

BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE OCTUBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	2.706.353.086,60		CORRIENTE	166.797.499,59
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	2.572.848.344,33	23	Obligaciones Financiera	0
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	166.797.499,59
13	Cuentas por cobrar	25.301.077,68	25	Beneficio a los empleado	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	108.203.664,59	27	Provisiones	-
			29	Otros pasivos	-
	NO CORRIENTE	2.335.701.218,86		NO CORRIENTE	1.727.405.123,44
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleado	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	608.296.095,42	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e historicos y culturales	-	29	Otros pasivos	1.727.405.123,44
18	Recursos naturales no renovables	-		TOTAL PASIVO	1.894.202.623,03
19	Otros activos	1.727.405.123,44		PATRIMONIO	3.147.851.682,43
	TOTAL ACTIVO	5.042.054.305,46	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	3.147.851.682,43
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	-		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	5.042.054.305,46
81	Activos contingentes	95.331.941,00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-
82	Duedoras Fiscales	-	91	Pasivos contingentes	-1.989.408.034,00
83	Deudoras de Control	-	92	Acreedoras Fiscales	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95.331.941,00	93	Acreedoras de control	-
			99	Acreedoras por Contra (db)	1.989.408.034,00


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestión Financiera
 T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 A 31 DE OCTUBRE DE 2019.
 (Cifras expresadas en pesos)


Código	ACTIVO	5.042.054.305,46
CORRIENTE		2.706.353.086,60
11 Efectivo y equivalentes al efectivo		2.572.848.344,33
1105	Caja	1.301.325,00
1110	Depositos en instituciones financieras	2.571.547.019,33
13 Cuentas por Cobrar		25.301.077,68
1322	Administracion del Sistema de Seguridad Social	539.052,32
1337	Transferencias por cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	49.577.603,16
1386	Deterioro Acumulado	-24.815.577,80
19 Otros Activos		108.203.664,59
1906	Avances para viaticos y Gastos de Viaje	108.203.664,59
1908	Recursos Entregados en Administracion	-
1970	Intangibles	-
1975	Amortizacion Acumulada Intangibles	-
NO CORRIENTE		2.335.701.218,86
13 Cuentas por Cobrar		-
1384	Otras cuentas por cobrar	-
16 Propiedades, planta y equipo		608.296.095,42
1605	Terrenos	569.331.000,00
1655	Maquinaria y equipo	2.799.523,39
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	89.125.358,00
1670	Equipos de comunicación y computación	60.770.108,78
1680	Equipo de comedor,cocina,Despensa	430.520,00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-114.160.414,75
19 Otros Activos		1.727.405.123,44
1906	Avances y anticipos Entregados	-
1908	Recursos Entregados en Administracion	1.727.405.123,44
TOTAL ACTIVO		5.042.054.305,46



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE OCTUBRE DE 2019.
 (Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	1.894.202.623,03
CORRIENTE		166.797.499,59
23 Obligaciones Financiera		-
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		-
24 Cuentas por pagar		166.797.499,59
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		108.518.782,59
2407 Recursos a Favor de Terceros		14.837.917,00
2424 Descuentos de nomina		17.259.534,00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		10.902.778,00
2440 Impuestos Contribuiones y Tasas por pagar		-
2445 Impuesto al Valor Agregado		5.153.798,00
2490 Otras Cuentas por Pagar		10.124.690,00
25 Beneficios a los empleados		-
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		-
29 OTROS ACTIVOS		-
2902 Recursos Recibidos en Administracion		-
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
NO CORRIENTE		1.727.405.123,44
29 OTROS ACTIVOS		1.727.405.123,44
2902 Recursos Recibidos en Administracion		1.727.405.123,44
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
TOTAL PASIVO		1.894.202.623,03
	PATRIMONIO	3.147.851.682,43
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		7.507.143.280,20
3105 Capital fiscal		7.507.143.280,20
3109 Resultados del ejercicio A nteriores		-2.395.226.729,49
3110 Resultado del Ejercicio		-1.964.064.868,28
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		5.042.054.305,46
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	190.663.882,00
81 Activos contingentes		95.331.941,00
82 Duedoras Fiscales		-
83 Duedoras de Control		-
89 Duedoras por Contra (cr)		-95.331.941,00
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-3.978.816.068,00
91 Pasivos contingentes		-1.989.408.034,00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de control		-
99 Acreedoras por Contra (db)		1.989.408.034,00


