

	RESOLUCION		
	VERSIÓN 02	FECHA 08/08/2016	
	CÓDIGO	PÁGINA 1	

RESOLUCION No. 215 de 2016
(3 0 DIC 2016)

POR MEDIO DE LA CUAL SE DESAGREGA Y SE LIQUIDA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DE LA VIGENCIA 2017, DEL BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA

LA DIRECCION GENERAL DEL BANCO INMOBILIARIO DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, en uso de sus atribuciones legales y en especial las Conferidas en el Acuerdo Municipal No 016 de 2004 y,

CONSIDERANDO:

- A. Que mediante Acuerdo Municipal No.016 de 2004, por medio del cual se modifica en su totalidad el Acuerdo 024 de septiembre 28 de 2012 de creación del Banco inmobiliario de Floridablanca se creó el Banco Inmobiliario de Floridablanca.
- B. Que mediante acuerdo Municipal 041 de 2016, se aprueba el presupuesto de renta y recursos de capital y Ley de apropiaciones del Municipio de Floridablanca, para la vigencia fiscal del 01 de enero al 31 de diciembre de 2017.
- C. Que en el artículo primero y segundo del Acuerdo Municipal 041 de 2016, se encuentran incluidas las apropiaciones presupuestales de ingresos y gastos respectivamente del Banco Inmobiliario de Floridablanca para la vigencia 2017.
- D. Que mediante Acuerdo de Junta Directiva No. 005 de Diciembre 30 de 2016 , se aprobó el Presupuesto General de ingresos y gastos del Banco Inmobiliario de Floridablanca, para la vigencia 2017.
- E. Que mediante acuerdo de junta directiva No.007 del 30 de diciembre de 2016, se autoriza al director general para que realice los traslados presupuestales necesarios, adiciones, créditos contra créditos, al presupuesto de ingresos y gastos de la vigencia 2017 del Banco Inmobiliario de Floridablanca, para la constitución de reservas y demás operaciones financieras que se requieran de acuerdo a lo establecido en el Decreto 111 de 1996 y demás normas que le regulan la materia.
- F. Que para efectos de buen funcionamiento y correcto manejo presupuestal del Banco Inmobiliario de Floridablanca y en desarrollo de los principios que integran el ejercicio de la función administrativa se considera conveniente desagregar el presupuesto de gastos para la vigencia 2017.

Por lo anterior expuesto.

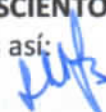
RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Desagreguese el presupuesto de Ingresos asignado para la vigencia fiscal del 01 de enero al 31 de diciembre de 2017 del Banco Inmobiliario de Floridablanca en la suma de **TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES CIENTO SETENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS (\$3.638.170.390,00) MCTE**, según el detalle de presupuesto de ingresos así:

ELABORO: CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
---------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------

PRESUPUESTO DE INGRESOS			
CODIGO	CONCEPTO	VALOR	FUENTE
TI	TOTAL INGRESOS	3,638,170,390.00	
TI.A	INGRESOS CORRIENTES	3,638,170,390.00	
TI.A.1	TRIBUTARIOS	1,512,000,000.00	
TI.A.1.8	Impuesto de Delineación	1,512,000,000.00	IDEL
TI.A.2	NO TRIBUTARIOS	2,126,170,390.00	
TI.A.2.2	Multas de Gobierno	5,000,000.00	
TI.A.2.2.4.4	Sancciones urbanísticas	5,000,000.00	ICLD
TI.A.2.4	Venta de Bienes y Servicios	1,045,450.00	
TI.A.2.4.4	Plaza de Mercado	1,045,450.00	IPM
TI.A.2.5	Rentas Contractuales	145,100,000.00	
TI.A.2.5.1	Arrendamientos	145,000,000.00	ICLD
TI.A.2.5.2	Intereses de mora - arrendamientos	100,000.00	ICLD
TI.A.2.7	Otros ingresos no tributarios	1,505,000,000.00	
TI.A.2.7.10	Áreas de cesión urbana	1,000,000,000.00	IACU
TI.A.2.7.11	Áreas de cesión rural	5,000,000.00	IACR
TI.A.2.7.12	Otros ingresos	500,000,000.00	CONV
TI.A.2.6	TRANSFERENCIAS	436,224,940.00	
TI.A.2.6.1	Transferencias de libre destinación	436,124,940.00	
TI.A.2.6.1.1.7	Otras transferencias del nivel central para funcionamiento	436,124,940.00	TRM
TI.A.2.6.2	Transferencias con destinación específica	100,000.00	
TI.A.2.6.1.2.7	Porcentaje Plusvalía	100,000.00	PLUS
TI.B.5	RECUPERACION DE CARTERA	10,000,000.00	
TI.B.5.3	Por otros conceptos	10,000,000.00	ICLD
TI.B.6	RECURSOS DEL BALANCE	-	
TI.B.6.2.1.2.3	Otros recursos con destinación específica	-	IAC
TI.B.6.2.2.1.3	Recursos de libre destinación	-	ICLD
TI.B.8	RENDIMIENTOS POR OPERACIONES FINANCIERAS	23,800,000.00	
TI.B.8.1.3	Provenientes de recursos libre destinación	15,000,000.00	ICLD
TI.B.8.2.3	Provenientes de recursos con destinación específica	8,800,000.00	IACU
TOTAL INGRESOS		3,638,170,390.00	
TOTAL INGRESOS		3,638,170,390.00	

