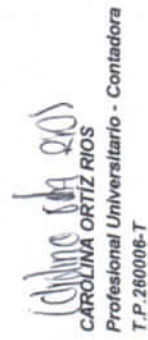




BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 29 DE FEBRERO DE 2020
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	1,974,866,001.16		CORRIENTE	99,838,902.00
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	1,585,804,303.48	23	Obligaciones Financieras	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	99,838,902.00
13	Cuentas por cobrar	388,540,613.68	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	521,084.00	27	Provisiones	-
			29	Otros pasivos	-
	NO CORRIENTE	2,345,641,869.00		NO CORRIENTE	1,741,491,933.50
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	604,149,935.50	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	29	Otros pasivos	1,741,491,933.50
18	Recursos naturales no renovables	-			
19	Otros activos	1,741,491,933.50		TOTAL PASIVO	1,841,330,835.50
				PATRIMONIO	2,479,177,034.66
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	2,479,177,034.66
	TOTAL ACTIVO	4,320,507,870.16		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,320,507,870.16
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
81	Activos contingentes	-	91	Pasivos contingentes	-1,989,408,034.00
82	Deudoras Fiscales	95,331,941.00	92	Acreedoras Fiscales	-
83	Deudoras de Control	-	93	Acreedoras de control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTÍZ RÍOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P. 260006-T



Código	ACTIVO	ACTIVO
11 Efectivo y equivalentes al efectivo	1,974,866,001.16	1,974,866,001.16
1105 Caja	1,585,804,303.48	1,585,804,303.48
1110 Bancos y Corporaciones	-	-
13 Cuentas por Cobrar	388,540,613.68	388,540,613.68
1322 Administracion del Sistema de Seguridad Social	539,052.32	539,052.32
1337 Transferencias por cobrar	382,624,701.00	382,624,701.00
1384 Otras cuentas por cobrar	50,292,673.16	50,292,673.16
1386 Detentoro Acumulado	-44,915,812.80	-44,915,812.80
19 Otros Activos	521,084.00	521,084.00
1906 Avances para viáticos y Gastos de Viaje	521,084.00	521,084.00
1908 Recursos Entregados en Administracion	-	-
1970 Intangibles	-	-
1975 Amortizacion Acumulada Intangibles	-	-
NO CORRIENTE	2,345,641,869.00	2,345,641,869.00
13 Cuentas por Cobrar	-	-
1384 Otras cuentas por cobrar	-	-
16 Propiedades, planta y equipo	604,149,935.50	604,149,935.50
1605 Terrenos	569,331,000.00	569,331,000.00
1655 Maquinaria y equipo	2,799,523.39	2,799,523.39
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina	89,125,358.00	89,125,358.00
1670 Equipos de comunicacion y computación	60,770,108.78	60,770,108.78
1680 Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520.00	430,520.00
1685 Depreciacion acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-118,306,574.67	-118,306,574.67
19 Otros Activos	1,741,491,933.50	1,741,491,933.50
1906 Avances y anticipos Entregados	-	-
1908 Recursos Entregados en Administracion	1,741,491,933.50	1,741,491,933.50
TOTAL ACTIVO	4,320,507,870.16	4,320,507,870.16



