

**INFORME DE AUSTRERIDAD DEL GASTO PÚBLICO CUARTO TRIMESTRE 2016
(PERIODO OCTUBRE – DICIEMBRE DE 2016)**

El encargado de control interno del Banco Inmobiliario de Floridablanca BIF, en cumplimiento de lo establecido en las normas en materia de austeridad del gasto público, presenta a la Directora del BIF, el informe de seguimiento correspondiente al cuarto (4to) trimestre meses de octubre, noviembre y diciembre de 2016.

OBJETIVO

Verificar que el Banco Inmobiliario de Floridablanca, esté cumpliendo con las normas de austeridad y restricción del Gasto Público que establece la ley y las demás normas concordantes.

ALCANCE

El análisis del presente informe se enfoca en los gastos incurridos con recursos del Banco Inmobiliario de Floridablanca durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2016, confrontándolos con el mismo periodo de la vigencia anterior 2015.

METODOLOGÍA

La funcionaria profesional especializada con funciones de Control Interno del Banco Inmobiliario de Floridablanca, responsable del seguimiento, elaboración y presentación del informe sobre la austeridad de la entidad, y en atención a su rol de seguimiento y evaluación, procedió a solicitar a la oficina Administrativa y Financiera, en donde se llevan a cabo los procesos de presupuesto, contabilidad y tesorería, los funcionarios responsables dieron cuenta de la información y los datos suministrados son la fuente para construir el presente informe con corte al cuarto trimestre (meses de octubre, noviembre y diciembre) de las vigencias 2015 y 2016.

Obtenida la información se procedió a analizar y consolidar para el cuarto trimestre de la vigencia 2016, identificando el comportamiento del uso de los recursos asignados, según los conceptos que se refieren al gasto como: honorarios, servicios personales, asignación y uso del teléfono celular y el teléfono fijo, entre otros; a fin de determinar el grado del cumplimiento sobre la política de austeridad que está llevando el BIF, efectuando las observaciones y recomendaciones según sea el caso.

ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISOR COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
--------------------	-------------------	------------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------

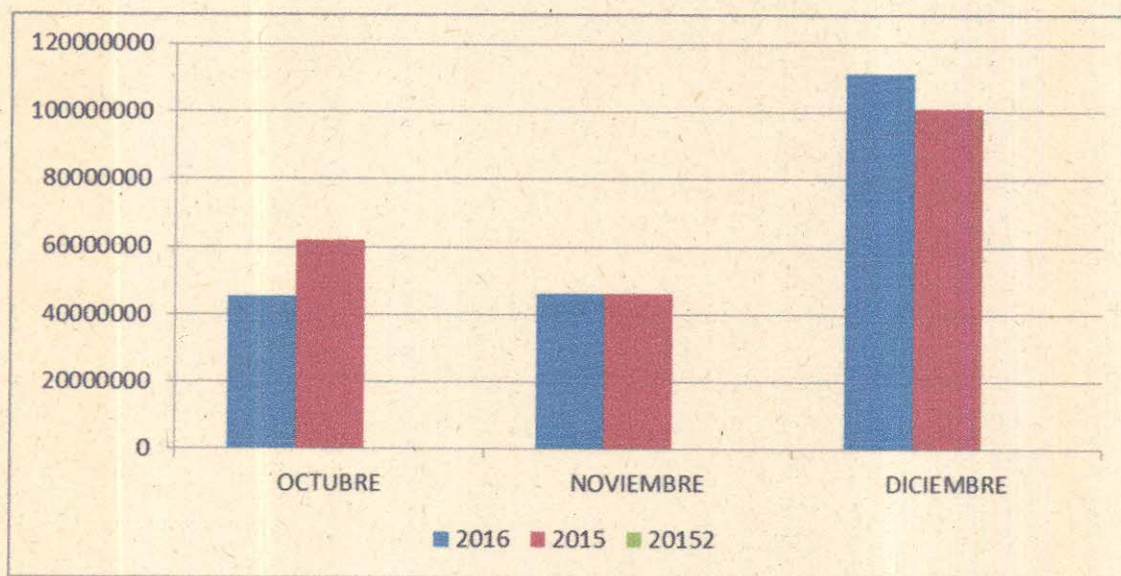
RESULTADOS Y ANALISIS DE LA INFORMACION

El Banco Inmobiliario de Floridablanca durante el cuarto trimestre del 2016 comparado con el mismo periodo de la vigencia 2015, presento los siguientes gastos:

1. GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

1.1. GASTOS DE PERSONAL POR MESES

	2016	2015
OCTUBRE	\$45386595	\$ 61962610
NOVIEMBRE	\$46034732	\$ 46144069
DICIEMBRE	\$111557474	\$ 100934849

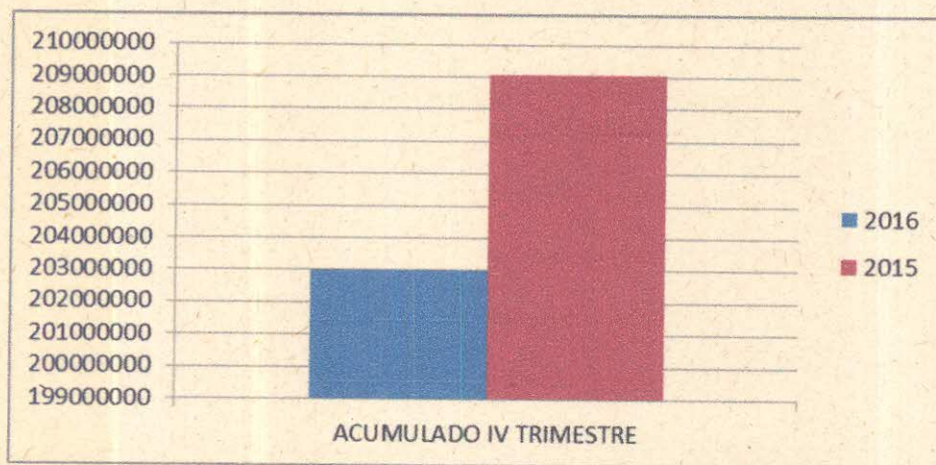


ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
-----------------	----------------	--------------------------	----------------	--------------------------	----------------

2

1.1.1. GASTOS DE PERSONAL ACUMULADO PARA EL CUARTO TRIMESTRE 2016 VS 2015

ACUMULADO CUARTO TRIMESTRE	2016 \$202978801	2015 \$209041528
-------------------------------	---------------------	---------------------



El valor total pagado por concepto de gastos de personal para el cuarto trimestre del 2016, fue de \$202978801, comparado con el cuarto trimestre del año 2015 que fue de \$209041528, se evidencia que disminuyo en \$6062727, lo cual corresponde a una disminución del 3% de variación con relación al mismo trimestre del año anterior, considerándose una disminución dentro de lo normal teniendo en cuenta el aumento salarial para la presente vigencia fiscal.

1.1.2. FUNCIONARIOS DE PLANTA

Según lo informado por el profesional especializado de talento humano, el número total de funcionarios de planta es el siguiente:

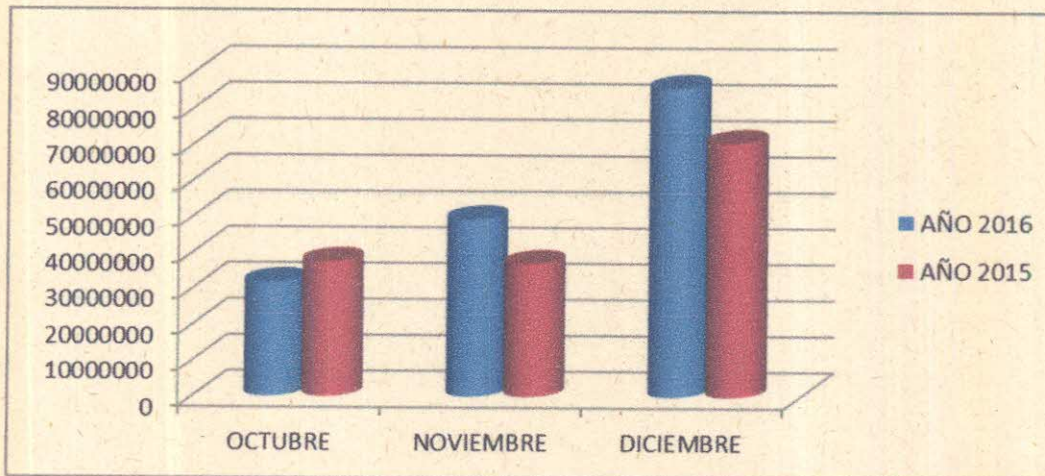
Número de personal de planta activos en el trimestre anterior	11
Número de funcionarios vinculados en el trimestre	11
Número de funcionarios retirados en el trimestre	0
Número de funcionarios inactivos para la liquidación	0
Número de funcionarios activos al final del mes reportado	11

ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
--------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------

1.2. GASTOS DE PERSONAL SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS

1.2.1. SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS (HONORARIOS Y SERVICIOS TECNICOS) POR MESES

	2016	2015
OCTUBRE	\$50450000	\$ 37400000
NOVIEMBRE	\$49300000	\$ 36896000
DICIEMBRE	\$85863334	\$ 70696333

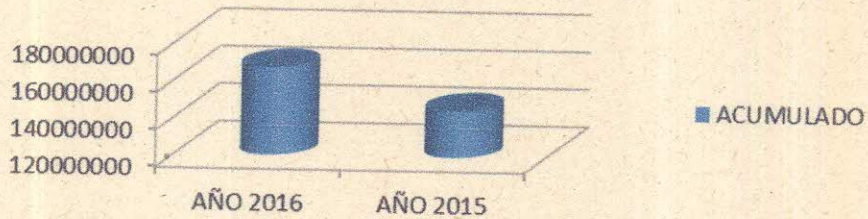


1.2.2. SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS (HONORARIOS-SERVICIOS TECNICOS) ACUMULADOS

SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS (HONORARIOS - SERVICIOS TECNICOS)	
CUARTO TRIMESTRE ACUMULADO	
AÑO 2016	166848334
AÑO 2015	144992333

ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
--------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------

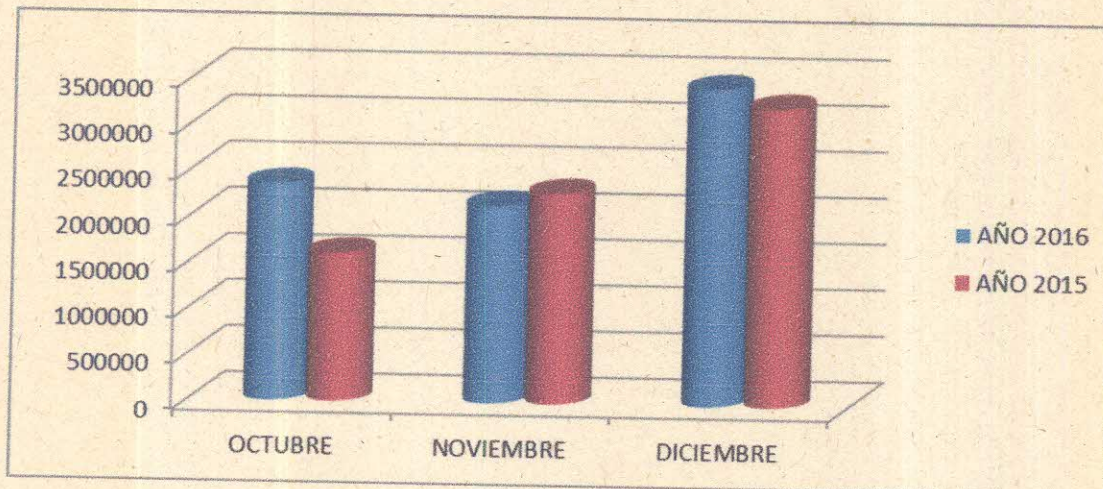
ACUMULADO



El valor total pagado para cubrir los gastos de personal indirectos (honorarios y servicios técnicos) acumulados para el cuarto trimestre del 2016, fue de \$166848334, comparado con el cuarto trimestre del año 2015 que fue de \$144992334, se evidencia que aumento en \$21856000, lo cual corresponde a un aumento del 15% con relación al mismo trimestre del año anterior, considerándose un aumento significativo de la contratación del personal de apoyo.

1.3. GASTOS GENERALES GASTOS FINANCIEROS

GASTOS FINANCIEROS			
	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
AÑO 2016	1109117	2143870	3442069
AÑO 2015	1605658	2285141	3239875



ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
--------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------

GASTOS FINANCIEROS
CUARTO TRIMESTRE ACUMULADO

AÑO 2016	7934527
AÑO 2015	7130674

El valor total pagado para cubrir los gastos financieros para el cuarto trimestre del 2016, fue de \$7934527, comparado con el cuarto trimestre del año 2015 que fue de \$7130674, se evidencia que aumentó en \$803853, lo cual corresponde a un aumento del 11.2% con relación al mismo trimestre del año anterior, considerándose un aumento normal, teniendo en cuenta los gastos financieros.

