

**VERSIÓN 02** FECHA 08/08/2016



CÓDIGO Página 1 de 1 A1-PL-300-21.5

# PLAN ESTRATÉGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN PETI 2016-2019



#### BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF

Administración Municipal de Floridablanca (Santander)







CALIDAD	JULIO/16	COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
---------	----------	-------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------



VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016 CÓDIGO Página 2 de 2

A1-PL-300-21.5

#### Contenido

- 1. Introducción
- 2. Objetivo Estratégico
- 3. Alcance del documento
- 4. Marco Normativo
- 5. Rupturas estratégicas
- 6. Análisis de la situación actual
  - 6.1 Estrategia TI
  - 6.2 Uso y apropiación de la tecnología
  - 6.3 Sistemas de Información
  - 6.4 Servicios Tecnológicos
  - 6.5 Gestión de Información
  - 6.6 Gobierno de TI
  - 6.7 Uso y Aprobación de la Tecnología
- 7. Entendimiento Estratégico
  - 7.1 Modelo Operativo
  - 7.2 Necesidades de información
  - 7.3Alineación TI con los procesos
- 8. Modelo de Gestión de TI
  - 8.1 Estrategia de TI
    - 8.1.1 Definición de los objetivos estratégicos TI
    - 8.1.2. Alineación de la estrategia de TI con el BIF
- 9. Cadena de valor de TI
  - 9.1 Indicadores
  - 9.2 Sistemas de Información vasado en indicadores
  - 9.3 Modelo de gestión de servicios tecnológico.
  - 9.4 Infraestructura
- 10. Modelo de Planeación
- 11. Plan de Comunicación

CALIDAD	FECHA	REVISO	FECHA	APROBO	FECHA
	JULIO/16	COMITÉ DE CALIDAD	08/08/16	COMITÉ DE CALIDAD	08/08/16





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 3 de 3 A1-PL-300-21.5



#### 1. Introducción

Hoy día, las empresas inmersas en la denominada revolución digital reconocen el protagonismo de la información y el pensamiento estratégico tecnológico para el soporte de sus procesos, por tanto, la importancia de desarrollar desde los procesos tecnológicos, orientaciones de apoyo e innovación que apalanquen el cumplimiento de los propósitos estratégicos organizacionales.

Los procesos tecnológicos en las organizaciones tendrán como objetivo definir e implementar proyectos que apoyen e impulsen su desarrollo frente a necesidades de cumplimiento y crecimiento sostenible y en respuesta a las partes interesadas aplicables.

El Banco Inmobiliario de Floridablanca-BIF decide entonces vincular el modelo para la estructuración y gestión de sus proyecciones tecnológicas dentro de un plan estratégico de tecnología de información - PETI, que, como herramienta ampliamente reconocida, reordena los esfuerzos de incorporación de TI para el soporte y apoyo a los objetivos y propósitos de la Entidad.

# 2. Objetivo estratégico

Promover el desarrollo sostenible del Banco Inmobiliario de Floridablanca a partir de la modernización de la entidad, apoyados en el uso estratégico de las TIC, para contribuir en la construcción de un gobierno más eficiente, transparente, participativo, cercano y que genere progreso al municipio.

#### 3. Alcance del documento

El plan estratégico de tecnologías de la información "PETI" se formuló considerando la parte institucional en la cual se alinean los procesos de la entidad con la tecnología para generar valor y cumplir de manera efectiva las metas y la misión con la que cuenta el Banco Inmobiliario de Floridablanca, por otro lado, en la participación y acercamiento con la ciudadanía ampliando y mejorando la calidad y cantidad de servicios en línea el cual incrementa la calidad de vida de los ciudadanos.

#### 4. Marco Normativo

Decreto Nacional 2573 de 2014 por el cual se establecen los lineamientos generales de la Estrategia de Gobierno en línea, se reglamenta parcialmente la Ley 1341 de 2009 y se dictan otras disposiciones.

Concordancias; Decreto 1078 del 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones"

Los fundamentos de la Estrategia serán desarrollados a través de 4 componentes que

ELABORO FECHA REVISO FECHA APROBO FECHA
CALIDAD JULIO/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16









VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016
CÓDIGO Página 4 de 4

CHA 08/08/2016
Página 4 de 4

Alcaldía Municide Florideblas

facilitarán la masificación de la oferta y la demanda del Gobierno en Línea.

A1-PL-300-21.5

- 1. TIC para Servicios. Comprende la provisión de trámites y servicios a través de medios electrónicos, enfocados a dar solución a las principales necesidades y demandas de los ciudadanos y empresas, en condiciones de calidad, facilidad de uso y mejoramiento continuo.
- 2. TIC para el Gobierno abierto. Comprende las actividades encaminadas a fomentar la construcción de un Estado más transparente, participativo y colaborativo involucrando a los diferentes actores en los asuntos públicos mediante el uso de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones.
- **3.** TIC para la Gestión. Comprende la planeación y gestión tecnológica, la mejora de procesos internos y el intercambio de información. Igualmente, la gestión y aprovechamiento de la información para el análisis, toma de decisiones y el mejoramiento permanente, con un enfoque integral para una respuesta articulada de gobierno y para hacer más eficaz la gestión administrativa entre instituciones de Gobierno.
- **4.** Seguridad y privacidad de la Información. Comprende las acciones transversales a los demás componentes enunciados, tendientes a proteger la información y los sistemas de información, del acceso, uso, divulgación, interrupción o destrucción no autorizada.

Parágrafo 1°. TIC para el gobierno abierto comprende algunos de los aspectos que hacen parte de Alianza para el Gobierno Abierto, pero no los cobija en su totalidad. Artículo 6°. Instrumentos. Los instrumentos para la implementación de la estrategia de Gobierno en Línea serán los siguientes: Manual de Gobierno en Línea. Define las acciones que corresponde ejecutar a las entidades del orden nacional y territorial respectivamente. Marco de referencia de arquitectura empresarial para la gestión de Tecnologías de la Información. Establece los aspectos que los sujetos obligados deberán adoptar para dar cumplimiento a las acciones definidas en el Manual de Gobierno en Línea.

