



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A 30 DE JUNIO DE 2019**  
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
<b>CORRIENTE</b>		<b>3,979,111,306.75</b>	<b>CORRIENTE</b>		<b>64,123,589.00</b>
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	3,849,195,591.04	23	Obligaciones Financiera	0
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	64,123,589.00
13	Cuentas por cobrar	21,712,051.12	25	Beneficio a los empleado	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	108,203,664.59	27	Provisiones	-
			29	Otros pasivos	-
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>2,323,359,302.91</b>	<b>NO CORRIENTE</b>		<b>1,710,619,200.19</b>
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleado	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	612,740,102.72	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso publico e historicos y culturales	-	29	Otros pasivos	1,710,619,200.19
18	Recursos naturales no renovables	-			
19	Otros activos	1,710,619,200.19	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1,774,742,789.19</b>
			<b>PATRIMONIO</b>		<b>4,527,727,820.47</b>
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	4,527,727,820.47
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>6,302,470,609.66</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>6,302,470,609.66</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>			<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>		
81	Activos contingentes	-	91	Pasivos contingentes	-1,989,408,034.00
82	Deudoras Fiscales	95,331,941.00	92	Acreedoras Fiscales	-
83	Deudoras de Control	-	93	Acreedoras de control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00

**LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**  
 Directora General

**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
 Profesional Universitario - Gestion Financiera  
 T.P.71677-T



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A 30 DE JUNIO DE 2019.**  
*(Cifras expresadas en pesos)*

Código	ACTIVO	6,302,470,609.66
<b>CORRIENTE</b>		<b>3,979,111,306.75</b>
<b>11 Efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>3,849,195,591.04</b>
1105	Caja	1,301,325.00
1110	Depositos en instituciones financieras	3,847,894,266.04
<b>13 Cuentas por Cobrar</b>		<b>21,712,051.12</b>
1322	Administración del Sistema de Seguridad Social	152,873.76
1337	Transferencias por cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	46,374,755.16
1386	Deterioro Acumulado	-24,815,577.80
<b>19 Otros Activos</b>		<b>108,203,664.59</b>
1906	Avances para viáticos y Gastos de Viaje	108,203,664.59
1908	Recursos Entregados en Administración	-
1970	Intangibles	-
1975	Amortización Acumulada Intangibles	-
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>2,323,359,302.91</b>
<b>13 Cuentas por Cobrar</b>		<b>-</b>
1384	Otras cuentas por cobrar	-
<b>16 Propiedades, planta y equipo</b>		<b>612,740,102.72</b>
1605	Terrenos	569,331,000.00
1655	Maquinaria y equipo	2,799,523.39
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	89,125,358.00
1670	Equipos de comunicación y computación	60,770,108.78
1680	Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520.00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-109,716,407.45
<b>19 Otros Activos</b>		<b>1,710,619,200.19</b>
1906	Avances y anticipos Entregados	-
1908	Recursos Entregados en Administración	1,710,619,200.19
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>6,302,470,609.66</b>

	<b>PASIVO</b>	<b>1,774,742,789.19</b>
<b>CORRIENTE</b>		<b>64,123,589.00</b>
<b>23 Obligaciones Financiera</b>		-
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		-
<b>24 Cuentas por pagar</b>		<b>64,123,589.00</b>
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		315,118.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		11,282,865.00
2424 Descuentos de nomina		18,298,823.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		2,807,198.00
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		-
2445 Impuesto al Valor Agregado		5,324,235.00
2490 Otras Cuentas por Pagar		26,095,350.00
<b>25 Beneficios a los empleados</b>		-
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		-
<b>29 OTROS ACTIVOS</b>		-
2902 Recursos Recibidos en Administracion		-
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>1,710,619,200.19</b>
<b>29 OTROS ACTIVOS</b>		<b>1,710,619,200.19</b>
2902 Recursos Recibidos en Administracion		1,710,619,200.19
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1,774,742,789.19</b>
	<b>PATRIMONIO</b>	
<b>31 Patrimonio de las entidades de gobierno</b>		<b>4,527,727,820.47</b>
3105 Capital fiscal		7,507,143,280.20
3109 Resultados del ejercicio A nteriores		-2,395,226,729.49
3110 Resultado del Ejercicio		-584,188,730.24
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>6,302,470,609.66</b>
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>190,663,882.00</b>
81 Activos contingentes		95,331,941.00
82 Duedoras Fiscales		-
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		-95,331,941.00
	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>-3,978,816,068.00</b>
91 Pasivos contingentes		-1,989,408,034.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de control		-
99 Acreedoras por Contra (db)		1,989,408,034.00