ARTICULO SEGUNDO: Aprópiase para atender los gastos de funcionamiento e inversión del presupuesto general del Banco Inmobiliario de Floridablanca, durante la vigencia del 01 de enero al 31 de diciembre de 2017 del Banco Inmobiliario de Floridablanca en la suma de **TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES CIENTO SETENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS (\$3.638.170.390,00) MCTE** según el detalle de presupuesto de gastos así:


GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

ELABORO: CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISOR COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
---------------------	-------------------	------------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------

CODIGO	CONCEPTO	VALOR	FUENTE
CONCEPTOS.CODIGO	NOMBRE	INICIAL	
1	TOTAL GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	1,783,070,390.00	
1.1	GASTOS DE PERSONAL	1,494,124,940.00	
1.1.1	SERVICIOS PERSONALES ASOCIADOS A LA NOMINA	1,162,671,538.00	
	SUELDOS Y SALARIOS	751,963,940.00	
1.1.1.1	Sueldos de personal de nomina	436,124,940.00	TRM
1.1.1.1	Sueldos de personal de nomina	315,839,000.00	IDEL
1.1.1.3	Horas extras y días festivos	-	IDEL
1.1.1.4	PRIMAS LEGALES	197,562,009.00	
1.1.1.4.0.1	Prima de servicios	55,538,218.00	IDEL
1.1.1.4.0.2	Prima de navidad	85,421,480.00	IDEL
1.1.1.4.0.3	Prima vacacional	56,602,311.00	IDEL
1.1.1.5	INDEMNIZACIÓN POR VACACIONES	10,000,000.00	
1.1.1.5.1	De funcionarios	10,000,000.00	IDEL
1.1.1.5.1	De funcionarios	-	IDEL
1.1.1.7	AUXILIO DE TRANSPORTE	-	
1.1.1.7.1	De funcionarios	-	IDEL
1.1.1.9	DOTACIÓN DE PERSONAL	-	
1.1.1.9.1	De funcionarios	-	IDEL
1.1.1.10	PAGOS DIRECTOS DE CESANTÍAS PARCIALES Y/O DEFINITIVAS	95,931,855.00	
1.1.1.10.01	Cesantías	88,542,818.00	IDEL
1.1.1.10.02	Intereses a las Cesantías	7,389,037.00	IDEL
1.1.1.11	OTROS GASTOS DE PERSONAL ASOCIADOS A LA NÓMINA	107,213,734.00	
1.1.1.11.0.1	Vacaciones	45,538,218.00	IDEL
1.1.1.11.0.2	Bonificación Especial de Recreación	23,405,096.00	IDEL
1.1.1.11.0.3	Bonificación por Servicios Prestados	38,270,420.00	IDEL
1.1.3	SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS	125,000,000.00	
1.1.3.1	Honorarios	35,000,000.00	IDEL
1.1.3.1	Honorarios	-	ICLD
1.1.3.4	Servicios técnicos	90,000,000.00	IDEL
1.1.4	CONTRIBUCIONES INHERENTES A LA NOMINA	206,453,402.00	
1.1.4.1	AL SECTOR PÚBLICO	61,485,047.00	
1.1.4.1.1	APORTES DE PREVISIÓN SOCIAL	61,485,047.00	
1.1.4.1.1.1	APORTES PARA SALUD	-	
1.1.4.1.1.1.1	Aportes para salud	-	IDEL
1.1.4.1.1.2	APORTES PARA PENSIÓN	61,485,047.00	
1.1.4.1.1.2.1	Aportes para pensión	61,485,047.00	IDEL
1.1.4.1.1.4	APORTES PARA CESANTÍAS	-	
1.1.4.1.1.4.1	Aportes para cesantías	-	IDEL
1.1.4.2	AL SECTOR PRIVADO	71,095,333.00	



