



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE OCTUBRE DE 2018
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO		Código	PASIVO	PERIODO	
		Actual				Actual	
	CORRIENTE	6,239,138,163.66			CORRIENTE	1,958,517,101.62	
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	4,148,682,411.27		24	Cuentas por pagar	285,446,953.00	
12	Inversiones e instrumentos derivados	-		25	Beneficio a los empleado	9,407,272.00	
13	Cuentas por cobrar	40,030,104.16		26	Operaciones con instrumentos derivados	-	
14	Prestamos por cobrar	-		27	Provisiones	-	
19	Otros Activos	2,050,425,648.23		29	Otros pasivos	1,663,662,876.62	

NO CORRIENTE		708,609,722.34
12	Inversiones e instrumentos derivados	-
13	Cuentas por cobrar	-
14	Prestamos por cobrar	-
16	Propiedades, planta y equipo	708,609,722.34
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-
18	Recursos naturales no renovables	-
19	Otros activos	-

NO CORRIENTE		
24	Cuentas por pagar	-
25	Beneficio a los empleado	-
26	Operaciones con instrumentos derivados	-
27	Provisiones	-
29	Otros pasivos	-

PATRIMONIO		4,989,230,784.38
31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	4,989,230,784.38

TOTAL ACTIVO		6,947,747,886.00
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
81	Activos contingentes	-
82	Deudoras Fiscales	93,955,196.00
83	Deudoras de Control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	93,955,196.00

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		6,947,747,886.00
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		
91	Pasivos contingentes	-
92	Acreedoras Fiscales	2,982,781,956.00
93	Acreedoras de control	-
99	Acreedoras por Contra (db)	2,982,781,956.00


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General

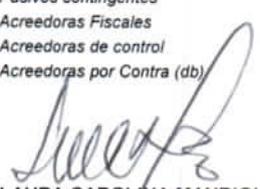

CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P. 71677-T

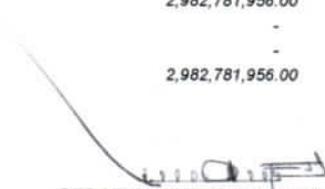


BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE OCTUBRE DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	
		6,947,747,886.00
	CORRIENTE	6,239,138,163.66
	11 Efectivo y equivalentes al efectivo	4,148,682,411.27
1105	Caja	1,200,000.00
1110	Depositos en instituciones financieras	4,147,482,411.27
	13 Cuentas por Cobrar	40,030,104.16
1311	Contribuciones, tasas e Ingresos no tributarios	-
1337	Transferencias por cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	40,030,104.16
	19 Otros Activos	2,050,425,648.23
1906	Avances para viaticos y Gastos de Viaje	385,860,004.87
1908	Recursos Entregados en Administracion	1,663,662,876.62
1970	Intangibles	4,175,337.00
1975	Amortizacion Acumulada Intangibles	3,272,570.26
	NO CORRIENTE	708,609,722.34
	16 Propiedades, planta y equipo	708,609,722.34
1605	Terrenos	569,331,000.00
1640	Edificaciones	-
1655	Maquinaria y equipo	2,799,523.39
1660	Equipo médico y científico	-
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	117,087,693.00
1670	Equipos de comunicación y computación	82,287,500.78
1680	Equipo de comedor,cocina,Despensa	430,520.00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	63,326,514.83
	TOTAL ACTIVO	6,947,747,886.00

	PASIVO	1,958,517,101.62
CORRIENTE		1,958,517,101.62
24 Cuentas por pagar		285,446,953.00
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		315,118.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		94,424,330.00
2424 Descuentos de nomina		16,007,372.00
2430 subsidio asignados		-
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		57,006,542.00
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		102,564,348.00
2445 Impuesto al Valor Agregado		5,004,553.00
2466 Saldos disponibles en Patrimonio		-
2490 Otras Cuentas por Pagar		10,124,690.00
25 Beneficios a los empleados		9,407,272.00
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		9,407,272.00
29 OTROS ACTIVOS		1,663,662,876.62
2902 Recursos Recibidos en Administracion		1,663,662,876.62
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
NO CORRIENTE		-
24 Cuentas por pagar		-
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		-
2490 Otras cuentas por pagar		-
TOTAL PASIVO		1,958,517,101.62
	PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		4,989,230,784.38
3105 Capital fiscal		7,507,787,755.20
3109 Resultados de ejercicios anteriores		-
3110 Resultados del ejercicio		-1,676,730,067.21
3145 Impacto por la transición al nuevo marco de regulacion		-841,826,903.61
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		6,947,747,886.00
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes		93,955,196.00
82 Duedoras Fiscales		-
83 Duedoras de Control		-
89 Duedoras por Contra (cr)		93,955,196.00
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
91 Pasivos contingentes		2,982,781,956.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de control		-
99 Acreedoras por Contra (db)		2,982,781,956.00


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE OCTUBRE DE 2018
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual \$
INGRESOS OPERACIONALES		
41	Ingresos Fiscales	<u>3,981,569,789.43</u>
43	Venta de Servicios	1,915,553,413.60
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interinstitucionales	2,066,016,375.83
		-
GASTOS OPERACIONALES		
51	De administración y operación	<u>5,741,544,495.64</u>
52	De ventas	1,303,205,097.00
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	4,438,339,398.64
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
		-
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL		
		<u>-1,759,974,706.21</u>
OTROS INGRESOS		
48	Otros ingresos	<u>114,130,578.42</u>
		114,130,578.42
OTROS GASTOS		
58	Otros gastos	<u>30,885,939.42</u>
		30,885,939.42
EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN		
		<u>-1,676,730,067.21</u>
EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		
		<u>-1,676,730,067.21</u>


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario-Gestion Financiera
 T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE OCTUBRE DE 2018
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	3,981,569,789.43
	41 INGRESOS FISCALES	1,915,553,413.60
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	1,915,553,413.60
	43 VENTA DE SERVICIOS	-
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
	44 TRANSFERENCIAS	2,066,016,375.83
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	2,066,016,375.83
	GASTOS OPERACIONALES	5,741,544,495.64
	51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	1,303,205,097.00
5101	Sueldos y salarios	591,762,111.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	136,588,548.00
5104	Aportes sobre la nomina	27,194,000.00
5107	Prestaciones sociales	80,153,886.00
5108	Gastos de personal diversos	262,232,870.00
5111	Generales	177,847,702.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	27,425,980.00
	53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	-
5351	Deterioro de propiedades, planta y equipo	-
5331	DEPRECIACIÓN DE BIENES ADQUIRIDOS EN "LEASING FINANCIERO"	-
	55 GASTO PUBLICO SOCIAL	4,438,339,398.64
5504	Vivienda	4,438,339,398.64