#### 5. Rupturas estratégicas

Las rupturas estratégicas nos permiten identificar los paradigmas a romper de la Institución pública para llevar a cabo la transformación de la gestión de TI, a continuación, se listan las siguientes rupturas estratégicas identificadas:

- La tecnología debe ser considerada un factor estratégico para la institución pública.
- Necesidad de liderazgo al interior de la institución pública para la gestión de Sistemas

ELABORO	FECHA	REVISO	FECHA	APROBO	FECHA	٦
CALIDAD	JULIO/16	COMITÉ DE CALIDAD	08/08/16	COMITÉ DE CALIDAD	08/08/16	1











VERSIÓN 02	FECHA 08/08/2016
CÓDIGO	Página 5 de 5
11-PI-300-21 5	



de información, se debe contar con una oficina de TI, que haga parte del comité directivo, que gerencia las actividades, los recursos y que se enfoque hacia un servicio de mejor calidad, para los clientes internos y externos.

- Los proyectos TI son costosos y no siempre son claro su retorno de inversión.
- Alinear las soluciones con los procesos, aprovechando las oportunidades de tecnología, según el costo/beneficio.
- Los sistemas de información no se integren y no facilitan las acciones coordinadas.

#### 6. Análisis de la situación actual

Este comprende de un diagnóstico en cada uno de los dominios del marco de referencia de arquitectura TI, con el fin de determinar el nivel de madurez tecnológico que se tiene en la entidad en relación con las dimensiones del modelo del marco de referencia, calificando dicho estado de madurez en un rango de alto medio o bajo, al finalizar la implementación del modelo y de los proyectos resultantes.

### 6.1 Estrategia TI

- Fomentar la construcción de un Estado más transparente, participativo y colaborativo, involucrando a los diferentes actores en los asuntos públicos mediante el uso de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones.
- Mejorar la infraestructura tecnológica de los sistemas de información que permita fortalecer el acceso a las fuentes de información de los procesos misionales y administrativos del Banco inmobiliario de Floridablanca-BIF.
- Impulsar la implementación del Marco de Referencia de Arquitectura y de los estándares de seguridad y privacidad de la información con apoyo en soluciones transversales que faciliten y dinamicen la implementación de Gobierno en línea.
- Formular los lineamientos y estándares necesarios para garantizar la implementación de la estrategia de gobierno en línea.
- Brindar alternativas de solución a las principales necesidades de las personas naturales

ELABORO FECHA REVISO FECHA APROBO FECHA
CALIDAD JULIO/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16

III. Inf

/:





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 6 de 6
A1-PL-300-21.5



y jurídicas, gracias a la utilización adecuada y estrategias de las TIC.

A continuación, se relacionan los indicadores metas y comentarios de los proyectos tecnológicos del Banco Inmobiliario de Floridablanca

INDICADOR	LINEA BASE	AVANCE	META	COMENTARIOS
	2017	2018	2019	
Ciudadanos y entidades haciendo uso de la carpeta de datos abiertos publicada en la página web	0	60 %	100 %	La carpeta de datos abiertos busca que los ciudadanos cuenten con la información de Banco Inmobiliario de Floridablanca cargada en la página web
Servidores públicos capacitados para fortalecer la gestión de TI del Banco Inmobiliario de Floridablanca.	10%	60%	100%	Si bien la meta para el 2018 es ambiciosa respecto a la línea base, se adelantara programas de formación para el personal del Banco Inmobiliario de Floridablanca.

		1			
		1	1		
1	1	Ŋ	٩	?	
	٦	(~		\	

ELABORO FECHA REVISO FECHA APROBO FECHA
CALIDAD JULIO/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 7 de 7



# 6.2 Uso y apropiación de la tecnología

El siguiente punto tiene como propósito diagnosticar el uso y apropiación de las TI, concepto importante que radica en que los servidores públicos y usuarios promuevan e intercambien información, recursos y posibilidades de comunicación e interacción, utilizando sistemas de información para la consolidación de una entidad más eficiente, tecnológica y rápida en la operación de sus procesos.

# 6.3 Sistemas de Información

Como parte del ejercicio de diagnóstico se ilustrará el Inventario de sistemas de Información teniendo en cuenta la categorización definida en el dominio de sistemas de información del marco de referencia.

# 6.4 Servicios Tecnológicos

Con el fin de medir la situación actual referente a los servicios tecnológicos se construye un instrumento de acuerdo a un juicio de conocimiento y de valoración en el proceso de servicios tecnológicos, se da un nivel de importancia a cada proceso.

# 6.5 Gestión de Información

Lo que se describe a continuación es el producto de la consolidación y el procesamiento de la información recolectada sobre la producción y demanda de información en la entidad.

Para el desarrollo de este análisis se usa el concepto de Proceso de Producción de Información (PPI), que es una forma general de hacer referencia a las actividades desarrolladas en torno a la planeación, diseño y uso de instrumentos de captura, almacenamiento, procesamiento, análisis, difusión y acceso a información; Un concepto más formal es el de Operación Estadística (OE), definido como "el conjunto de procesos y actividades que partiendo de la recolección sistemática de datos, conduce a la producción de resultados agregados. La OE está conformada por 5 procesos: detección y análisis de requerimiento, diseño, producción, análisis y difusión (ver figura: Modelo de Producción de información).

Figura 1: Modelo de producción de información (MIP)







**VERSIÓN 02** FECHA 08/08/2016 Página 8 de 8

CÓDIGO A1-PL-300-21.5

Usando los 5 procesos que componen la OE como unidades de análisis para caracterizar y analizar aspectos técnicos, metodológicos y operativos de los procesos de producción de información (PPI) del Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF", se construye el análisis y las

## 6.6 Gobierno de TI

El organigrama institucional del Banco Inmobiliario de Floridablanca cuenta con una estructura trasversal la cual se encarga de todo el soporte técnico de TI. Su función es de liderar los sistemas de información, telecomunicaciones y seguridad informática, la infraestructura tecnológica y el soporte tecnológico.

