

**INFORME DE AUSTRERIDAD DEL GASTO PÚBLICO SEGUNDO TRIMESTRE 2020  
(PERIODO ABRIL – JUNIO DE 2020)**

La oficina responsable del control interno del Banco Inmobiliario de Floridablanca BIF, en cumplimiento de lo establecido en las normas en materia de austeridad del gasto público, presenta a la Dirección del BIF, el informe de seguimiento correspondiente al segundo (II) trimestre meses de abril, mayo y junio de 2020.

**OBJETIVO**

Verificar que el Banco Inmobiliario de Floridablanca, esté cumpliendo con las normas de austeridad y restricción del Gasto Público que establece la ley y las demás normas concordantes.

**ALCANCE**

El análisis del presente informe se enfoca en los gastos incurridos con recursos del Banco Inmobiliario de Floridablanca durante los meses de abril, mayo y junio de 2020, confrontándolos con el mismo periodo de la vigencia anterior 2019.

**METODOLOGÍA**

La funcionaria profesional especializada con funciones de Control Interno del Banco Inmobiliario de Floridablanca, responsable del seguimiento, elaboración y presentación del informe sobre la austeridad de la entidad, y en atención a su rol de seguimiento y evaluación, procedió a solicitar a la oficina Administrativa y Financiera, en donde se llevan a cabo los procesos de presupuesto, contabilidad y tesorería, los funcionarios responsables dieron cuenta de la información y los datos suministrados son la fuente para construir el presente informe con corte al segundo trimestre (meses de abril, mayo y junio) de las vigencias 2020 y 2019.

Obtenida la información se procedió a analizar y consolidar para el segundo trimestre de la vigencia 2020, identificando el comportamiento del uso de los recursos asignados, según los conceptos que se refieren al gasto como: honorarios, servicios personales, asignación y uso del teléfono celular y el teléfono fijo, entre otros; a fin de determinar el grado del cumplimiento sobre la política de austeridad que está llevando el BIF, efectuando las observaciones y recomendaciones según sea el caso.

ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISOR COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
--------------------	-------------------	------------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------

## RESULTADOS Y ANALISIS DE LA INFORMACION

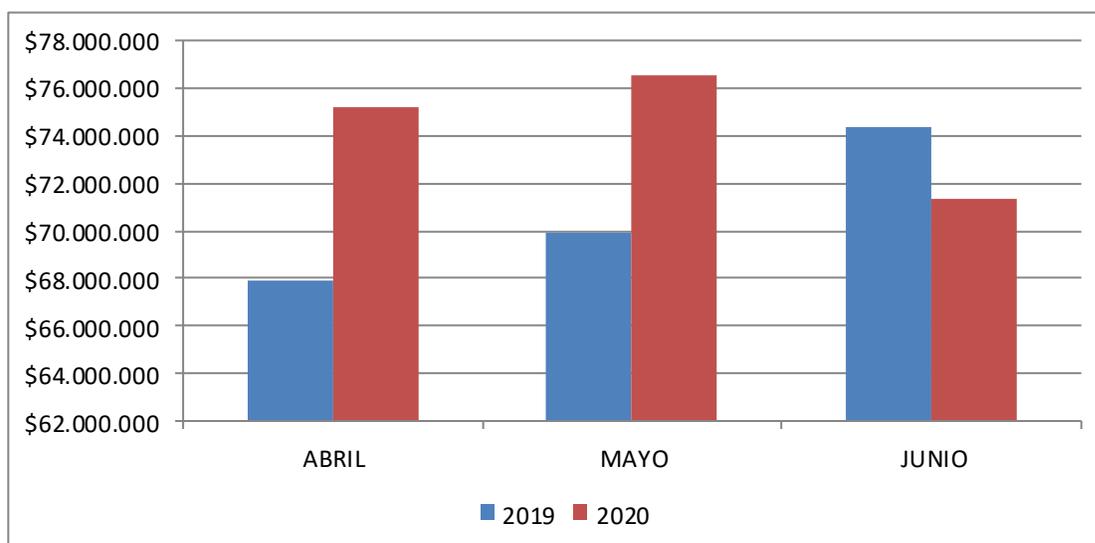
El Banco Inmobiliario de Floridablanca durante el segundo trimestre del 2020 comparado con el mismo periodo de la vigencia 2019, presento los siguientes gastos:

### GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

#### GASTOS DE PERSONAL MES POR MES SEGUNDO TRIMESTRE 2020 VS 2019

#### SERVICIOS PERSONALES ASOCIADOS A LA NOMINA

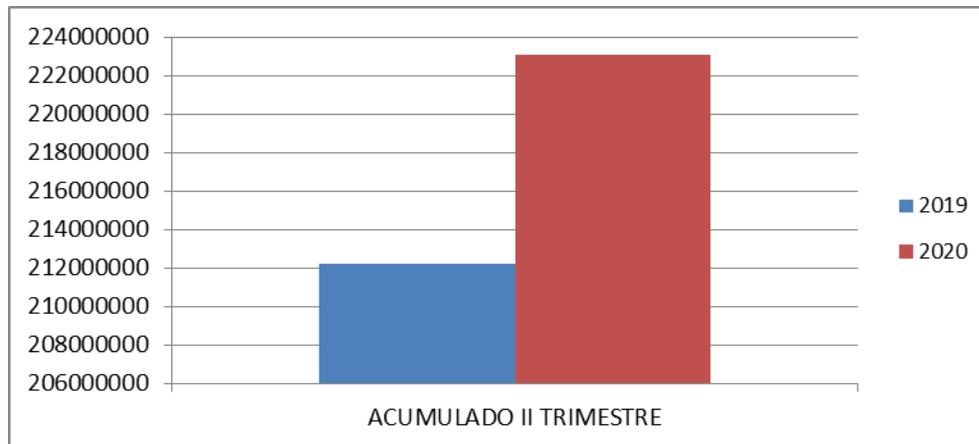
	2019	2020
ABRIL	\$67.911.424	\$75.207.216
MAYO	\$69.918.755	\$76.522.775
JUNIO	\$74.408.429	\$71.376.828



ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
-----------------	----------------	--------------------------	----------------	--------------------------	----------------

**GASTOS DE PERSONAL ACUMULADO SEGUNDO TRIMESTRE 2020 VS 2019**

	2019	2020
ACUMULADO SEGUNDO TRIMESTRE	\$212.238.608	\$223.106.819



El valor total pagado por concepto de gastos de personal para el segundo trimestre del 2020, fue de \$223.106.819, comparado con el segundo trimestre del año 2019 que fue de \$212.238.608, se evidencia que aumentó en \$10.868.211, lo cual corresponde a un aumento del 5.12% de variación con relación al mismo trimestre del año anterior, considerándose un aumento dentro de lo normal teniendo en cuenta el aumento salarial para la presente vigencia fiscal 2020

**FUNCIONARIOS DE PLANTA**

Según lo informado por el profesional especializado de talento humano, el número total de funcionarios de planta era el siguiente para el año inmediatamente anterior vigencia 2019:

Número de personal de planta activos en el segundo trimestre 2019	16
---	----

PLANTAN DE PERSONAL ACTUAL PARA EL SEGUNDO TRIMESTRE 2020 **16** funcionarios

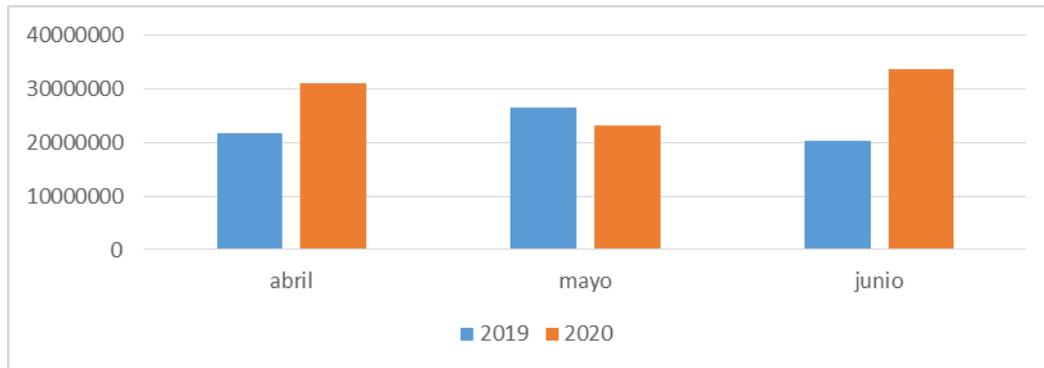
NIVEL	CANTIDAD
DIRECTIVOS	02
PROFESIONALES ESPECIALIZADOS	03
PROFESIONALES UNIVERSITARIOS	06
TECNICOS	04
ASISTENCIAL SECRETARIA	01

