

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	Banco Inmobiliario de Floridablanca
Dirección	Transversal 59 No. 5-33, Piso 3, Jardín 3 (Floridablanca)
Teléfono	649 72 85
Página web	www.bif.gov.co
Misión y visión	MISIÓN: Desarrollar la política de vivienda social del Municipio de Floridablanca y la administración de los predios públicos garantizando el aprovechamiento de los mismos, así como el control de la actividad inmobiliaria. VISIÓN: Lograr en el 2020 que el BIF sea reconocido como la máxima autoridad en la administración del espacio público, vivienda social y equipamiento colectivos públicos del municipio de Floridablanca, garantizando entornos habituales bajo estándares de calidad, funcionalmente eficientes, socialmente justos y ambientalmente sostenibles.
Perspectiva estratégica	Lograr objetividad, eficiencia y eficacia con la ejecución del presupuesto aprobado para la vigencia 2014, mediante la planeación y seguimiento a funcionamiento e inversión del BIF.
Información de contacto	649 72 85
Valor total del PAA	\$ 1.532.487.825
Límite de contratación menor cuantía	\$ 218.747.769
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 21.874.776
Fecha de última actualización del PAA	02/01/2018

B. ADQUISICIONES PLANFADAS

Código DTPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato (en días)	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado de la vivienda actual	¿Se requieren viviendas futuras?	Estado de solicitud de viviendas futuras	Datos de contacto del responsable
80111600 80111701 80161500	Servicios Profesionales para la asistencia y apoyo a la gestión en los planes, programas, funciones, procedimientos, actividades y comunicaciones que hacen parte del proceso de desarrollo y gestión de la Dirección General del Banco Inmobiliario de Floridablanca	Enero	180	Directa	RP	21.360.000,00	21.360.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera
80111600 80111701 80161500	Servicios Profesionales de apoyo a la gestión institucional en lo concerniente al manejo de los diferentes canales de comunicación informáticos, sistematizados, audiovisuales y/o digitales tanto internos como externos que sean utilizados por la entidad para la transferencia de información entre sus áreas y dependencias, así como para dar publicidad a los diferentes procesos institucionales y millonarios	Enero	81	Directa	RP	12.210.000,00	12.210.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera
80101500	Servicios Profesionales de apoyo a la gestión de la Dirección General, mediante la asesoría, acompañamiento para la implementación y desarrollo de las estrategias administrativas enfocadas hacia el cumplimiento de las metas institucionales del BIF	Enero	82	Directa	RP	13.440.000,00	13.440.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera
80111607	Prestación de Servicios como Judicante para el acompañamiento jurídico de los programas y proyectos que se ejecutan en la secretaria General y administrativa	Enero	81	Directa	RP	5.900.000,00	5.900.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera
80111701 80111600 80161500	Servicios Profesionales brindando apoyo a las actividades y al fortalecimiento de los procesos de la Gestión Financiera	Enero	120	Directa	RP	13.200.000,00	13.200.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, reemplazadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en el señalado.

72101500																			
72130000																			
95121711																			
93142001	Equipamientos Sociales e Institucionales Urbanos	Mayo	270	Mínima, Licitación, selección Abreviada, Concurso de Meritos	RP	873.270.000,00	873.270.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera									
93142004																			
93142006																			
93142008																			
93142009																			
30191617																			
80101604	Interventoría de Contratos de Obra para Equipamiento comunitario	Mayo	270	Mínima, Licitación, selección Abreviada, Concurso de Meritos	RP	65.730.000,00	65.730.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera									
81101500																			
95121502																			
95121508	Mejoramiento de escenarios urbanos y equipamiento municipal	Julio	180	Mínima, Licitación, selección Abreviada, Concurso de Meritos	RP	13.020.000,00	13.020.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera									
95121511																			
80101604	Interventoría de Contratos de Obra para Mejoramiento	Julio	180	Mínima, Licitación, selección Abreviada, Concurso de Meritos	RP	980.000,00	980.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera									
81101500																			
72102900																			
80111617																			
81101500																			
81101512	Habitad y Vivienda con Calidad	Enero	360	Convenio - Entrega de Subsidios	RP	166.000.000,00	166.000.000,00	NO	N/A	Profesional Universitario Gestión Financiera									
93141900																			
93141600																			
93142000																			
93151611																			

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Perfil es según UNSPG	Datos de contacto del responsable