Con lo anterior se logran desarrollar los siguientes productos:

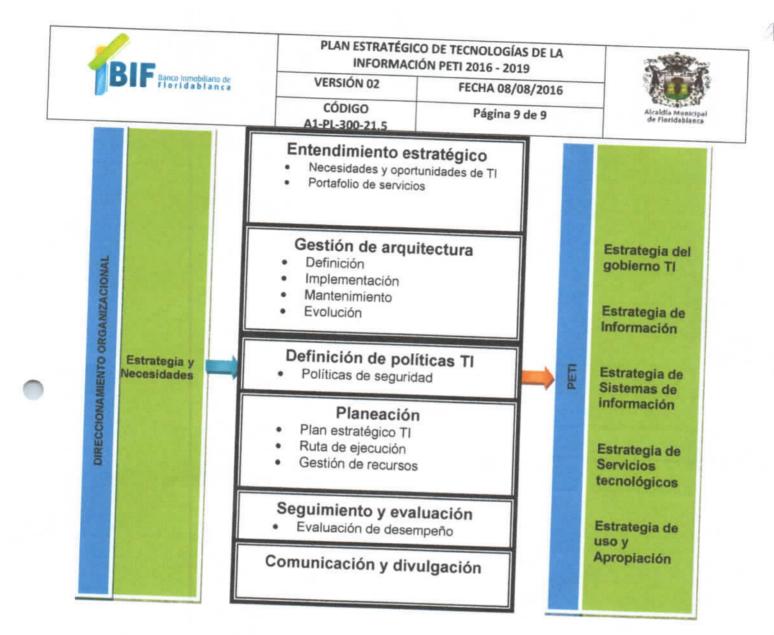
acciones de mejora a formularse en el plan de acción del PETI.

- Planeación estratégica de gestión TI
- Políticas de TI (Seguridad, Información, Acceso, Uso)
- Plan de continuidad de TI



ELABORO **FECHA** REVISO FECHA CALIDAD **APROBO** JULIO/16 **FECHA** COMITÉ DE CALIDAD COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16





GRAFICA 1: Modelo de gestión estratégica.

Para construir la Misión de las TI, es necesario identificar los elementos más relevantes de la Misión del Banco Inmobiliario de Floridablanca- BIF:

 Desarrollar la política de vivienda social del Municipio de Floridablanca y la administración de los predios públicos garantizando el aprovechamiento de los mismos, así como el control de la actividad inmobiliaria.

Con base a lo anterior, la Misión del PETI en el Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF" es:

Ser el medio estratégico para todas las dependencias de la entidad, a través del cual se impulsan el uso de mejores soluciones de TI para fomentar el desarrollo de políticas, programas y proyectos que respondan a las necesidades y aporten valor a los procesos misionales en las

ELABORO FECHA REVISO FECHA APROBO FECHA
CALIDAD JULIO/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16



Transversal 29 No 5-33. Lagos III. Floridablanca - Santander 6 49 72 85 - 6 49 65 31





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 10 de 10
A1-PL-300-21.5



diferentes áreas del Banco Inmobiliario de Floridablanca y la ciudadanía en general, fomentando seguridad, eficiencia, eficacia y transparencia al momento de toma de decisiones.

Asimismo, la visión del PETI del Banco Inmobiliario de Floridablanca es:

A 2020, el Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF" espera ofrecer a los ciudadanos, y a sus funcionarios, servicios tecnológicos que permitan el flujo de información de manera efectiva entre las diferentes partes interesadas, a través de información de calidad, oportuna y segura, haciendo uso de la innovación para implementar tecnología de punta que logre una estrecha interacción con la vida del ciudadano.

Para lograr cumplir con la Misión y Visión establecidas, se requiere implementar una estrategia que contenga los siguientes elementos:

- Soluciones colaborativas
- Soluciones de alta disponibilidad
- Eficiencia y eficacia
- Innovación y tecnologías de punta
- Mejores prácticas implementadas
- Soluciones dinámicas
- Transferencia del conocimiento

De acuerdo con los elementos, la estrategia de TI propuesta para el Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF" es la siguiente:

Generar soluciones de valor sobre las necesidades e iniciativas de la dependencia de la entidad, mediante la contratación, adquisición e implementación de proyectos tecnológicos oportunos a través de tecnologías de punta, realizando estudios de soluciones siempre en miras de aumentar la eficiencia, eficacia, disponibilidad y seguridad, garantizando que la arquitectura tecnológica cuente con los índices y las condiciones adecuado para brindar un óptimo servicio a la ciudadanía y priorizando el desarrollo de proyectos en tiempos medianos de implementación, con alto impacto en los usuarios finales.



ELABORO FECHA REVISO FECHA APROBO FECHA
CALIDAD JULIO/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16

Transversal 29 No 5-33. Lagos III. Floridablanca - Santander 6 49 72 85 - 6 49 65 31





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016



CÓDIGO Página 11 de 11 A1-PL-300-21.5



Grafica 2: Principios de la estrategia TI

# 6.7 Uso y Aprobación de la Tecnología

Mediante el ejercicio de arquitectura empresarial, se evalúa cual es el impacto del uso y apropiación de TI en el Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF", a través de análisis sobre el nivel de aceptación y uso de la tecnología al interior de la entidad. Para ello se deben aplicar instrumentos que permitan valorar el nivel de aceptación de la tecnología. Del mismo modo se debe complementar con un análisis cualitativo para evaluar el nivel de adopción de la tecnología y la satisfacción en su uso, lo cual permitirá realizar acciones de mejora y Estructura del Plan Estratégico de TI.

# 7. Entendimiento Estratégico

Esta fase comprende el análisis de las políticas y lineamientos con el modelo operativo y

ELABORO	FECHA	REVISO	FECHA	APROBO	FECHA
CALIDAD	JULIO/16	COMITÉ DE CALIDAD	08/08/16	COMITÉ DE CALIDAD	08/08/16

Transversal 29 No 5-33. Lagos III. Floridablanca - Santander 6 49 72 85 - 6 49 65 31

Info@bif.gov.co





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 12 de 12



organizacional del Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF", las necesidades de información y la alienación de TI con los procesos, de tal forma que se tenga plena conciencia de los cambios o ajustes que se realizan al respecto, preparando el desarrollo de la estrategia TI.

