



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE ENERO DE 2019
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO	
		Actual	PASIVO
CORRIENTE			
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	4.615.380.107,22	137.202.136,41
12	Inversiones e instrumentos derivados	4.144.463.199,07	292.11688,41
13	Cuentas por cobrar	362.071.010,56	107.990.448,00
14	Prestamos por cobrar	-	-
19	Otros Activos	108.845.897,59	-
CORRIENTE			
23	Obligaciones Financiera	-	-
24	Cuentas por pagar	-	-
25	Beneficio a los empleado	-	-
26	Operaciones con instrumentos derivados	-	-
27	Provisiones	-	-
29	Otros pasivos	-	-

NO CORRIENTE			
12	Inversiones e instrumentos derivados	2.320.935.242,17	1.677.712.948,70
13	Cuentas por cobrar	24.815.577,80	-
14	Prestamos por cobrar	-	-
16	Propiedades, planta y equipo	618.406.715,67	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	-
18	Recursos naturales no renovables	-	-
19	Otros activos	1.677.712.948,70	1.677.712.948,70
TOTAL PASIVO			
		<u>1.814.915.085,11</u>	<u>1.814.915.085,11</u>
PATRIMONIO			
31 Patrimonio de las Entidades de Gobierno		5.121.400.264,28	5.121.400.264,28
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			
		<u>6.936.315.349,39</u>	<u>6.936.315.349,39</u>

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			
81	Activos contingentes	93.955.196,00	-
82	Dueadoras Fiscales	-	-
83	Deudoras de Control	-	-
89	Deudoras por Contra (cr)	93.955.196,00	-
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS			
91	Pasivos contingentes	-	-
92	Acreedoras Fiscales	-	-
93	Acreedoras de control	-	-
99	Acreedoras por Contra (db)	2.982.781.956,00	-

LAURA CAROLINA MANNRIQUE BECERRA
 Directora General

CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestión Financiera
 T.P. 71677-T



Código	ACTIVO	CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL ACTIVO
1105 Caja	4.615.380,107,22			
1110 Depósitos en instituciones financieras	4.144.463,199,07			
1131 Cuentas por Cobrar	362.071,010,56			
1337 Transferencias por cobrar	-			
1384 Otras cuentas por cobrar	370.000,000,00			
1386 Deterioro Acumulado	16.886,588,36			
19 Otros Activos	-24.815,577,80			
1906 Avances para viajes y Gastos de Viaje	108.845,897,59			
1908 Recursos Entregados en Administración	108.845,897,59			
1970 Intangibles	-			
1975 Amortización Acumulada Intangibles	-			
13 Cuentas por Cobrar	24.815,577,80			
1384 Otras cuentas por cobrar	24.815,577,80			
16 Propiedades, planta y equipo	618.406,715,67			
1605 Terrenos	569,331,000,00			
1655 Maquinaria y equipo	2.799,523,39			
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina	89,125,358,00			
1670 Equipos de comunicación y computación	60,770,108,78			
1680 Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520,00			
1685 Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-104,049,794,50			
19 Otros Activos	1.677,712,948,70			
1906 Avances y anticipos Entregados	-			
1908 Recursos Entregados en Administración	1.677,712,948,70			
TOTAL ACTIVO	6.936.315.349,39			6.936.315.349,39

Handwritten signature

PASIVO	CORRIENTE
1.814.915,085,11	137.202,136,41
	29.211,688,41
	107.990,448,00
	24 Cuentas por pagar
	2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales
	2407 Recursos a Favor de Terceros
	2424 Descuentos de nomina
	2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre
	2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar
	2445 Impuesto al Valor Agregado
	2490 Otras Cuentas por Pagar
	25 Beneficios a los empleados
	2511 Beneficios a los empleados a corto plazo
	29 OTROS ACTIVOS
	2902 Recursos Recibidos en Administración
	2910 Ingresos Recibidos por Anticipo
	NO CORRIENTE
	29 OTROS ACTIVOS
	2902 Recursos Recibidos en Administración
	2910 Ingresos Recibidos por Anticipo
	2929 OTROS ACTIVOS
	2902 Recursos Recibidos en Administración
	2910 Ingresos Recibidos por Anticipo
	TOTAL PASIVO
	31 Patrimonio de las entidades de gobierno
	3105 Capital fiscal
	3109 Resultados del ejercicio
	3110 Resultado del Ejercicio
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO
	6.936.315,349,39
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS
	81 Activos contingentes
	82 Deudoras Fiscales
	83 Deudoras de Control
	89 Deudoras por Contra (cr)
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS
	91 Pasivos contingentes
	92 Acreedoras Fiscales
	93 Acreedoras de Control
	99 Acreedoras por Contra (db)

Laura Carolina Manrique Becerra
 Directora General

Cesar Augusto Florez Vera
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P. 71677-1



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE ENERO DE 2019
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
		\$
INGRESOS OPERACIONALES		
41	Ingresos Fiscales	100.000.000,00
43	Venta de Servicios	100.000.000,00
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interinstitucionales	-
GASTOS OPERACIONALES		
51	De administración y operación	104.964.284,59
52	De ventas	103.830.962,00
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	1.133.322,59
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	-
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones Institucionales	-
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL		
		<u>-4.964.284,59</u>
OTROS INGRESOS		
48	Otros ingresos	16.189.235,41
OTROS GASTOS		
58	Otros gastos	1.741.237,25
EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN		
		<u>9.483.713,57</u>
EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		
		<u><u>9.483.713,57</u></u>


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General

CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestión Financiera
 T.P. 71677-T

Código	Concepto	Actual
INGRESOS OPERACIONALES		
41	INGRESOS FISCALES	100.000.000,00
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	100.000.000,00
43	VENTA DE SERVICIOS	-
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
44	TRANSFERENCIAS	-
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	-
GASTOS OPERACIONALES		
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	104.964.284,59
5101	Sueldos y salarios	103.830.962,00
5102	Contribuciones imputadas	56.135.638,00
5103	Contribuciones efectivas	-
5104	Aportes sobre la nómina	-
5107	Prestaciones sociales	-
5108	Gastos de personal diversos	32.633.604,00
5111	Generales	2.145.920,00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	12.915.800,00
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	1.133.322,59
5360	Depreciación Propiedad Planta y Equipo	1.133.322,59
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	-
5504	Vivienda	-

[Handwritten signature]

	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL
-4.964.284,59	
16.189.235,41	48 OTROS INGRESOS
3.267.355,41	4802 Financieros
-	4805 Financieros
12.921.880,00	4808 Otros Ingresos Ordinarios
1.741.237,25	58 OTROS GASTOS
0,17	5805 Financieros
1.741.237,08	5890 Gastos Diversos
9.483.713,57	EXCEDENTES (DEFICIT)
9.483.713,57	EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO
	PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS


 LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General


 CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P.71677-1



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE ENERO DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2018	5.111.916.550,71
VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 31 ENERO DE 2018	9.483.713,57
SALDO DEL PATRIMONIO A ENERO 31 DE 2019	<u>5.121.400.264,28</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	<u>9.483.713,57</u>
Provision Depreciacion y Amortizacion	9.483.713,57
	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	<u>0</u>
Resultado del ejercicio	-
Impacto por Transicion	-
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P. 71677-T