**GASTOS DE PERSONAL SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS**

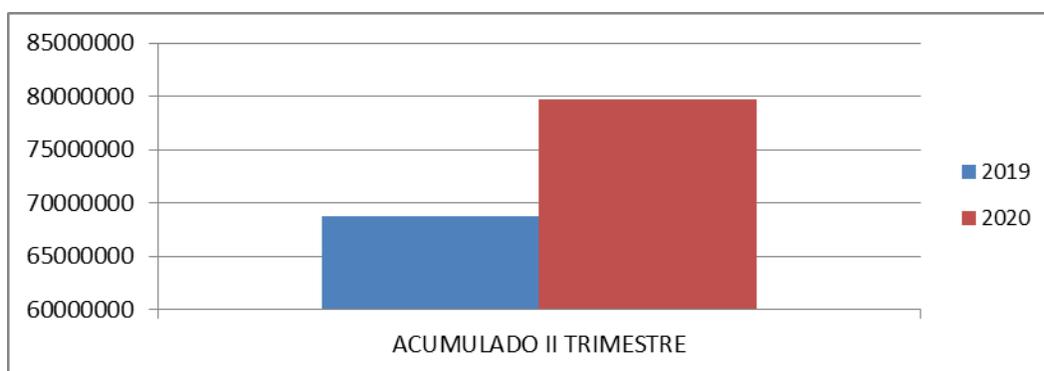
SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS (HONORARIOS Y SERVICIOS TECNICOS) POR MESES

	2019	2020
ABRIL	\$21.740.000	\$31.100.000
MAYO	\$26.660.000	\$20.320.000
JUNIO	\$20.400.000	\$33.640.000

ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
--------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------



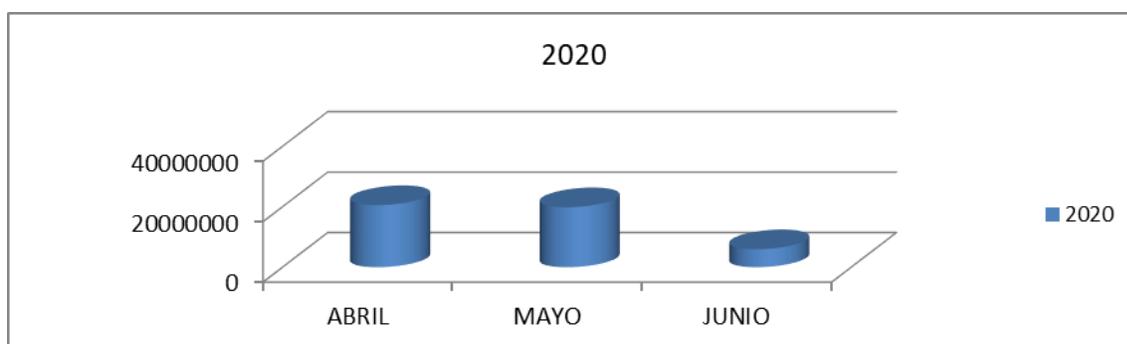
SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS (HONORARIOS - SERVICIOS TÉCNICOS)	
SEGUNDO TRIMESTRE ACUMULADO	
AÑO 2019	68.800.000
AÑO 2020	85.060.000



El valor total pagado para cubrir los gastos de personal indirectos (honorarios y servicios técnicos) acumulados para el segundo trimestre del 2019, fue de \$68.800.000, comparado con el segundo trimestre del año 2020 que fue de \$85.060.000, se evidencia que aumento en \$16.260.000, lo cual corresponde a un aumento del 23% con relación al mismo trimestre del año anterior, considerándose un aumento significativo en la contratación del personal de apoyo.