A1-PL-300-21,5

#### 7.1 Modelo Operativo

El proceso de administración Tecnológica de la información es un proceso transversal que se encuentra ubicado en el proceso de Gestión Tecnológica de la Información, el cual tiene como objetivo "Garantizar de forma permanente y oportuna la disponibilidad, integridad, reserva, confidencialidad y resguardo de los datos y la información de la administración, mediante formulación de políticas y el seguimiento para su aplicación; la búsqueda constante del uso de nuevas tecnologías y el soporte técnico de los sistemas, estructuras y equipos que almacenen, manejen y transporten los datos y la información, para acercar al usuario a la Administración Central utilizando sus diferentes servicios y así facilitar a los colaboradores la ejecución de operaciones institucionales".

Con el fin de cumplir el objetivo se debe documentar 5 procedimientos operativos los cuales son:

- Implementación de los sistemas de información.
- Mantenimiento y administración de sistemas de información.
- Administración de infraestructura tecnológica.
- Seguridad informática.
- Soporte tecnológico.

#### 7.2 Necesidades de información

A continuación, se describirán las necesidades tecnológicas por dependencia con el fin de determinar las falencias y tener una visión más clara para generar las iniciativas:

Las Relaciones de la institución pública y los actores involucrados con quienes se intercambia información. Para cada actor involucrado se indica qué información entrega la institución pública y qué información recibe. Se deben establecer categorías de información de acuerdo a la importancia de los procesos de la institución. Las categorías de información son la base de la arquitectura de información. Ejemplos de categorías de información son: Atención de requerimientos, gestión de seguimiento y control, fomento a iniciativas del plan sectorial, gestión documental, gestión financiera, gestión de contratación, gestión administrativa, gestión del talento humano, gestión de la información del sector, gestión de la información para entes de control, producción de contenidos, informes sectoriales, definición de políticas, planeación, entre otras. Es importante resaltar que las categorías de información misionales



ELABORO FECHA REVISO FECHA APROBO FECHA
CALIDAD JULIO/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

Página 13 de 13



son específicas para cada institución pública

#### 7.3 Alineación TI con los procesos

Los sistemas de información se crean para soportar los procesos de la institución y en este sentido, la alineación con los procesos definidos es vital. No obstante, si no hay una definición de procesos de gestión de estándares de calidad; se corre el riesgo de sistematizar malas prácticas. Por ejemplo, que los sistemas no estén adecuados a los requerimientos de la institución y que estén por debajo de los niveles de usos esperados. Los éxitos de la arquitectura de sistema de información dependen de la forma como se integran los procesos con el apoyo tecnológico que requieren.

CÓDIGO

A1-PL-300-21.5

El Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF" debe centralizar esfuerzos en las actualizaciones de software para un control de calidad de manera oportuna, esto es para la toma eficaz de decisiones que no solamente apoya las decisiones de alto nivel y estratégicos sino a los funcionarios para la toma de decisiones operativas que permitan incrementar la eficiencia administrativa.

#### 8. Modelo de Gestión de TI

#### 8.1 Estrategia de TI

Siguiendo con el modelo de estrategia de TI, se realizara un direccionamiento organizacional en el cual se alinea la estrategia TI con la estrategia institucional, la arquitectura empresarial o institucional se alinea con los mecanismos de Gobierno TI, a través de políticas, acuerdos de desarrollo de servicios y de implementación de facilidades tecnológicas, los procesos de la entidad se adelantan con énfasis en la eficiencia, la transparencia y el control de la gestión y necesidades institucionales con políticas operativas y de seguridad de la información, portafolio de proyectos y servicios, arquitectura de información y sistemas de información, plataforma tecnológica.

#### 8.1.1 Definición de los objetivos estratégicos TI

- Integrar los sistemas informáticos de las diferentes dependencias del Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF" que permitan la toma de decisiones sostenibles y eficientes.
- Incentivar la competitividad y la innovación de la Entidad a través del empoderamiento y la confianza de la ciudadanía en el uso de TI.









4



VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 14 de 14
A1-PL-300-21.5



 Fortalecer la gestión de las tecnologías de la información y comunicaciones TI, que permitan la adopción de los estándares y lineamientos de la arquitectura empresarial para un desarrollo incluyente, sostenido, participativo y transparente dentro del Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF".

- Habilitar las capacidades y servicios de tecnología necesarios para impulsar las transformaciones en el desarrollo del Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF" y la eficiencia y transparencia del estado.
- Incrementar la calidad y cantidad de los servicios en línea ofrecidos a los ciudadanos.

#### 8.1.2. Alineación de la estrategia TI con el Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF"

Dominios del marco de referencia de arquitectura de TI	Actividades	Producto	Plan de desarrollo del Banco Inmobiliario-BFI
1. Estrategia de TI	1.1 Actividades de la estrategia de TI con la transformación institucional  1.2 Plan de seguridad y continuidad de la información.	Plan estratégico integral de TI alineado con Plan de desarrollo de la organización y con arquitectura empresarial en el que la gestión de TI represente un valor estratégico para la organización.	Modernización institucional con trasparencia y dignificación del servicio público.

ty

ELABORO FECHA
CALIDAD JULIO/16

REVISO COMITÉ DE CALIDAD FECHA 08/08/16 APROBO COMITÉ DE CALIDAD FECHA 08/08/16

08/08/1







FECHA 08/08/2016

A1-PL-300-21.5

Página 15 de 15



2. Gobierno de TI

2.1 Crear y mantener Oficina una organizacional que gestionar TI de estratégico manera integral y especialización con estratégico.

VERSIÓN 02

CÓDIGO

de estructura consolidada estructurada para permita desarrollar el plan con valor técnica, empoderada con sostenibilidad de técnica y financiera.

