con instrumentos derivados	-	-
14	Prestamos por cobrar	27	Provisiones	-	-
19	Otros Activos	29	Otros pasivos	-	-
	<b>NO CORRIENTE</b>		<b>NO CORRIENTE</b>	<u>708,609,722.34</u>	<u>708,609,722.34</u>
12	Inversiones e instrumentos derivados	24	Cuentas por pagar	-	-
13	Cuentas por cobrar	25	Beneficio a los empleados	-	-
14	Prestamos por cobrar	26	Operaciones con instrumentos derivados	-	-
16	Propiedades, planta y equipo	27	Provisiones	-	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	29	Otros pasivos	-	-
18	Recursos naturales no renovables				
19	Otros activos				
	<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>PATRIMONIO</b>	<u>9,553,480,392.39</u>	<u>7,859,480,052</u>
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>		31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	7,859,480,052
81	Activos contingentes				
82	Deudoras Fiscales				
83	Deudoras de Control				
89	Deudoras por Contra (cr)				
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<u>9,553,480,392.39</u>	<u>9,553,480,392.39</u>
	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>				
	91 Pasivos contingentes				
	92 Acreedoras Fiscales				
	93 Acreedoras de control				
	99 Acreedoras por Contra (db)				
					2,982,781,956.00

**LAURA CAROKINA MANRIQUE BECERRA**  
 Directora General

**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
 Profesional Universitario Gestion Financiera  
 T.P.71677-T



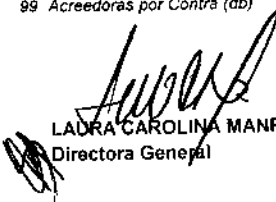
**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A 30 DE ABRIL DE 2018**  
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	9,553,480,392.39
	<b>CORRIENTE (1)</b>	<b>8,844,870,670.05</b>
		<b>7,159,303,482.46</b>
11 Efectivo y equivalentes al efectivo		1,200,000.00
1105 Caja		7,158,103,482.46
1110 Depósitos en instituciones financieras		
		<b>52,325,982.32</b>
13 Cuentas por Cobrar		-
1311 Contribuciones, tasas e Ingresos no tributarios		10,733,110.14
1337 Transferencias por cobrar		41,592,872.18
1384 Otras cuentas por cobrar		
		<b>1,633,241,205.27</b>
19 Otros Activos		649,468.00
1906 Avances para viáticos y Gastos de Viaje		1,631,688,970.53
1926 Derecho en fideicomiso		4,175,337.00
1970 Intangibles		3,272,570.26
1975 Amortización Acumulada Intangibles		
		<b>708,609,722.34</b>
	<b>NO CORRIENTE (2)</b>	
		<b>708,609,722.34</b>
16 Propiedades, planta y equipo		569,331,000.00
1605 Terrenos		-
1640 Edificaciones		2,799,523.39
1655 Maquinaria y equipo		-
1660 Equipo médico y científico		117,087,693.00
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina		82,287,500.78
1670 Equipos de comunicación y computación		430,520.00
1680 Equipo de comedor, cocina, Despensa		63,326,514.83
1685 Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		
		<b>9,553,480,392.39</b>
	<b>TOTAL ACTIVO (3)</b>	



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A 30 DE ABRIL DE 2018**  
 (Cifras expresadas en pesos)

