



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE NOVIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	<u>2,680,060,164.71</u>		CORRIENTE	<u>170,031,702.59</u>
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	2,515,548,431.44	23	Obligaciones Financiera	0
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	170,031,702.59
13	Cuentas por cobrar	56,308,068.68	25	Beneficio a los empleado	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	108,203,664.59	27	Provisiones	-
			29	Otros pasivos	-
	NO CORRIENTE	<u>2,334,657,178.88</u>		NO CORRIENTE	<u>1,727,405,123.44</u>
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleado	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	607,252,055.44	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e historicos y culturales	-	29	Otros pasivos	1,727,405,123.44
18	Recursos naturales no renovables	-			
19	Otros activos	1,727,405,123.44		TOTAL PASIVO	<u>1,897,436,826.03</u>
				PATRIMONIO	<u>3,117,280,517.56</u>
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	3,117,280,517.56
	TOTAL ACTIVO	<u>5,014,717,343.59</u>		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>5,014,717,343.59</u>
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	<u>-</u>		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	<u>-</u>
81	Activos contingentes	95,331,941.00	91	Pasivos contingentes	-1,989,408,034.00
82	Dueadoras Fiscales	-	92	Acreedoras Fiscales	-
83	Deudoras de Control	-	93	Acreedoras de control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P. 71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE NOVIEMBRE DE 2019.
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	5,014,717,343.59
CORRIENTE		<u>2,680,080,164.71</u>
11 Efectivo y equivalentes al efectivo		<u>2,515,548,431.44</u>
1105	Caja	1,301,325.00
1110	Depositos en instituciones financieras	2,514,247,106.44
13 Cuentas por Cobrar		<u>56,308,068.68</u>
1322	Administración del Sistema de Seguridad Social	539,052.32
1337	Transferencias por cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	80,584,594.16
1386	Deterioro Acumulado	-24,815,577.80
19 Otros Activos		<u>108,203,664.59</u>
1906	Avances para viáticos y Gastos de Viaje	108,203,664.59
1908	Recursos Entregados en Administración	-
1970	Intangibles	-
1975	Amortización Acumulada Intangibles	-
NO CORRIENTE		<u>2,334,657,178.88</u>
13 Cuentas por Cobrar		<u>-</u>
1384	Otras cuentas por cobrar	-
16 Propiedades, planta y equipo		<u>607,252,055.44</u>
1605	Terrenos	569,331,000.00
1655	Maquinaria y equipo	2,799,523.39
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	89,125,358.00
1670	Equipos de comunicación y computación	60,770,108.76
1680	Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520.00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-115,204,454.73
19 Otros Activos		<u>1,727,405,123.44</u>
1906	Avances y anticipos Entregados	-
1908	Recursos Entregados en Administración	1,727,405,123.44
TOTAL ACTIVO		<u>5,014,717,343.59</u>