Proyecto reforma administrativa Departamento TI

de TI 2.3 Establecimiento de una arquitectura

empresarial

proceso se gestión

2.2 Definición

2.4 Sistema de Gestión Integral de proyectos (Políticas, lineamientos estandarización de procesos para planeación ejecución de los proyectos)

3. Gestión de la información

3.1 Vista integral del Toda la información Red Ciudadano.

requerida por la institucional entidad, el sector y Banco Inmobiliario

interna de

ELABORO CALIDAD

FECHA JULIO/16

REVISO COMITÉ DE CALIDAD

**FECHA** 08/08/16

APROBO COMITÉ DE CALIDAD

FECHA 08/08/16



VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 16 de 16



	A1-PL-300-21.5	ragina 10 de 10	de rioridebience
	3.2 Gestión documental para trámites y servicios en línea. (Repositorios de datos de la información).		de Floridablanca "BIF"
4. Sistema de la información	<ul> <li>4.1 Desarrollo y consolidación de los sistemas de información.</li> <li>4.2 Gestión documental para</li> </ul>	Sistemas de información que satisfagan las necesidades de los procesos y los servicios de la entidad y del	Red international de Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF"  Portal Web de
	trámites y servicios en línea.  4.3 Sistemas integrados de gestión financiera y cartera.	sector.	Banco Inmobiliario de Floridablanca BIF mejorado.
	4.4 Aplicaciones para la participación ciudadana.		
5. Gestión de Servicio Tecnológicos	<ul><li>5.1 Mantenimiento y adecuación de la conectividad interna.</li><li>5.2 Implementación del sistema de gestión de servicio.</li></ul>	Control Control Control	Conexiones físicas del Banco Inmobiliario de Floridablanca "BIF".  Se requiere cableado estructurado para

Int

ELABORO FECHA
CALIDAD JULIO/16

REVISO COMITÉ DE CALIDAD FECHA 08/08/16 APROBO COMITÉ DE CALIDAD FECHA 08/08/16





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 17 de 17
A1-PL-300-21.5



	WT-LT-200-51'2		
		oportunidad de la tecnología de información que requiere la entidad.	los equipos de la Entidad.
<ol> <li>Uso y aprobación de TI</li> </ol>	probación diseñar programas de TI al	Desarrollar las herramientas y los mecanismos que hagan sostenible el	Soluciones TI al servicio ciudadano implementadas.
		uso y aprovechamiento de la tecnología y la información.	Mesa de ayuda por medio de la Pagina Web

# 9. Cadena de valor de TI.

A continuación de relaciona el alto nivel, la cadena de valor de TI donde se contemplan los insumos, las actividades y las salidas de los procesos de administración de TI.



ELABORO FECHA REVISO FECHA APROBO FECHA
CALIDAD JULIO/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16

Transversal 29 No 5-33. Lagos III. Floridablanca - Santander 6 49 72 85 - 6 49 65 31





**VERSIÓN 02** 

FECHA 08/08/2016

CÓDIGO A1-PL-300-21.5

Página 18 de 18







#### **INSUMOS**

- Planes de auditorias
- Planes de meioramiento
- Informe de gestión
- Inventario de activos de TI
- Mapa de riesgo del proceso
- Plan de acción del sistema de gestión de seguridad de la información
- Servicio de internet
- Solicitud de uso o mejoras de recursos de TI
- Solicitud de soporte informático y tecnológico
- Plan de trabajo anual
- Indicadores de proceso
- autoevaluación

#### **ACTIVIDADES**

- Programar anualmente las actividades
- Administración del canal de internet y componentes de telecomunicacio
- Realizar soporte informático y tecnológico

nes

- Gestionar, mantener y monitorear la plataforma de TI
- Administrar y mantener equipos y dispositivos de
- Realizar asesoria técnica en la adquisición y mejoramiento TI
- Cronograma de mantenimiento preventivo
- Implementar soluciones de tecnología
- Realizar seguimiento a los indicadores del proceso
- Realizar seguimiento al plan de mejoramiento
- Formular acciones correctivas, preventiva de mejoramiento de acuerdo con el proceso de mejora continua

#### SALIDAS

- Pian de trabajo anual (cronograma de trabajo)
- Red de datos en operación (canal de comunicación en operación)
- Infraestructura implementada
- Ti en funcionamiento
- Servicios informáticos disponible
- Aplicaciones implementadas
- Informes de gestión
- Informe de monitoreo de seguimiento de riesgos
- Informe de seguimiento al plan de mejoramiento
- Planes de mejoramiento



FECHA JULIO/16

REVISO COMITÉ DE CALIDAD

**FECHA** 08/08/16

APROBO COMITÉ DE CALIDAD

FECHA 08/08/16









**VERSIÓN 02** FECHA 08/08/2016 CÓDIGO Página 19 de 19 A1-PL-300-21.5



#### 9.1 Indicadores

En el 2016 estaba en proceso de adaptación y elaboración el Plan Estratégico de Tecnología y Informática.

Objetivo de TI	Meta	Avance de Meta Vigencia 2017	Ţ
Planeación del GEL	Elaboración del plan de ac GEL para el año 2017		
Enseñar de forma personalizada, correos y/o mediante charlas grupales los conceptos de Gobierno en Línea GEL, Política cero papeles, Ley anti trámites. Facilitar con videos y presentaciones en Power Point la información necesaria para capacitarse en GEL.	Capacitar al personal del Inmobiliario de Floridablar en GEL		
Implementar un cronograma para la revisión del cumplimiento plan de acción 2017. Encuestas a usuarios, estadísticas de ahorro de tiempo, papel y dinero al implementar la estrategia GEL.	Entregar a la dirección Ger acta de seguimiento cumplimiento de la estra GEL.	y	
Gestionar la entrega adecuada de residuos tecnológicos siguiendo las indicaciones del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.	Implementar un programa la correcta disposición fina residuos tecnológicos y ah- de consumo de energía	de	
Realizar inventario de la información manejada en el Banco Inmobiliario de Floridablanca -BIF para determinar cuáles serán publicados en formatos abiertos reutilizables.	Publicar el inventario de información en la Página W la sección denominada: D Abiertos.	/eb en 100%	
Implementar aplicativos y sistemas de información web,	Facilitar el acceso a la		
ELABORO FECHA CALIDAD JULIO/16	REVISO FECHA COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16	APROBO FE	ECHA