**GASTOS GENERALES**

GASTOS GENERALES			
	ABRIL	MAYO	JUNIO
AÑO 2020	20.533.741	19.840.997	5.950.000



GASTOS GENERALES					
------------------	--	--	--	--	--

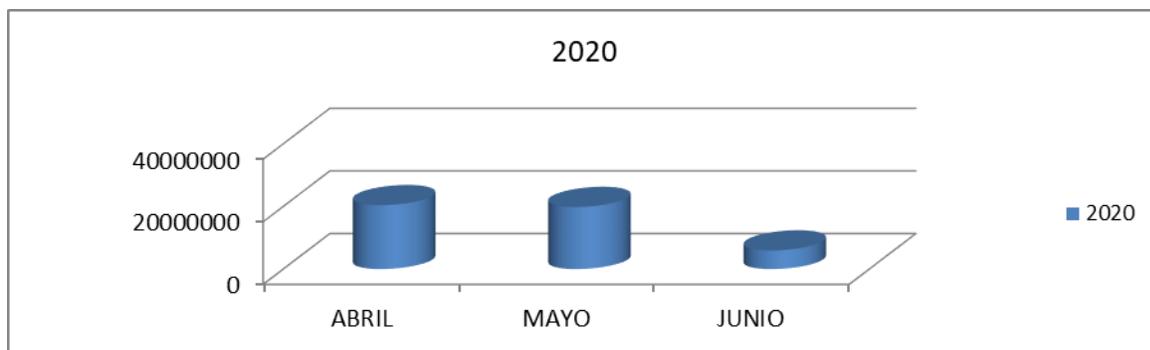
ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
-----------------	----------------	--------------------------	----------------	--------------------------	----------------

	SEGUNDO TRIMESTRE ACUMULADO
AÑO 2020	46.324.738

El valor total pagado para cubrir los gastos generales para el segundo trimestre del 2020, fue de \$46.324.738.

**GASTOS GENERALES ADQUISICION DE SERVICIOS**

GASTOS GENERALES ADQUISICION DE SERVICIOS			
	ABRIL	MAYO	JUNIO
AÑO 2020	20.413.741	19.840.997	5.950.000

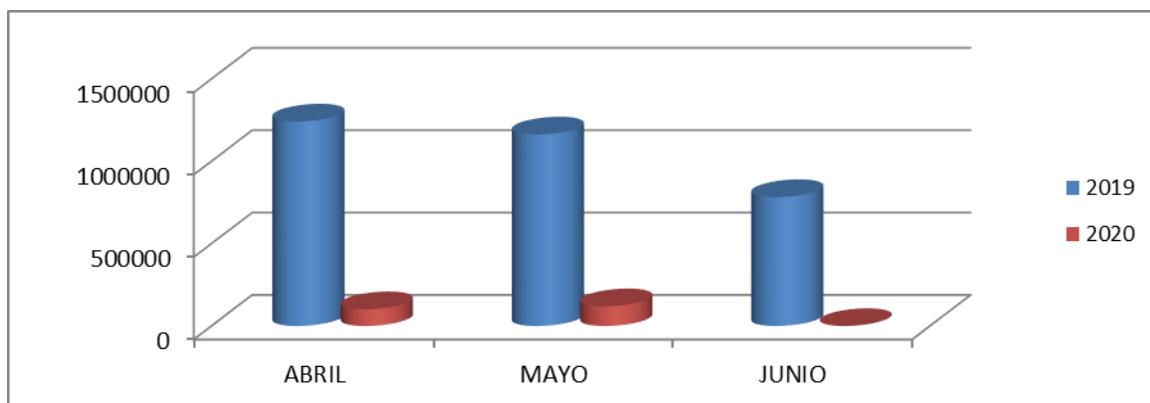


GASTOS GENERALES ADQUISICION DE SERVICIOS	
SEGUNDO TRIMESTRE ACUMULADO	
AÑO 2020	46.204.738

El valor total pagado para cubrir los gastos financieros para el segundo trimestre del 2020, fue de \$46.204.738.