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE NOVIEMBRE DE 2019.
 (Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	1,897,436,826.03
CORRIENTE		170,031,702.59
23 Obligaciones Financiera		-
2313 <i>Financiamiento Interno a Corto Plazo</i>		-
24 Cuentas por pagar		170,031,702.59
2401 <i>Adquisición de bienes y servicios nacionales</i>		108,518,782.59
2407 <i>Recursos a Favor de Terceros</i>		11,448,465.00
2424 <i>Descuentos de nomina</i>		16,683,972.00
2436 <i>Retención en la fuente e impuesto de timbre</i>		2,995,306.00
2440 <i>Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar</i>		-
2445 <i>Impuesto al Valor Agregado</i>		7,335,737.00
2490 <i>Otras Cuentas por Pagar</i>		23,049,440.00
25 Beneficios a los empleados		-
2511 <i>Beneficios a los empleados a corto plazo</i>		-
29 OTROS ACTIVOS		-
2902 <i>Recursos Recibidos en Administracion</i>		-
2910 <i>Ingresos Recibidos por Anticipado</i>		-
NO CORRIENTE		1,727,405,123.44
29 OTROS ACTIVOS		1,727,405,123.44
2902 <i>Recursos Recibidos en Administracion</i>		1,727,405,123.44
2910 <i>Ingresos Recibidos por Anticipado</i>		-
TOTAL PASIVO		1,897,436,826.03
	PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		3,117,280,517.56
3105 <i>Capital fiscal</i>		7,507,143,280.20
3109 <i>Resultados del ejercicio A nteriores</i>		-2,395,226,729.49
3110 <i>Resultado del Ejercicio</i>		-1,994,636,033.15
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		5,014,717,343.59
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes		190,663,882.00
81 <i>Activos contingentes</i>		95,331,941.00
82 <i>Deudoras Fiscales</i>		-
83 <i>Deudoras de Control</i>		-
89 <i>Deudoras por Contra (cr)</i>		-95,331,941.00
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
91 Pasivos contingentes		-1,989,408,034.00
91 <i>Pasivos contingentes</i>		-1,989,408,034.00
92 <i>Acreedoras Fiscales</i>		-
93 <i>Acreedoras de control</i>		-
99 <i>Acreedoras por Contra (db)</i>		1,989,408,034.00

LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
 Directora General

CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
 Profesional Universitario - Gestion Financiera
 T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE NOVIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual \$
	INGRESOS OPERACIONALES	<u>2,864,712,824.20</u>
41	Ingresos Fiscales	1,005,715,100.20
43	Venta de Servicios	-
44	Transferencias y Subvenciones	1,858,997,724.00
47	Operaciones Interinstitucionales	-
	GASTOS OPERACIONALES	<u>4,995,984,788.96</u>
51	De administración y operación	1,826,113,836.00
52	De ventas	-
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	12,287,982.82
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	3,157,582,970.14
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	<u>-2,131,271,964.76</u>
	OTROS INGRESOS	<u>150,902,026.71</u>
48	Otros ingresos	150,902,026.71
	OTROS GASTOS	<u>14,266,095.10</u>
58	Otros gastos	14,266,095.10
	EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	<u>-1,994,636,033.15</u>
	EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	<u>-1,994,636,033.15</u>


LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General


CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario-Gestión Financiera
T.P.71677-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE NOVIEMBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
INGRESOS OPERACIONALES		2,864,712,824.20
41 INGRESOS FISCALES		1,005,715,100.20
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	1,005,715,100.20
43 VENTA DE SERVICIOS		-
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
44 TRANSFERENCIAS		1,858,997,724.00
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	1,858,997,724.00
GASTOS OPERACIONALES		4,995,984,788.96
51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		1,826,113,836.00
5101	Sueldos y salarios	812,611,017.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	194,552,971.00
5104	Aportes sobre la nomina	41,407,600.00
5107	Prestaciones sociales	131,967,218.00
5108	Gastos de personal diversos	35,914,294.00
5111	Generales	570,175,152.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	39,485,584.00
53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		12,287,982.82
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	12,287,982.82
55 GASTO PUBLICO SOCIAL		3,157,582,970.14
5504	Vivienda	1,095,196,827.14
5550	Subsidios Asignados	2,062,386,143.00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE NOVIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en pesos)

EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL

-2,131,271,964.76

48 OTROS INGRESOS

150,902,026.71

4802 Financieros

28,245,544.24

4805 Financieros

-

4808 Otros Ingresos Ordinarios

122,656,482.47

58 OTROS GASTOS

14,266,095.10

5805 Financieros

-

5890 Gastos Diversos

14,266,095.10

EXCEDENTES (DEFICIT)

-1,994,636,033.15

PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS

EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO

-1,994,636,033.15

LAURA CAROLINA MANRIQUE BECERRA
Directora General

CESAR AUGUSTO FLOREZ VERA
Profesional Universitario- Gestion Financiera
T.P.71677-T