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General

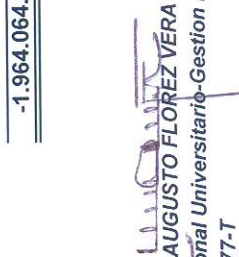

CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
		\$
	INGRESOS OPERACIONALES	2.752.266.728,20
41	Ingresos Fiscales	993.269.004,20
43	Venta de Servicios	-
44	Transferencias y Subvenciones	1.758.997.724,00
47	Operaciones Interstitucionales	-
	GASTOS OPERACIONALES	4.824.578.575,98
51	De administración y operación	1.658.968.041,00
52	De ventas	-
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	11.243.942,84
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	3.154.366.592,14
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	-2.072.311.847,78
	OTROS INGRESOS	122.155.472,40
48	Otros ingresos	122.155.472,40
	OTROS GASTOS	13.908.492,90
58	Otros gastos	13.908.492,90
	EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	-1.964.064.868,28
	EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	-1.964.064.868,28


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario-Gestion Financiera
T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	<u>2.752.266.728,20</u>
	41 INGRESOS FISCALES	<u>993.269.004,20</u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	993.269.004,20
	43 VENTA DE SERVICIOS	<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
	44 TRANSFERENCIAS	<u>1.758.997.724,00</u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	1.758.997.724,00
	GASTOS OPERACIONALES	<u>4.824.578.575,98</u>
	51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	<u>1.658.968.041,00</u>
5101	Sueldos y salarios	731.620.284,00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	174.687.851,00
5104	Aportes sobre la nomina	37.242.400,00
5107	Prestaciones sociales	131.967.218,00
5108	Gastos de personal diversos	31.482.620,00
5111	Generales	512.482.084,00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	39.485.584,00
	53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	<u>11.243.942,84</u>
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	11.243.942,84
	55 GASTO PUBLICO SOCIAL	<u>3.154.366.592,14</u>
5504	Vivienda	1.095.196.827,14
5550	Subsidios Asignados	2.059.169.765,00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras expresadas en pesos)

EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	<u>-2.072.311.847,78</u>
48 OTROS INGRESOS	<u>122.155.472,40</u>
4802 Financieros	26.482.254,93
4805 Financieros	-
4808 Otros Ingresos Ordinarios	95.673.217,47
58 OTROS GASTOS	<u>13.908.492,90</u>
5805 Financieros	-
5890 Gastos Diversos	13.908.492,90
EXCEDENTES (DEFICIT)	<u>-1.964.064.868,28</u>
PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS	<u></u>
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO	<u>-1.964.064.868,28</u>


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General



CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P.71677-T

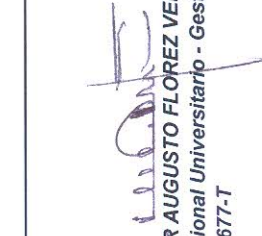


BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2018	5.111.916.550,71
VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 31 OCTUBRE DE 2019	-1.964.064.868,28
SALDO DEL PATRIMONIO A OCTUBRE 31 DE 2019	<u><u>3.147.851.682,43</u></u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	-
Provision Depreciacion y Amortizacion	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	-1.718.506.699,75
Resultado del ejercicio	-
Impacto por Transicion	-1.718.506.699,75
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u><u>0</u></u>


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario - Gestion Financiera
T.P.71677-T