**GASTOS GENERALES GASTOS FINANCIEROS**

GASTOS FINANCIEROS			
	ABRIL	MAYO	JUNIO
AÑO 2019	1.241.889	1.163.104	782.841
AÑO 2020	101.945	119.851	0



GASTOS FINANCIEROS	
--------------------	--

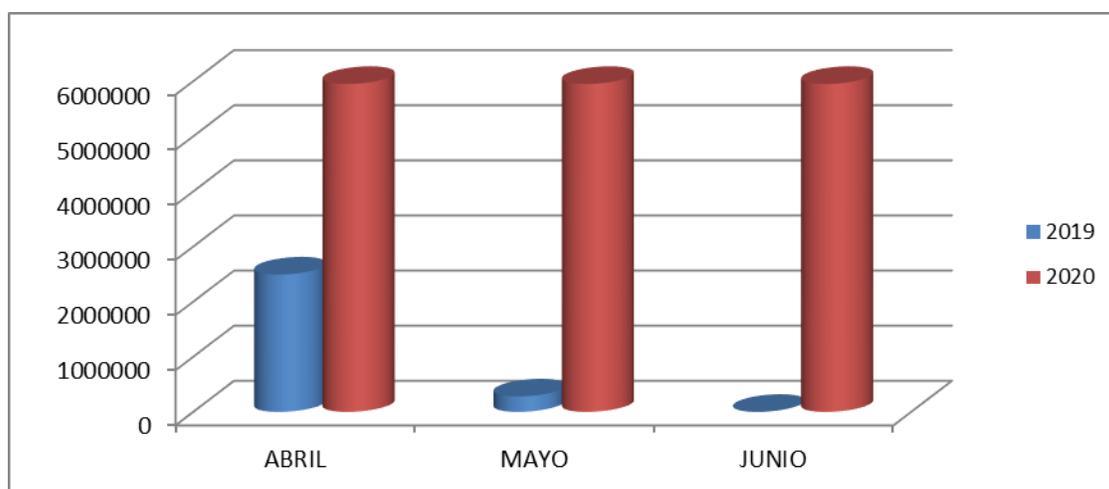
ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
-----------------	----------------	--------------------------	----------------	--------------------------	----------------

SEGUNDO TRIMESTRE ACUMULADO	
AÑO 2019	3.187.835
AÑO 2020	221.796

El valor total pagado para cubrir los gastos financieros para el segundo trimestre del 2019, fue de \$3.187.835, comparado con el segundo trimestre del año 2020 que fue de \$221.796, se evidencia que disminuyo en \$2.966.039, lo cual corresponde a una disminución del 93% con relación al mismo trimestre del año anterior, considerándose una disminución muy significativa e importante, teniendo en cuenta los gastos financieros en los que incurre la entidad.

**GASTOS GENERALES SERVICIOS PUBLICOS**

SERVICIOS PUBLICOS			
	ABRIL	MAYO	JUNIO
AÑO 2019	2.492.303	280.230	0
AÑO 2020	5.950.000	5.950.000	5.950.000



El valor total pagado para cubrir los gastos generales por concepto de servicios públicos para el segundo trimestre del 2019, fue de \$2.772.533, comparado con el segundo trimestre del año 2020 que fue de \$17.850.000, se evidencia que aumento en \$15.077.467, lo cual corresponde a un aumento del 540% con relación al mismo trimestre del año anterior, considerándose un aumento demasiado significativo, sin embargo al analizar el reporte de los gastos nos damos cuenta que los gastos por comunicaciones es constante por valor de \$5.950.000, esto obedece a que para el año 2020 los pagos son fijos y se estableció ese valor. Se recomienda tener en cuenta en los procesos de contratación de servicios, el beneficio costo para la entidad.

Continuar promoviendo la cultura del autocontrol que logre cumplir las políticas de eficiencia, eficacia y efectividad y austeridad en el gasto al interior de las dependencias del BIF.

Se elaboró en la ciudad de Floridablanca, a los trece (13) días del mes de julio de 2020

**Original Firmado**

**SANDRA LUCIA GALVIS ACEVEDO**

Profesional Especializada Control Interno (e)

ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
-----------------	----------------	--------------------------	----------------	--------------------------	----------------

ELABORO CALIDAD	FECHA JULIO/16	REVISOR COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16	APROBO COMITÉ DE CALIDAD	FECHA 08/08/16
--------------------	-------------------	------------------------------	-------------------	-----------------------------	-------------------