	<b>PASIVO</b>	<b>1,894,000,340.53</b>
		<u><b>1,894,000,340.53</b></u>
<b>CORRIENTE (4)</b>		<u><b>1,682,176,010.53</b></u>
<b>24 Cuentas por pagar</b>		315,118.00
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		13,053,623.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		15,001,657.00
2424 Descuentos de nomina		6,837,738.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		5,139,642.00
2445 Impuesto al Valor Agregado		1,631,686,970.53
2466 Saldos disponibles en Patrimonio		10,139,262.00
2490 Otras Cuentas por Pagar		<u>11,824,330.00</u>
<b>25 Beneficios a los empleados</b>		<u>11,824,330.00</u>
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		-
		-
<b>NO CORRIENTE (5)</b>		-
<b>24 Cuentas por pagar</b>		-
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		-
2490 Otras cuentas por pagar		-
		<u><b>1,894,000,340.53</b></u>
	<b>PATRIMONIO (7)</b>	<u><b>7,859,480,051.86</b></u>
<b>31 Patrimonio de las entidades de gobierno</b>		7,507,787,755.20
3105 Capital fiscal		-
3109 Resultados de ejercicios anteriores		1,193,519,200.27
3110 Resultados del ejercicio		-841,826,903.61
3145 Impacto por la transición al nuevo marco de regulación		<u>9,563,480,392.39</u>
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (8)</b>	<u><b>9,563,480,392.39</b></u>
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS (9)</b>	-
81 Activos contingentes		93,955,196.00
82 Duedoras Fiscales		-
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		93,955,196.00
	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS (10)</b>	-
91 Pasivos contingentes		2,982,781,956.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de control		-
99 Acreedoras por Contra (db)		2,982,781,956.00

  
**LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**  
 Directora General

  
**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
 Profesional Universitario - Gestion Financiera  
 T.P. 71677-T



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ABRIL DE 2018**  
(Cifras expresadas en pesos)

<b>Código</b>	<b>Cuentas</b>	<b>Nota</b>	<b>Periodo Actual</b>
			<b>\$</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES (1)</b>			
41	Ingresos Fiscales	8	<u>1,345,644,607.83</u>
43	Venta de Servicios		477,531,969.00
44	Transferencias y Subvenciones	9	868,112,638.83
47	Operaciones Interstitucionales		-
<b>GASTOS OPERACIONALES (3)</b>			
51	De administración y operación	10	<u>337,540,402.00</u>
52	De ventas		310,535,401.00
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones		-
54	Transferencias y subvenciones		-
55	Gasto público social	11	27,005,001.00
56	De actividades y/o servicios especializados		-
57	Operaciones institucionales		-
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL (4)</b>			
			<u>1,008,104,205.83</u>
<b>OTROS INGRESOS (5)</b>			
48	Otros ingresos	12	<u>19,865,043.60</u>
			19,865,043.60
<b>OTROS GASTOS (7)</b>			
58	Otros gastos	13	<u>6,362,981.42</u>
			6,362,981.42
<b>EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN (8)</b>			
			<u>1,021,606,268.01</u>
<b>EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO (11)</b>			
			<u>1,021,606,268.01</u>

  
**LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**  
Directora General

  
**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
Profesional Universitario-Gestión Financiera  
T.P.71677-T



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ABRIL DE 2018**  
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
	<b>INGRESOS OPERACIONALES (1)</b>	<u><b>1,345,644,607.83</b></u>
	<b>41 INGRESOS FISCALES</b>	<u><b>477,531,969.00</b></u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	477,531,969.00
	<b>43 VENTA DE SERVICIOS</b>	<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
	<b>44 TRANSFERENCIAS</b>	<u><b>868,112,638.83</b></u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	868,112,638.83
	<b>GASTOS OPERACIONALES (3)</b>	<u><b>337,540,402.00</b></u>
	<b>51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>	<u><b>310,535,401.00</b></u>
5101	Sueldos y salarios	169,010,999.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	28,826,388.00
5104	Aportes sobre la nómina	5,694,300.00
5107	Prestaciones sociales	26,106,198.00
5108	Gastos de personal diversos	51,941,928.00
5111	Generales	28,955,588.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	-
	<b>53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>	<u>-</u>
5351	Deterioro de propiedades, planta y equipo	-
5331	DEPRECIACIÓN DE BIENES ADQUIRIDOS EN "LEASING FINANCIERO"	-
	<b>55 GASTO PUBLICO SOCIAL</b>	<u><b>27,005,001.00</b></u>
5504	Vivienda	27,005,001.00