CALIDAD JULIO/16

Info@bif.gov.co www.bif.com.co

08/08/16

COMITÉ DE CALIDAD

COMITÉ DE CALIDAD

Transversal 29 No 5-33. Lagos III. Floridablanca - Santander 6 49 72 85 - 6 49 65 31

08/08/16



**VERSIÓN 02** FECHA 08/08/2016 CÓDIGO Página 20 de 20 A1-PL-300-21.5



para consulta y uso de los ciudadanos.	web de acuerdo a las necesidades del ciudadano.	100%
Recolectar la percepción de los usuarios de la página web y realizar la estadística de las encuestas manteniendo históricos con resultados	Visualizar resultados de las	100%
Crear y enviar mensajes electrónicos indicando que se ha recibido la solicitud del ciudadano. Enviar mensajes de error para trámites y servicios que presentan fallas.	Prover mensajes electrónicos	70%
Identificar los trámites y los organismos o entidades relacionados. Realizar base de datos y diagramas con la cadena de trámites a optimizar, las metodologías de identificación, priorización y optimización con la responsabilidad de cada organismo o entidad.	Garantizar a los usuarios que los tramites que requieran de otras entidades o procesos se puedan realizar completamente en línea.	40%
Habilitar espacios tanto físicos como electrónicos para socializar los datos que posee el Banco Inmobiliario de Floridablanca -BIF. Promover el uso de datos abiertos mediante foros, chats, blogs, mensajes de texto, redes sociales, radio y tv.	Presentar alternativas de consulta y uso de los datos abiertos del Banco Inmobiliario de Floridablanca -BIF.	100%
Convocar a la ciudadanía a participar en el proceso de consulta para la solución de problemas. Habilitar espacios para adelantar procesos de solución de problemas.	Publicar los temas que se busca dar solución a través de espacios de innovación abierta.	100%

Transversal 29 No 5-33. Lagos III. Floridablanca - Santander 6 49 72 85 - 6 49 65 31

**FECHA** 

JULIO/16

ELABORO

CALIDAD

Info@bif.gov.co www.bif.com.co

FECHA

08/08/16

APROBO

COMITÉ DE CALIDAD

**FECHA** 

08/08/16

REVISO COMITÉ DE CALIDAD



**VERSIÓN 02** 

FECHA 08/08/2016

CÓDIGO A1-PL-300-21.5

Página 21 de 21



	etivo de TI	Meta	Avance de Meta Vigencia 2018
Planeación de	I GEL	Elaboración del plan de acción GEL para el año 2018	100%
Inmobiliario di para descarga	formatos de lo e realizan en el Banc le Floridablanca -Bl a por los usuarios diligenciamiento d	Poner a disposición gratuita de los	80%
Recepcionar y enviadas a trav móviles.	solucionar las PQRC és de los dispositivos	Dar respuesta a las PQRD recibidas a través de dispositivos móviles.	100%
con el apo electrónicos. estrategia ( ciudadana, Ide	ativas a implementar oyo de medios Elaborar una de participación ntificar las normas la participación	estrategia en la página institucional en la sección de Participación	60%
e consulta. Ha lectrónicos para ormatividad esultados de la	icipar en el proceso abilitar mecanismos a consultar sobre la publica. Publicar consulta. Publicar el le normatividad	Publicar en página Web Institucional todo el marco normativo, el cual rige a la entidad.	70%
ELABORO	FECHA	REVISO FECHA APRO	

CALIDAD

JULIO/16 COMITÉ DE CALIDAD 08/08/16 COMITÉ DE CALIDAD

Transversal 29 No 5-33. Lagos III. Floridablanca - Santander 6 49 72 85 - 6 49 65 31



**APROBO** 

FECHA 08/08/16





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016 CÓDIGO Página 22 de 22 A1-PL-300-21.5



Habilitar herramientas electrónicas para consultar sobre la planeación. Publicar resultados de la consulta.

Publicar en la Web temas de Planeación (planes, programas o proyectos) que afecten directamente a los ciudadanos.

100%

Habilitar espacios tanto físicos como electrónicos para socializar los datos que posee el Banco Inmobiliario de Floridablanca -BIF. Promover el uso de datos abiertos mediante foros, chats, blogs, mensajes de texto, redes sociales, radio y tv

Presentar alternativas de consulta y uso de los datos abiertos del Banco Inmobiliario de Floridablanca -BI

100%

Identificar los trámites organismos 0 entidades relacionados. Realizar base de datos y diagramas con la cadena de trámites a optimizar, metodologías de identificación, priorización y optimización con la responsabilidad de cada organismo o entidad.

Crear y enviar mensajes electrónicos indicando que se ha recibido la solicitud del ciudadano. Enviar mensajes de error para trámites y servicios que presentan fallas.

Gestionar la entrega adecuada de residuos tecnológicos siguiendo las indicaciones del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Enseñar de forma personalizada, correos y/o mediante charlas grupales los conceptos de Gobierno en Línea GEL, Política cero papeles, Ley anti trámites. Facilitar con videos y presentaciones en Power Point la Información necesaria para capacitarse en GEL

Garantizar a los usuarios que los	
tramites que requieran de otras	
entidades o procesos se puedan	
realizar completamente en línea.	
entidades o procesos se puedan	

Prover mensajes electrónicos

Implementar un programa para la correcta disposición final de residuos tecnológicos y ahorro de consumo de energía

Capacitar al personal del Banco Inmobiliario de Floridablanca -BIF en GEL

60%

90%

60%

90%

FECHA 8/08/16

ELABORO	FECHA				
CALIDAD	JULIO/16	COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	F 08

Transversal 29 No 5-33. Lagos III. Info@bif.gov.co Floridablanca - Santander www.bif.com.co Floridablanca - Santander 6 49 72 85 - 6 49 65 31