  
**LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**  
Directora General

  
**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
Profesional Universitario - Gestion Financiera  
T.P.71677-T



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE JUNIO DE 2019**  
(Cifras expresadas en pesos)

<b>Código</b>	<b>Cuentas</b>	<b>Periodo Actual</b> \$
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		
41	Ingresos Fiscales	<u>2,343,951,025.20</u>
43	Venta de Servicios	952,457,592.20
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interstitucionales	1,391,493,433.00
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		
51	De administración y operación	<u>3,020,138,445.54</u>
52	De ventas	872,393,022.00
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	6,799,935.54
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	2,140,945,488.00
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>		
		<u><b>-676,187,420.34</b></u>
<b>OTROS INGRESOS</b>		
48	Otros ingresos	<u>98,934,984.73</u>
<b>OTROS GASTOS</b>		
58	Otros gastos	<u>6,936,294.63</u>
		6,936,294.63
<b>EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN</b>		<u><b>-584,188,730.24</b></u>
<b>EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>		<u><b>-584,188,730.24</b></u>

  
**LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**  
Directora General

  
**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
Profesional Universitario-Gestion Financiera  
T.P.71677-T



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE JUNIO DE 2019**  
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		<u><b>2,343,951,025.20</b></u>
<b>41 INGRESOS FISCALES</b>		<u><b>952,457,592.20</b></u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	952,457,592.20
<b>43 VENTA DE SERVICIOS</b>		<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
<b>44 TRANSFERENCIAS</b>		<u><b>1,391,493,433.00</b></u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	1,391,493,433.00
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		<u><b>3,020,138,445.54</b></u>
<b>51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>		<u><b>872,393,022.00</b></u>
5101	Sueldos y salarios	404,525,973.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	88,358,905.00
5104	Aportes sobre la nomina	17,669,300.00
5107	Prestaciones sociales	51,502,485.00
5108	Gastos de personal diversos	26,390,969.00
5111	Generales	244,459,806.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	39,485,584.00
<b>53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>		<u><b>6,799,935.54</b></u>
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	6,799,935.54
<b>55 GASTO PUBLICO SOCIAL</b>		<u><b>2,140,945,488.00</b></u>
5504	Vivienda	101,610,054.00
5550	Subsidios Asignados	2,039,335,434.00



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE JUNIO DE 2019**  
(Cifras expresadas en pesos)

<b>EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>-676,187,420.34</b>
<b>48 OTROS INGRESOS</b>	<b>98,934,984.73</b>
4802 Financieros	17,121,986.26
4805 Financieros	-
4808 Otros Ingresos Ordinarios	81,812,998.47
<b>58 OTROS GASTOS</b>	<b>6,936,294.63</b>
5805 Financieros	-
5890 Gastos Diversos	6,936,294.63
<b>EXCEDENTES (DEFICIT)</b>	<b>-584,188,730.24</b>
<b>PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS</b>	
<b>EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>-584,188,730.24</b>

**LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**  
Directora General

**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
Profesional Universitario - Gestion Financiera  
T.P.71677-T





**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**A 30 DE JUNIO DE 2019**  
(Cifras expresadas en miles de pesos)

<b>SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2018</b>	<b>5,111,916,550.71</b>
<b>VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 30 ABRIL DE 2019</b>	<b>-584,188,730.24</b>
<b>SALDO DEL PATRIMONIO A MAYO 31 DE 2019</b>	<b><u>4,527,727,820.47</u></b>

<b>DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES</b>	
<b>INCREMENTOS</b>	
Resultado del ejercicio	-
Provision Depreciacion y Amortizacion	-
<b>DISMINUCIONES</b>	
Capital Fiscal	-584,188,730.24
Resultado del ejercicio	-584,188,730.24
Impacto por Transicion	-
<b>PARTIDAS SIN MOVIMIENTO</b>	<b><u>0</u></b>

  
**LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA**  
Directora General

  
**CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA**  
Profesional Universitario - Gestion Financiera  
T.P.711677-T