ELABORO: CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
---------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------

1.1.4.2.1	APORTES DE PREVISIÓN SOCIAL	71,095,333.00	
1.1.4.2.1.1	APORTES PARA SALUD	32,065,020.00	
1.1.4.2.1.1.1	De funcionarios	32,065,020.00	IDEL
1.1.4.2.1.2	APORTES PARA PENSIÓN	35,830,885.00	
1.1.4.2.1.2.1	De funcionarios	35,830,885.00	IDEL
1.1.4.2.1.3	APORTES ARP	3,199,428.00	
1.1.4.2.1.3.1	De funcionarios	3,199,428.00	IDEL
1.1.4.2.1.4	APORTES PARA CESANTÍAS	-	
1.1.4.2.1.4.1	De funcionarios	-	
1.1.4.3	APORTES PARAFISCALES	73,873,022.00	
1.1.4.3.1	SENA	18,973,022.00	
1.1.4.3.1.1	De funcionarios	18,973,022.00	IDEL
1.1.4.3.2	ICBF	26,000,000.00	
1.1.4.3.2.1	De funcionarios	26,000,000.00	IDEL
1.1.4.3.3	ESAP	-	
1.1.4.3.3.1	De funcionarios	-	
1.1.4.3.4	CAJAS DE COMPENSACIÓN FAMILIAR	28,900,000.00	
1.1.4.3.4.1	De funcionarios	28,900,000.00	IDEL
1.1.4.3.5	INSTITUTOS TÉCNICOS	-	
1.1.4.3.5.1	De funcionarios	-	
1.2	GASTOS GENERALES	288,945,450.00	
1.2.1	ADQUISICIÓN DE BIENES	70,000,000.00	
1.2.1.1	Compra de equipos	42,000,000.00	IDEL
1.2.1.2	Materiales y Suministros	25,000,000.00	IDEL
1.2.1.9	Otros gastos de adquisición de bienes	3,000,000.00	ICLD
1.2.2	ADQUISICION DE SERVICIOS	153,945,450.00	
1.2.2	ADQUISICIÓN DE SERVICIOS	22,045,450.00	
1.2.2.1	Capacitación personal administrativo	10,000,000.00	IDEL
1.2.2.2	Impresos y publicaciones	6,000,000.00	IDEL
1.2.2.11	Mantenimiento y reparaciones	5,000,000.00	IDEL
1.2.2.11	Mantenimiento y reparaciones	1,045,450.00	IPM
1.2.2.3	SEGUROS	8,000,000.00	
1.2.2.3.1	Seguro de bienes muebles e inmuebles	-	ICLD
1.2.2.3.1	Seguro de bienes muebles e inmuebles	8,000,000.00	ICLD
1.2.2.4	CONTRIBUCIONES, TASAS, IMPUESTOS Y MULTAS	34,800,000.00	
1.2.2.4.0.1	Impuestos, Contribuciones, Licencias y Legalizaciones	15,000,000.00	IDEL
1.2.2.4.0.1	Impuestos, Contribuciones, Licencias y Legalizaciones	2,000,000.00	ICLD
1.2.2.4.0.2	Tasas Multas y Sanciones	-	IDEL
1.2.2.4.0.2	Tasas Multas y Sanciones	1,800,000.00	ICLD
1.2.2.4.0.3	Cuota de fiscalización y auditase	16,000,000.00	IDEL
1.2.2.5	ARRENDAMIENTOS	2,000,000.00	
1.2.2.5.1	Arrendamientos	2,000,000.00	ICLD
1.2.2.6	SERVICIOS PÚBLICOS	6,800,000.00	
1.2.2.6.1	Energía	100,000.00	ICLD
1.2.2.6.2	Telecomunicaciones	6,000,000.00	ICLD

ELABORO: CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
----------------------------	--------------------------	------------------------------------	--------------------------	------------------------------------	--------------------------