CORRIENTE	
23	Obligaciones Financiera
2313	Financiamiento Interno a Corto Plazo
	24 Cuentas por pagar
2401	Adquisición de bienes y servicios nacionales
2407	Recursos a Favor de Terceros
2424	Descuentos de nominal
2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre
2440	Impuestos Contribuciones Y Tasas por pagar
2445	Impuesto al Valor Agregado
2490	Otras Cuentas por Pagar
25	Beneficios a los empleados
2511	Beneficios a los empleados a corto plazo
29	OTROS PASIVOS
2902	Recursos Recibidos en Administración
2910	Ingresos Recibidos por Anticipado
	NO CORRIENTE
29	OTROS PASIVOS
2902	Recursos Recibidos en Administración
2910	Ingresos Recibidos por Anticipado
	TOTAL PASIVO
	1,841,330,835.50
	PASIVO
	31 Patrimonio de las entidades de gobierno
3105	Capital fiscal
3109	Resultados del ejercicio Anteriores
3110	Resultado del Ejercicio
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO
	4,320,507,870.16
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS
81	Activos contingentes
82	Deudoras Fiscales
83	Deudoras de Control
89	Deudoras por Contra (cr)
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS
91	Pasivos contingentes
92	Acreedoras Fiscales
93	Acreedoras de control
99	Acreedoras por Contra (db)
	PASIVO
	1,841,330,835.50
	CORRIENTE
	99,838,902.00
	NO CORRIENTE
	1,741,491,933.50
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO
	4,320,507,870.16
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS
81	Activos contingentes
82	Deudoras Fiscales
83	Deudoras de Control
89	Deudoras por Contra (cr)
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS
91	Pasivos contingentes
92	Acreedoras Fiscales
93	Acreedoras de control
99	Acreedoras por Contra (db)
	PASIVO
	-1,989,408,034.00
	CORRIENTE
	-3,978,816,068.00
	NO CORRIENTE
	95,331,941.00
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO
	4,320,507,870.16
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS
81	Activos contingentes
82	Deudoras Fiscales
83	Deudoras de Control
89	Deudoras por Contra (cr)
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS
91	Pasivos contingentes
92	Acreedoras Fiscales
93	Acreedoras de control
99	Acreedoras por Contra (db)
	PASIVO
	1,989,408,034.00
	CORRIENTE
	-3,978,816,068.00
	NO CORRIENTE
	95,331,941.00
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO
	4,320,507,870.16

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-1



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE FEBRERO A 29 DE FEBRERO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	24,821,695.00
41	Ingresos Fiscales	24,821,695.00
43	Venta de Servicios	-
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interinstitucionales	-
	GASTOS OPERACIONALES	252,119,549.96
51	De administración y operación	245,762,966.00
52	De ventas	-
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	2,068,079.96
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	4,288,504.00
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	-227,297,854.96
	OTROS INGRESOS	2,996,845.74
48	Otros ingresos	2,996,845.74
	OTROS GASTOS	132.00
58	Otros gastos	132.00
	EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	-224,301,141.22
	EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	-224,301,141.22


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T

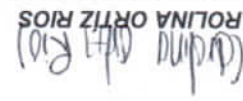


Código	Concepto	Actual
INGRESOS OPERACIONALES		
41	INGRESOS FISCALES	24,821,695.00
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	24,821,695.00
43 VENTA DE SERVICIOS		
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
44 TRANSFERENCIAS		
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	-
GASTOS OPERACIONALES		
51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN		
5101	Sueldos y salarios	161,314,187.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	23,960,009.00
5104	Aportes sobre la nómina	4,534,400.00
5107	Prestaciones sociales	40,054,370.00
5108	Gastos de personal diversos	-
5111	Generales	15,900,000.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	-
53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		
5360	Depreciación Propiedad Planta y Equipo	2,068,079.96
55 GASTO PUBLICO SOCIAL		
5504	Vivienda	4,288,504.00
5550	Subsidios Asignados	-
		4,288,504.00



	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL
-227,297,854.96	48 OTROS INGRESOS
2,996,845.74	4802 Financieros
2,996,426.74	4805 Financieros
419.00	4808 Otros Ingresos Ordinarios
132.00	58 OTROS GASTOS
-	5805 Financieros
132.00	5890 Gastos Diversos
-224,301,141.22	EXCEDENTES (DEFICIT)
-	PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS
-224,301,141.22	EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO


 Director General
ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO


 Profesional Universitario - Contadora
CAROLINA ORTIZ RIOS
 T.P. 260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 29 DE FEBRERO DE 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2019	2,728,924,553.88
VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 19 FEBRERO DE 2020	-249,747,519.22
SALDO DEL PATRIMONIO A FEBRERO 29 DE 2020	<u>2,479,177,034.66</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	-
Provision Depreciacion y Amortizacion	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	-249,747,519.22
Resultado ejercicios anteriores	-286,200.00
Resultado del ejercicio	-25,160,178.00
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	
	<u>0</u>

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General

CAROLINA ORTÍZ RÍOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P. 260006-T