

BIFBanco Inmobiliario de
Florida Blanca

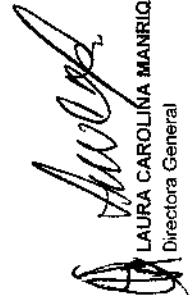
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 28 DE FEBRERO DE 2018
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	8,211,017,075.04		CORRIENTE	1,668,291,061.03
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	6,543,481,027.97	24	Cuentas por pagar	1,654,433,647.03
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	25	Beneficio a los empleados	13,857,414.00
13	Cuentas por cobrar	51,531,951.30	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
14	Prestamos por cobrar	-	27	Provisiones	-
19	Otros Activos	1,616,004,095.77	29	Otros pasivos	-

	NO CORRIENTE	694,199,722.34		NO CORRIENTE	-
12	Inversiones e instrumentos devueltos	-	24.00	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25.00	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26.00	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	694,199,722.34	27.00	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	29.00	Otros pasivos	-
18	Recursos naturales no renovables	-			
19	Otros activos	-			

	PATRIMONIO	7,236,925,736		PATRIMONIO	7,236,925,736
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	

	TOTAL ACTIVO	8,905,216,797.38		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	8,905,216,797.38
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0
81	Activos contingentes	93,955,196	91	Pasivos contingentes	2,982,781,956
82	Deudoras Fiscales	0	92	Acreedoras Fiscales	0
83	Deudoras de Control	0	93	Acreedoras de control	0
89	Deudoras por Contra (cr)	93,955,196	99	Acreedoras por Contra (db)	2,982,781,956



LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General



CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P.71677-T




BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 28 DE FEBRERO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	8,905,216,797.38
	CORRIENTE	<u>8,211,017,075.04</u>
	11 Efectivo y equivalentes al efectivo	<u>6,543,481,027.97</u>
1105	Caja	1,200,000.00
1110	Depositos en instituciones financieras	6,542,281,027.97
	13 Cuentas por Cobrar	<u>51,531,951.30</u>
1311	Contribuciones, tasas e Ingresos no tributarios	-
1337	Transferencias por cobrar	10,733,110.14
1384	Otras cuentas por cobrar	40,798,841.16
	19 Otros Activos	<u>1,616,004,095.77</u>
1906	Avances para viaticos y Gastos de Viaje	1,238,082.00
1926	Derecho en fideicomiso	1,613,863,247.03
1970	Intangibles	4,175,337.00
1975	Amortizacion Acumulada Intangibles	3,272,570.26
	NO CORRIENTE	<u>694,199,722.34</u>
	16 Propiedades, planta y equipo	<u>694,199,722.34</u>
1605	Terrenos	569,331,000.00
1640	Edificaciones	-
1655	Maquinaria y equipo	2,799,523.39
1660	Equipo médico y científico	-
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	102,677,693.00
1670	Equipos de comunicación y computación	82,287,600.78
1680	Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520.00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	63,326,514.83
	TOTAL ACTIVO	<u><u>8,905,216,797.38</u></u>



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 28 DE FEBRERO DE 2018
 (Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	1,668,291,061.03
CORRIENTE		<u>1,668,291,061.03</u>
		<u>1,654,433,647.03</u>
24 Cuentas por pagar		315,118.00
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		10,479,460.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		13,316,964.00
2424 Descuentos de nomina		1,317,360.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		4,972,096.00
2445 Impuesto al Valor Agregado		1,613,863,247.03
2466 Saldos disponibles en Patrimonio		10,169,402.00
2490 Otras Cuentas por Pagar		
		<u>13,857,414.00</u>
25 Beneficios a los empleados		13,857,414.00
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		
		-
NO CORRIENTE		-
24 Cuentas por pagar		-
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		-
2490 Otras cuentas por pagar		-
		<u>1,668,291,061.03</u>
	PATRIMONIO	<u>7,236,926,736.35</u>
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		7,507,787,755.20
3105 Capital fiscal		570,964,884.76
3109 Resultados de ejercicios anteriores		-841,826,903.61
3110 Resultados del ejercicio		
3145 Impacto por la transición al nuevo marco de regulación		
		<u>8,906,216,797.38</u>
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>8,906,216,797.38</u>
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	-
81 Activos contingentes		93,955,196.00
82 Deudoras Fiscales		-
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		93,955,196.00
		-
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-
91 Pasivos contingentes		2,982,781,956.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de control		-
99 Acreedoras por Contra (db)		2,982,781,956.00


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestión Financiera
 T.P.71677-T

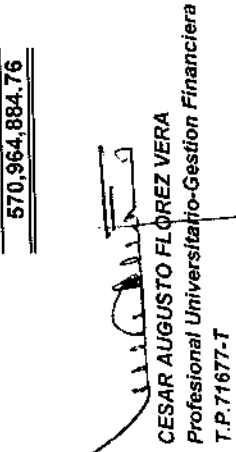


Banco Inmobiliario de
Floridablanca

BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ENERO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
		\$
	INGRESOS OPERACIONALES	738,581,365.00
41	Ingresos Fiscales	26,168,937.00
43	Venta de Servicios	-
44	Transferencias y Subvenciones	712,412,428.00
47	Operaciones Interinstitucionales	-
	GASTOS OPERACIONALES	180,337,351.00
51	De administración y operación	170,782,350.00
52	De ventas	-
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	9,555,001.00
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	558,244,014.00
	OTROS INGRESOS	12,720,967.78
48	Otros ingresos	12,720,967.78
	OTROS GASTOS	97.02
58	Otros gastos	97.02
	EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	570,964,884.76
	EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	570,964,884.76


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario-Gestion Financiera
T.P. 71677-T




BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ENERO DE 2018
 (Cifras expresadas en pesos)


Código	Concepto	Actual
INGRESOS OPERACIONALES		<u>738,581,365.00</u>
41 INGRESOS FISCALES		<u>26,168,937.00</u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	26,168,937.00
43 VENTA DE SERVICIOS		<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
44 TRANSFERENCIAS		<u>712,412,428.00</u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	712,412,428.00
GASTOS OPERACIONALES		<u>180,337,351.00</u>
51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		<u>170,782,350.00</u>
5101	Sueldos y salarios	104,116,847.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	14,412,294.00
5104	Aportes sobre la nomina	2,843,200.00
5107	Prestaciones sociales	18,706,316.00
5108	Gastos de personal diversos	18,892,340.00
5111	Generales	11,811,353.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	-
53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		<u>-</u>
5351	Deterioro de propiedades, planta y equipo	-
5331	DEPRECIACIÓN DE BIENES ADQUIRIDOS EN "LEASING FINANCIERO"	-
55 GASTO PUBLICO SOCIAL		<u>9,555,001.00</u>
5504	Vivienda	9,555,001.00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ENERO DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	558,244,014.00
48 OTROS INGRESOS	12,720,967.78
4802 Financieros	12,720,967.78
4808 Otros Ingresos Ordinarios	-
58 OTROS GASTOS	97.02
5804 Financieros	0.02
5890 Gastos Diversos	97.00
EXCEDENTES (DEFICIT)	570,964,884.76
PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS	
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO	570,964,884.76

 **LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**
Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P.71677-T