VERSIÓN 02

FECHA 08/08/2016

CÓDIGO A1-PL-300-21.5

Página 23 de 23



Obje	tivo de TI	A7101027	Meta		nce Meta ncia 2019
Planeación del	GEL	Elaboración GEL para el a	Elaboración del plan de acción GEL para el año 2019		0%
Promoción y divulgación de lo avances de la implementación d la estrategia de GEL en la entidad.		de en Gobierno d. acciones de	Funcionarios con conocimientos en Gobierno en línea que aporten acciones de mejoramiento en la estrategia.		0%
los usuarios cor el Banco Floridablanca implementar	-BIF. Planear estrategi a el mejoramien	de Mejorar la co e entidad	omunicación entr I y sus usuarios.		0%
Promover la participación ciudadana haciendo uso de los medios electrónicos.		Digital espac	Dar a conocer los servicios implementados de Gobierno Digital espacios de participación ciudadana e información en el sitio web.		0%
Aplicar una herramienta web que permita la validación automática sobre la accesibilidad a la página institucional.		presentados presenten en y amigabl	Lograr que los contenidos presentados en la página web se presenten en forma comprensible y amigable para todas las personas.		9%
proceso de co	articipar en e insulta. Habilita lectrónicos par la normativida	proceso de o mecanismos	a participar en el consulta. Habilita s electrónicos para pre la normativida	a	A.
ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16

Transversal 29 No 5-33. Lagos III. Info@bif.gov.co Floridablanca - Santander www.bif.com.co 6 49 72 85 - 6 49 65 31





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 24 de 24
A1-PL-300-21.5



0%

0%

pública. Publicar resultados de la consulta. Publicar el documento de normatividad definitivo.

Implementar las nuevas políticas basadas en el plan de Gobierno Digital del Banco Inmobiliario de Floridablanca -BIF. pública. Publicar resultados de la consulta. Publicar el documento de normatividad definitivo..

Establecer un SGSI para proporcionar eficientemente la accesibilidad de la información, buscando asegurar la confidencialidad, integridad y disponibilidad de la información minimizando a la vez los riesgos de seguridad de la información.

Publicar en la página Web institucional la información requerida

requerida 0%

Definir condiciones de uso del chat y foro. Se garantizar el funcionamiento en su horario de atención

Facilitar la información a publicar en la web y la periodicidad de

actualización, realizar acciones de

mejoramiento en el proceso de

publicación de la información.

Recepcionar y tramitar las solicitudes de interesados en recibir contenidos como noticias, boletines, publicaciones, eventos, etc.

Crear una base de datos de correos autorizados para comunicaciones y notificaciones.

Realizar un esquema de monitoreo y evaluación de los avances que han sido reportados al Ministerio de TI. Habilitar chats como mecanismo de atención al usuario en línea.

Ofrecer la posibilidad de suscribirse a servicios de información en el sitio Web.

Alimentar diariamente la base de datos

Realizar acciones de mejoramiento en la prestación de servicios de interacción

0%

0%

0%

0%

ELABORO CALIDAD

FECHA JULIO/16 REVISO COMITÉ DE CALIDAD

FECHA 08/08/16 APROBO COMITÉ DE CALIDAD

FECHA 08/08/16

Transversal 29 No 5-33. Lagos III.

Floridablanca - Santander 6 49 72 85 - 6 49 65 31

Info@bif.gov.co www.bif.com.co 4



VERSIÓN 02	FECHA 08/08/2016
CÓDIGO A1-PL-300-21.5	Página 25 de 25



Promover entre los servidores públicos un sentido responsabilidad con el ambiente y Concientizas a los funcionarios a con el desarrollo sostenible del reducir el consumo de papel 0% país. Promover la implementación de herramientas de tecnología. Convocar a la ciudadanía a Presentar públicamente v participar en los espacios y mediante la página Web, el procesos de rendición de cuentas. manejo de los Promover el espacio recursos, las decisiones y la participación para rendición de gestión realizada en ejercicio del cuentas a través del sitio web, poder que le ha sido delegado 0% correo electrónico. telefonía como Directora del Banco móvil, redes sociales, mensajes de Inmobiliario de Floridablanca texto, videos, radio y prensa. BIF.

Habilitar espacios tanto físicos como electrónicos para socializar los datos que posee el Banco Inmobiliario de Floridablanca -BIF. Promover el uso de datos abiertos mediante chats, blogs, mensajes de texto, redes sociales

Presentar alternativas de consulta y uso de los datos abiertos del Banco Inmobiliario de Floridablanca -BIF.

0%

Nota: Todos estos indicadores trazados serán medido según el Avance del plan de Acción implementado para cada vigencia por el encargado del Proceso.

Indicadores relacionados con la estrategia de Gobierno en Línea:

COMPONENTES DE GEL				MET	AS	
			LINEA BASE	2017	2018	2019
	Indices abierto	de Gobierno	97	100	100	100
Complications	Indices	de arencia	79	90	100	100
Cumplimiento al Manual GEL	Índice (	de TIC para la 1	63	70	80	100
	Indice of	de TIC para	53	100	100	100
ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROI COMITÉ DE 0		FECHA 08/08/16





VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016

CÓDIGO Página 26 de 26



A1-PL-300-21.5

Indice de seguridad y 70 70 80 100

privacidad de la información

# Medición avance del PETI

NOMBRE DEL INDICADOR	TIPO DE INDICADOR	EXPLICACION DEL INDICADOR	UNIDAD
T-SPI (Índice de desempeño promedio del mapa de ruta de ejecución del PETI en la entidad)	Gestion	Medir el desempeño de la implementación del mapa de ruta del PETI respecto al cronograma planeado. Permite entender el comportamiento en el tiempo de la ejecución del PETI inmediatamente anterior.	Tiempo/Semestra
Porcentaje de ejecución y cumplimiento de estrategias definidas en el PETI en un periodo dado.	Gestion	Medir el nivel del avance porcentual versus el proyectado en un periodo dado, en lo que respecta a las iniciativas definidas en el PETI.	Porcentaje

# 9.2 Sistemas de Información basado en Indicadores.

Para apoyar los procesos misionales y de apoyo en una organización, es importante contar con sistemas de información que se conviertan en fuente única de datos útiles para la toma de decisiones en todos los aspectos;; que garanticen la calidad de la información; dispongan recursos de consulta al público de interés, permitan la generación de transacciones desde los procesos que generan la información y que sean fáciles de mantener, que sean escalables, interoperables, seguros, funcionales y sostenibles, tanto en lo financiero como en la parte técnica.