1.4. ASIGNACION Y USO DE TELEFONOS FIJOS

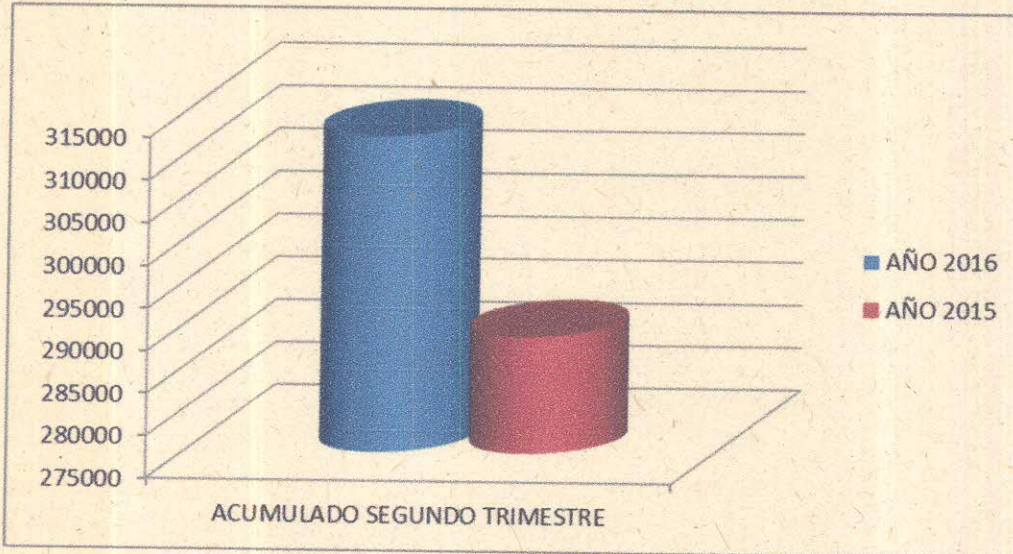
La Entidad cuenta con 2 líneas telefónicas las cuales presentan un consumo de \$1286688 en el cuarto trimestre del 2016, comparado con el cuarto trimestre del 2015 que presentó un consumo de \$785120, presentando una variación de \$501568 y una variación relativa de 64%, evidenciándose un consumo significativo en el mes de diciembre, ya se informó de esta situación a la gerencia para tomar medidas de austeridad en relación a este ítem de servicios públicos

SERVICIO DE TELEFONIA				TOTAL TRIMETRE
	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
2016	316873	322896	646919	1286688
2015	307600	285730	191790	785120
			DIFERENCIA	501568
			PORCENTAJE	64%

ASIGNACION Y USO DE TELEFONOS CELULARES

La Entidad cuenta con (1) teléfono celular para el área administrativa y financiera presentando un consumo mensual de pagos a Movistar de \$103.992, para un total de consumo del cuarto trimestre del 2016 de \$311.976, que comparado con el consumo total del cuarto trimestre del 2015 que es de \$288.714, presentándose una variación de \$23.262 que corresponde a un 8%, no presenta variación fuera de lo normal, debido a que se cuenta con un plan fijo.

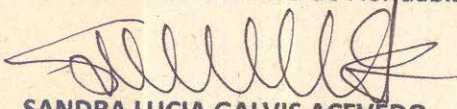
ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
-----------------	----------------	--------------------------	----------------	--------------------------	----------------



SERVICIO DE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL TRIMETRES
TELEFONIA CELULAR				
2016	103992	103992	103992	311976
2015	96238	96238	96238	288714
			DIFERENCIA	23262
			PORCENTAJE	8%

Se recomienda continuar promoviendo la cultura del autocontrol que logre cumplir las políticas de eficiencia, eficacia y efectividad y austeridad en el gasto al interior de las dependencias del BIF.

Se elaboró en la ciudad de Floridablanca, a los nueve (09) días del mes de febrero de 2017



SANDRA LUCIA GALVIS ACEVEDO

Profesional Especializada con funciones de Control Interno

ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16