



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE ABRIL DE 2019
 (Cifras expresadas en pesos)


Código	ACTIVO	PERIODO		Código	PASIVO	PERIODO	
		Actual				Actual	
	CORRIENTE		3,703,970,193.92		CORRIENTE		49,361,308.00
11	Efectivo y equivalentes al efectivo		3,575,099,885.68	23	Obligaciones Financiera		0
12	Inversiones e instrumentos derivados		-	24	Cuentas por pagar		49,361,308.00
13	Cuentas por cobrar		20,666,643.65	25	Beneficio a los empleado		-
14	Prestamos por cobrar		-	26	Operaciones con instrumentos derivados		-
19	Otros Activos		108,203,664.59	27	Provisiones		-
				29	Otros pasivos		-

	NO CORRIENTE		2,308,332,766.68		NO CORRIENTE		1,693,326,018.78
12	Inversiones e instrumentos derivados		-	24	Cuentas por pagar		-
13	Cuentas por cobrar		-	25	Beneficio a los empleado		-
14	Prestamos por cobrar		-	26	Operaciones con instrumentos derivados		-
16	Propiedades, planta y equipo		615,006,747.90	27	Provisiones		-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales		-	29	Otros pasivos		1,693,326,018.78
18	Recursos naturales no renovables		-				
19	Otros activos		1,693,326,018.78				

	TOTAL PASIVO		1,742,687,326.78
	PATRIMONIO		4,269,615,633.82
31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno		4,269,615,633.82

	TOTAL ACTIVO		6,012,302,960.60		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		6,012,302,960.60
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		-		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		-
81	Activos contingentes		-	91	Pasivos contingentes		2,982,781,956.00
82	Deudoras Fiscales		93,955,196.00	92	Acreedoras Fiscales		-
83	Deudoras de Control		-	93	Acreedoras de control		-
89	Deudoras por Contra (cr)		93,955,196.00	99	Acreedoras por Contra (db)		2,982,781,956.00


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P. 71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE ABRIL DE 2019.
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	6,012,302,960.60
CORRIENTE		3,703,970,193.92
11 Efectivo y equivalentes al efectivo		3,575,099,885.68
1105 Caja		1,301,325.00
1110 Depósitos en instituciones financieras		3,573,798,560.68
13 Cuentas por Cobrar		20,666,643.65
1322 Administración del Sistema de Seguridad Social		1,070,116.29
1337 Transferencias por cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		44,412,105.16
1386 Deterioro Acumulado		-24,815,577.80
19 Otros Activos		108,203,664.59
1906 Avances para viáticos y Gastos de Viaje		108,203,664.59
1908 Recursos Entregados en Administración		-
1970 Intangibles		-
1975 Amortización Acumulada Intangibles		-
NO CORRIENTE		2,308,332,766.68
13 Cuentas por Cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		-
16 Propiedades, planta y equipo		615,006,747.90
1605 Terrenos		569,331,000.00
1655 Maquinaria y equipo		2,799,523.39
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina		89,125,358.00
1670 Equipos de comunicación y computación		60,770,108.78
1680 Equipo de comedor, cocina, Despensa		430,520.00
1685 Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		-107,449,762.27
19 Otros Activos		1,693,326,018.78
1906 Avances y anticipos Entregados		-
1908 Recursos Entregados en Administración		1,693,326,018.78
TOTAL ACTIVO		6,012,302,960.60

BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE ABRIL DE 2019.
(Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	1,742,687,326.78
CORRIENTE		49,361,308.00
23 Obligaciones Financiera		-
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		-
24 Cuentas por pagar		49,361,308.00
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		315,118.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		11,845,891.00
2424 Descuentos de nomina		17,778,400.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		4,118,657.00
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		-
2445 Impuesto al Valor Agregado		5,178,552.00
2490 Otras Cuentas por Pagar		10,124,690.00
25 Beneficios a los empleados		-
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		-
29 OTROS ACTIVOS		-
2902 Recursos Recibidos en Administracion		-
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
NO CORRIENTE		1,693,326,018.78
29 OTROS ACTIVOS		1,693,326,018.78
2902 Recursos Recibidos en Administracion		1,693,326,018.78
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
TOTAL PASIVO		1,742,687,326.78
	PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		4,269,615,633.82
3105 Capital fiscal		7,507,143,280.20
3109 Resultados del ejercicio A nteriores		-2,395,226,729.49
3110 Resultado del Ejercicio		-842,300,916.89
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		6,012,302,960.60
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes		93,955,196.00
82 Duedoras Fiscales		-
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		93,955,196.00
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
91 Pasivos contingentes		2,982,781,956.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de control		-
99 Acreedoras por Contra (db)		2,982,781,956.00



LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General


CESAR-AUGUSTO FLÓREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ABRIL DE 2019
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
		\$
INGRESOS OPERACIONALES		
41	Ingresos Fiscales	1,709,171,527.20
43	Venta de Servicios	952,457,592.20
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Intercambiales	756,713,935.00
		-
GASTOS OPERACIONALES		
51	De administración y operación	2,611,181,290.36
52	De ventas	558,361,396.00
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	4,533,290.36
55	Gasto público social	-
56	De actividades y/o servicios especializados	2,048,286,604.00
57	Operaciones institucionales	-
		-
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL		
		-902,009,763.16
OTROS INGRESOS		
48	Otros ingresos	64,697,479.61
		64,697,479.61
OTROS GASTOS		
58	Otros gastos	4,988,633.34
		4,988,633.34
EXCEDENTES (DEFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACION		
		-842,300,916.89
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO		
		-842,300,916.89


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario-Gestion Financiera
 T.P. 71677-J



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ABRIL DE 2019
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
INGRESOS OPERACIONALES		<u>1,709,171,527.20</u>
41 INGRESOS FISCALES		<u>952,457,592.20</u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	952,457,592.20
43 VENTA DE SERVICIOS		<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
44 TRANSFERENCIAS		<u>756,713,935.00</u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	756,713,935.00
GASTOS OPERACIONALES		<u>2,611,181,290.36</u>
51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		<u>558,361,396.00</u>
5101	Sueldos y salarios	260,198,789.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	52,991,223.00
5104	Aportes sobre la nomina	10,597,000.00
5107	Prestaciones sociales	49,297,357.00
5108	Gastos de personal diversos	21,065,275.00
5111	Generales	144,468,960.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	19,742,792.00
53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		<u>4,533,290.36</u>
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	4,533,290.36
55 GASTO PUBLICO SOCIAL		<u>2,048,286,604.00</u>
5504	Vivienda	20,702,430.00
5550	Subsidios Asignados	2,027,584,174.00

BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ABRIL DE 2019
(Cifras expresadas en pesos)

EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	<u>-902,009,763.16</u>
48 OTROS INGRESOS	<u>64,697,479.61</u>
4802 Financieros	10,907,502.61
4805 Financieros	-
4808 Otros Ingresos Ordinarios	53,789,977.00
58 OTROS GASTOS	<u>4,988,633.34</u>
5805 Financieros	-
5890 Gastos Diversos	4,988,633.34
EXCEDENTES (DEFICIT)	<u>-842,300,916.89</u>
PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS	<u>-</u>
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO	<u><u>-842,300,916.89</u></u>



LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General



CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 30 DE ABRIL DE 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2018	5,111,916,550.71
VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 30 ABRIL DE 2019	-842,300,916.89
SALDO DEL PATRIMONIO A ABRIL 30 DE 2019	<u>4,269,615,633.82</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	-
Provision Depreciacion y Amortizacion	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	842,300,916.89
Resultado del ejercicio	-
Impacto por Transicion	842,300,916.89
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>


LAURA CAROLINA MARIQUE BECERRA
 Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P. 71677-T