





**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A 28 DE FEBRERO DE 2019.**  
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	
<b>CORRIENTE</b>		
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	4,950,983,846.73
1105	Caja	4,824,164,330.25
1110	Depositos en instituciones financieras	1,301,325.00
		4,822,863,005.25
13	Cuentas por Cobrar	18,615,851.89
1322	Administración del Sistema de Seguridad Social	917,242.53
1337	Transferencias por cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	42,514,187.16
1386	Deterioro Acumulado	-24,815,577.80
19	Otros Activos	108,203,664.59
1906	Avances para viáticos y Gastos de Viaje	108,203,664.59
1908	Recursos Entregados en Administración	-
1970	Intangibles	-
1975	Amortización Acumulada Intangibles	-
<b>NO CORRIENTE</b>		
13	Cuentas por Cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	-
16	Propiedades, planta y equipo	617,273,393.08
1605	Terrenos	569,331,000.00
1655	Maquinaria y equipo	2,799,523.39
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	89,125,358.00
1670	Equipos de comunicación y computación	60,770,108.78
1680	Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520.00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-105,183,117.09
19	Otros Activos	1,677,712,948.70
1906	Avances y anticipos Entregados	-
1908	Recursos Entregados en Administración	1,677,712,948.70
<b>TOTAL ACTIVO</b>		
		7,245,970,188.51

*[Handwritten signature]*

<b>PASIVO</b>		
23	Obligaciones Financiera	106.978.022,00
2313	Financiamiento Interno a Corto Plazo	-
<b>CORRIENTE</b>		106.978.022,00
24	Cuentas por pagar	106.978.022,00
2401	Adquisición de bienes y servicios nacionales	60.638.684,00
2407	Recursos a Favor de Terceros	11.076.011,00
2424	Descuentos de nomina	18.312.717,00
2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	1.784.540,00
2440	Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar	-
2445	Impuesto al Valor Agregado	5.041.380,00
2490	Otras Cuentas por Pagar	10.124.690,00
25	Beneficios a los empleados	-
2511	Beneficios a los empleados a corto plazo	-
<b>OTROS ACTIVOS</b>		-
2902	Recursos Recibidos en Administración	-
2910	Ingresos Recibidos por Anticipo	-
<b>NO CORRIENTE</b>		1.677.712.948,70
29	OTROS ACTIVOS	1.677.712.948,70
2902	Recursos Recibidos en Administración	1.677.712.948,70
2910	Ingresos Recibidos por Anticipo	-
<b>TOTAL PASIVO</b>		1.784.690.970,70
<b>PATRIMONIO</b>		1.784.690.970,70
31	Patrimonio de las entidades de gobierno	5.461.279.217,81
3105	Capital fiscal	7.507.143.280,20
3109	Resultados del ejercicio	-2.395.226.729,49
3110	Resultado del Ejercicio	349.362.667,10
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		7.245.970.188,51
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>		93.955.196,00
81	Activos contingentes	93.955.196,00
82	Deudoras Fiscales	-
83	Deudoras de Control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>		2.982.781.956,00
91	Pasivos contingentes	2.982.781.956,00
92	Acreeadoras Fiscales	-
93	Acreeadoras de Control	-
99	Acreeadoras por Contra (db)	-

Laura Carolina Manrique Becerra  
Directora General

91 Pasivos contingentes  
92 Acreeadoras Fiscales  
93 Acreeadoras de Control  
99 Acreeadoras por Contra (db)

CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

PATRIMONIO

TOTAL PASIVO

2902 Recursos Recibidos en Administración  
2910 Ingresos Recibidos por Anticipo

NO CORRIENTE

2902 Recursos Recibidos en Administración  
2910 Ingresos Recibidos por Anticipo

29 OTROS ACTIVOS

2511 Beneficios a los empleados a corto plazo  
25 Beneficios a los empleados

25 Beneficios a los empleados

2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales  
2407 Recursos a Favor de Terceros  
2424 Descuentos de nomina  
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre  
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar  
2445 Impuesto al Valor Agregado  
2490 Otras Cuentas por Pagar

24 Cuentas por pagar

2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo  
23 Obligaciones Financiera

CORRIENTE

PASIVO

Cesar Augusto Florez Vera  
Profesional Universitario - Gestion Financiera  
T.P. 71677-T



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO A 28 DE FEBRERO DE 2019**  
**(Cifras expresadas en pesos)**

Código	Cuentas	Periodo Actual
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>\$</b>
41	Ingresos Fiscales	<u>551.369.446,00</u>
43	Venta de Servicios	200.478.553,00
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interstitucionales	350.890.893,00
		-
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	
51	De administración y operación	<u>232.196.949,18</u>
52	De ventas	226.198.926,00
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	2.266.645,18
55	Gasto público social	-
56	De actividades y/o servicios especializados	3.731.378,00
57	Operaciones institucionales	-
		-
	<b>EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL</b>	<u>319.172.496,82</u>
	<b>OTROS INGRESOS</b>	
48	Otros ingresos	<u>32.916.142,37</u>
		32.916.142,37
	<b>OTROS GASTOS</b>	
58	Otros gastos	<u>2.725.972,09</u>
		2.725.972,09
	<b>EXCEDENTES (DEFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACION</b>	<u>349.362.667,10</u>
	<b>EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<u>349.362.667,10</u>

  
**LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**  
Directora General

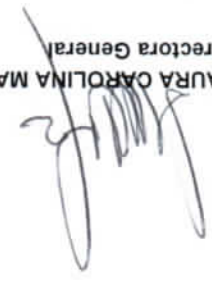
  
**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
Profesional Universitario-Gestion Financiera  
T.P. 71677-T






<b>EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>319.172.496,82</b>
<b>48 OTROS INGRESOS</b>	<b>32.916.142,37</b>
4802 Financieros	6.382.306,37
4805 Financieros	-
4808 Otros Ingresos Ordinarios	26.533.836,00
<b>58 OTROS GASTOS</b>	<b>2.725.972,09</b>
5805 Financieros	0,17
5890 Gastos Diversos	2.725.971,92
<b>EXCEDENTES (DEFICIT)</b>	<b>349.362.667,10</b>
<b>PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS</b>	
<b>EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>349.362.667,10</b>

**LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**  
 Directora General



**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
 Profesional Universitario - Gestion Financiera  
 T.P. 71677-T





BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF  
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
A 28 DE FEBRERO DE 2019  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2018	5.111.916.550,71
VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 28 FEBRERO DE 2019	349.362.667,10
SALDO DEL PATRIMONIO A FEBRERO 28 DE 2019	<u>5.461.279.217,81</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
<b>INCREMENTOS</b>	
Resultado del ejercicio	349.362.667,10
Provision Depreciacion y Amortizacion	349.362.667,10
	-
<b>DISMINUCIONES</b>	
Capital Fiscal	0
Resultado del ejercicio	-
Impacto por Transicion	-
<b>PARTIDAS SIN MOVIMIENTO</b>	0

  
LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA  
Directora General

  
CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA  
Profesional Universitario - Gestion Financiera  
T.P. 71677-T