# 9.3 Modelo de gestión de servicios tecnológicos.

La norma ISO 20000 se implementará para gestionar e integrar la prestación eficiente y eficaz de los servicios tecnológicos mediante una forma metódica, integrada y orientada a los

A

ELABORO	#######				7
CALIDAD	JULIO/16	COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16





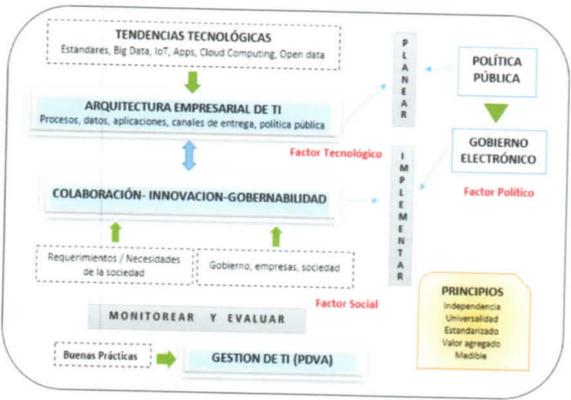
VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016 CÓDIGO Página 27 de 27 A1-PL-300-21.5



procesos, haciendo especial énfasis en garantizar la calidad de los servicios a los distintos clientes. Esta norma se alineará y articulará con el sistema de gestión de calidad de la entidad y cada uno de los organismos del Banco Inmobiliario de Floridablanca, con la implantación de este modelo de trabajo en las TIC's.

El Departamento Administrativo de las TIC implementara la norma ISO 20000-1 teniendo en cuenta marcos de referencia las normas que se integran en el sistema de gestión de seguridad de la información

La implementación de esta se realizará a los Requisitos del servicio por cada uno del organismo que se detecten como clientes analizando cada uno de los procesos del sistema, diseño y transición de servicios nuevos o modificado, procesos de relación, procesos de solución y procesos de control.



El sistema de gestión de servicios funcionara como una ventanilla única de solicitud de servicios tecnológicos la cual por medio de sus gestores y la base de datos de conocimientos determinara si la solicitud es un incidente, solicitud de nuevos servicios o requerimientos a servicios que ya están implementados, además revisara su nivel de incidencia en el servicio, si el nivel de afectación indirecta a los servicios que se prestan al ciudadano, se realizara su



ELABORO	FECHA	DE USE			
CALIDAD	JULIO/16	COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16







VERSIÓN 02	FECHA 08/08/201	
CÓDIGO A1-PL-300-21 5	Página 28 de 28	



escalamiento de acuerdo a la caracterización del servicio afectado a los profesionales del proceso de TIC's o si se debe escalar a un nivel más alto. La proyección de implementación de sistema de gestión de servicios tecnológicos en el Banco Inmobiliario de Floridablanca se realizará por etapas durante los años, 2017 al 2019 con los siguientes porcentajes de implementación para cada año:

AÑO	% IMPLEMENTACION
2017	65%
2018	90%
2019	100%

#### 9.4 Infraestructura

La modernización institucional con transparencia tiene como objetivo mejorar la eficiencia administrativa, prestar a los ciudadanos un servicio oportuno y de calidad, para ello se mejorará y aumentará la capacidad tecnológica actual entendida como un medio para lograr los fines propuestos.

Para ello se mejorar u aumentara la capacidad tecnológica actual entendida como un medio para lograr los fines propuestos. Se trabajará en la integración de información existente, a través de una plataforma digital para centralizar y unificar la información que articules a todas las áreas del Banco Inmobiliario de Floridablanca.

#### 10. Modelo de Planeación

En esta fase se construye el plan estratégico de TI en el cual, se establece el modelo de operación, las estrategias por cada uno de los componentes del modelo; el modelo de planeación con la definición del portafolio de proyectos y la proyección de los recursos financieros.

El portafolio de proyectos se convertirá en la hoja de ruta que definirá tanto los planes de acción de TI, como los planes operativos de TI en los próximos años; por lo tanto, deberá asegurarse que contemplen todos los proyectos necesarios para lograr la transformación que se desea y que se incluyan los proyectos paralelos o complementarios que se llevan a cabo para lograr que los grandes proyectos puedan ejecutarse con eficacia.

CALIDAD JULIO/16 COMITÉ DE CALIDAD	FECHA	APROBO	FECHA
	08/08/16	COMITÉ DE CALIDAD	08/08/16







VERSIÓN 02 FECHA 08/08/2016 CÓDIGO Página 29 de 29



# 11. Plan de Comunicación

Como estrategia de comunicación y divulgación del Plan estratégico de tecnologías de la Información y comunicaciones se realiza plan de comunicaciones, en conjunto con la asesoría de comunicaciones.

A1-PL-300-21.5

El presente documento fue aprobado según Acta # 002 del 19 de Octubre del 2018 por el Comité Institucional de Gestion y Desempeño, el cual debe ser comunicado y publicado de acuerdo a lo establecido en la Normatividad vigente.

Dado en Floridablanca a los 19 días del mes de Octubre de 2018.

LAURA CAROLINA MANRIOI

Directora General

Proyecto

Ingeniero Jorge Armando Barrios Castro

Profesional de apoyo a Secretaria General

Reviso EIHIN FERNANDO APARSESO C Ingeniero Elkin Fernando Aparicio Caballero

Profesional de Apoyo de las TI

Reviso

Julio Cesar Gonzales García

Secretario General y Administrativo

ELABORO	FECHA	DEVICE			
CALIDAD	JULIO/16	COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16