1.2.2.6.3	Acueducto, alcantarillado y aseo	100,000.00	ICLD
1.2.2.6.4	Gas natural	-	ICLD
1.2.2.6.5	Otros servicios públicos	600,000.00	ICLD
1.2.2.7	GASTOS VINCULACIÓN DE PERSONAL ARTÍCULO 30 LEY 909 DE 2004	21,000,000.00	
1.2.2.7.1	Gastos vinculación personal art. 30 ley 909/2004	21,000,000.00	ICLD
1.2.2.8	VIÁTICOS Y GASTOS DE TRANSPORTE Y DE VIAJE	15,000,000.00	
1.2.2.8.1	De funcionarios	15,000,000.00	ICLD
1.2.2.12	GASTOS FINANCIEROS	17,300,000.00	
1.2.2.12.5	Otros gastos financieros	8,500,000.00	ICLD
1.2.2.12.5	Otros gastos financieros	8,800,000.00	IACU
1.2.2.19	OTROS GASTOS ADQUISICIÓN DE SERVICIOS	27,000,000.00	
1.2.2.19.0.1	Comunicación y Transporte	25,000,000.00	IDEL
1.2.2.19.0.2	Otros	2,000,000.00	IDEL
1.2.4	GASTOS DE BIENESTAR SOCIAL Y SALUD OCUPACIONAL	55,000,000.00	
1.2.4.0.1	Bienestar Social	45,000,000.00	ICLD
1.2.4.0.2	Salud Ocupacional	10,000,000.00	ICLD
1.2.9	OTROS GASTOS GENERALES	10,000,000.00	
1.2.9.2	Gastos Judiciales	5,000,000.00	IDEL
1.2.9.3	Gastos Imprevistos	5,000,000.00	IDEL
GASTOS DE INVERSION			
CODIGO	CONCEPTO	VALOR	
A	PRESUPUESTO DE GASTOS DE INVERSION	1,855,100,000.00	
A.15	SECTOR EQUIPAMIENTO MUNICIPAL	1,057,000,000.00	
A.15001007	Infraestructuras públicas para el desarrollo económico y equipamientos sociales e institucionales	1,057,000,000.00	
A.15.001007020	Equipamientos sociales e institucionales urbanos	1,000,000,000.00	IACU
A.15.001007021	Equipamientos sociales e institucionales rurales	5,000,000.00	IACR
A.15.001007022	Desarrollo de proyectos de alto impacto para el desarrollo económico	-	
A.15.001007023	Mejoramiento, mantenimiento de equipamiento municipal	52,000,000.00	ICLD
A.15.001007023	Mejoramiento, mantenimiento de equipamiento municipal	-	IDEL
A.7	SECTOR VIVIENDA	500,100,000.00	
A.7.002008	Desarrollo urbanístico y promoción de vivienda de interés social	500,100,000.00	
A.7.002008023	Mejoramiento de escenarios urbanos y equipamiento municipal	-	IDEL
A.7.002008024	Eficiencia en el desarrollo urbanístico	-	IDEL
A.7.002008025	Hábitat y vivienda con calidad	500,000,000.00	CONV
A.7.002008025	Hábitat y vivienda con calidad	100,000.00	PLUS
A.7.002008026	Convenio Juan Pablo II 026-08	-	CONV
A.17	SECTOR FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	298,000,000.00	
A.17.003029	Fortalecimiento Institucional	298,000,000.00	
A.17.003029093	Fortalecimiento área técnica	181,000,000.00	IDEL
A.17.003029094	Fortalecimiento del archivo	50,000,000.00	IDEL
A.17.003029096	Fortalecimiento de los procesos y del control interno	-	IDEL

ELABORO: CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
----------------------------	--------------------------	------------------------------------	--------------------------	------------------------------------	--------------------------

A.17.003029097	Mantenimiento, remodelación y dotación de las instalaciones	-	IDEL
A.17.003029098	Implementación de tecnología para la eficiencia administrativa	27,000,000.00	IDEL
A1.17.003029099	Seguimiento y evaluación al Plan de Desarrollo	40,000,000.00	IDEL
A.17.003029100	Fortalecimiento del Banco de Proyectos	-	
TOTAL GASTOS DE INVERSION		1,855,100,000.00	

TOTAL PRESUPUESTO GASTOS
3,638,170,390.00

ARTICULO TERCERO: La presente resolución rige a partir del 01 de enero de 2017 hasta el 31 de diciembre de 2017.

Dado en Floridablanca, a los **30** DIC 2016

Comuníquese y cúmplase



LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Dirección General

Proyectó: Cesar Augusto Flórez Vera
 Profesional Universitario
 Gestión Financiera

Revisó: Erika Liliana Monsalve Díaz
 P.E. Área Activa y Fra - Gestión del Talento Humano

Revisó: Doris Eugenia Pabón Razo
 Profesional Universitaria
 Área Jurídica

ELABORO:
 CALIDAD

FECHA
 JULIO/16

REVISO
 COMITÉ DE CALIDAD

FECHA
 08/08/16

APROBO
 COMITÉ DE CALIDAD

FECHA
 08/08/16