




BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 A 31 DE MAYO DE 2020  
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	<b>CORRIENTE</b>	<b>2,487,489,017.80</b>		<b>CORRIENTE</b>	<b>58,962,611.00</b>
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	2,473,986,699.12	23	Obligaciones Financieras	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	58,962,611.00
13	Cuentas por cobrar	13,001,234.68	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	521,084.00	27	Provisiones	-
			29	Otros pasivos	-
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>2,361,356,289.08</b>		<b>NO CORRIENTE</b>	<b>1,758,240,373.56</b>
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	29	Otros pasivos	1,758,240,373.56
18	Recursos naturales no renovables	-			
19	Otros activos	1,758,240,373.56		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1,817,202,984.56</b>
				<b>PATRIMONIO</b>	<b>3,031,642,302.32</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>4,848,845,286.88</b>	31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	3,031,642,302.32
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>			<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>4,848,845,286.88</b>
81	Activos contingentes	-		<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	
82	Deudoras Fiscales	95,331,941.00	91	Pasivos contingentes	-1,989,408,034.00
83	Deudoras de Control	-	92	Acreedoras Fiscales	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	93	Acreedoras de control	-
			99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00

  
**ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO**  
 Director General

  
**CAROLINA ORTIZ RIOS**  
 Profesional Universitario - Contadora  
 T.P. 260006-T



**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A 31 DE MAYO DE 2020**  
*(Cifras expresadas en pesos)*

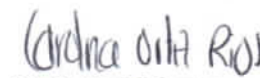
Código	ACTIVO	
		<b>4,848,845,286.88</b>
	<b>CORRIENTE</b>	
		<b>2,487,489,017.80</b>
	<b>11 Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>2,473,966,699.12</b>
1105	Caja	1,500,000.00
1110	Bancos y Corporaciones	2,472,466,699.12
	<b>13 Cuentas por Cobrar</b>	<b>13,001,234.68</b>
1322	Administracion del Sistema de Seguridad Social	386,170.32
1337	Transferencias por cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	57,530,877.16
1386	Deterioro Acumulado	-44,915,812.80
	<b>19 Otros Activos</b>	<b>521,084.00</b>
1906	Avances para viaticos y Gastos de Viaje	521,084.00
1908	Recursos Entregados en Administracion	-
1970	Intangibles	-
1975	Amortizacion Acumulada Intangibles	-
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>2,361,356,269.08</b>
	<b>13 Cuentas por Cobrar</b>	<b>-</b>
1384	Otras cuentas por cobrar	-
	<b>16 Propiedades, planta y equipo</b>	<b>603,115,895.52</b>
1605	Terrenos	569,331,000.00
1655	Maquinaria y equipo	2,799,523.39
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	89,125,358.00
1670	Equipos de comunicación y computación	60,770,108.78
1680	Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520.00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-119,340,614.65
	<b>19 Otros Activos</b>	<b>1,758,240,373.56</b>
1906	Avances y anticipos Entregados	-
1908	Recursos Entregados en Administracion	1,758,240,373.56
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>4,848,845,286.88</b>



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
A 31 DE MAYO DE 2020  
(Cifras expresadas en pesos)

PASIVO		
<b>CORRIENTE</b>		<b>1,817,202,984.56</b>
		<b>58,962,611.00</b>
23 Obligaciones Financiera		
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		-
<b>24 Cuentas por pagar</b>		<b>58,962,611.00</b>
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		15,941,491.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		11,033,683.00
2424 Descuentos de nomina		15,242,433.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		5,081,319.00
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		-
2445 Impuesto al Valor Agregado		1,039,995.00
2490 Otras Cuentas por Pagar		10,623,690.00
<b>25 Beneficios a los empleados</b>		
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		-
<b>29 OTROS PASIVOS</b>		
2902 Recursos Recibidos en Administracion		-
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>1,758,240,373.56</b>
<b>29 OTROS PASIVOS</b>		<b>1,758,240,373.56</b>
2902 Recursos Recibidos en Administracion		1,758,240,373.56
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1,817,202,984.56</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		<b>3,031,642,302.32</b>
3105 Capital fiscal		7,506,470,733.20
3109 Resultados del ejercicio Anteriores		-4,802,992,557.32
3110 Resultado del Ejercicio		328,164,126.44
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>4,848,845,286.88</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>		<b>190,663,882.00</b>
81 Activos contingentes		95,331,941.00
82 Deudoras Fiscales		-
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		-95,331,941.00
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>		<b>-3,978,816,068.00</b>
91 Pasivos contingentes		-1,989,408,034.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de control		-
99 Acreedoras por Contra (db)		1,989,408,034.00

  
ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO  
Director General


  
CAROLINA ORTIZ RIOS  
Profesional Universitario - Contadora  
T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF  
ESTADO DEL RESULTADO  
PERIODO DEL 01 DE MAYO A 31 DE MAYO DE 2020  
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	
41	Ingresos Fiscales	<u>985,779,890.00</u>
43	Venta de Servicios	<u>48,471,637.00</u>
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interinstitucionales	<u>937,308,253.00</u>
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	
51	De administración y operación	<u>665,102,473.94</u>
52	De ventas	<u>652,887,283.00</u>
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	<u>3,102,119.94</u>
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	<u>9,113,071.00</u>
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<u>320,677,416.06</u>
	<b>OTROS INGRESOS</b>	
48	Otros ingresos	<u>7,984,594.38</u>
		<u>7,984,594.38</u>
	<b>OTROS GASTOS</b>	
58	Otros gastos	<u>497,884.00</u>
		<u>497,884.00</u>
	<b>EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN</b>	<u>328,164,126.44</u>
	<b>EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<u>328,164,126.44</u>

  
ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO  
Director General

  
CAROLINA ORTIZ RIOS  
Profesional Universitario - Contadora  
T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA  
ESTADO DEL RESULTADO  
PERIODO DEL 01 DE MAYO A 31 DE MAYO DE 2020  
(Cifras expresadas en pesos)

EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	<u>320,677,416.06</u>
<b>48 OTROS INGRESOS</b>	<u>7,984,594.38</u>
4802 Financieros	7,983,677.38
4805 Financieros	-
4808 Otros Ingresos Ordinarios	917.00
<b>58 OTROS GASTOS</b>	<u>497,884.00</u>
5805 Financieros	-
5890 Gastos Diversos	497,884.00
EXCEDENTES (DEFICIT)	<u>328,164,126.44</u>
PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS	
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO	<u>328,164,126.44</u>

  
ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO  
Director General

  
CAROLINA ORTÍZ RÍOS  
Profesional Universitario - Contadora  
T.P.260006-T





**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA**  
**ESTADO DEL RESULTADO**  
**PERIODO DEL 01 DE MAYO A 31 DE MAYO DE 2020**  
(Cifras expresadas en pesos)

<b>Código</b>	<b>Concepto</b>	<b>Actual</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		<u><b>985,779,890.00</b></u>
<b>41 INGRESOS FISCALES</b>		<u><b>48,471,637.00</b></u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	48,471,637.00
<b>43 VENTA DE SERVICIOS</b>		<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
<b>44 TRANSFERENCIAS</b>		<u><b>937,308,253.00</b></u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	937,308,253.00
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		<u><b>665,102,473.94</b></u>
<b>51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>		<u><b>652,887,283.00</b></u>
5101	Sueldos y salarios	390,437,241.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	75,963,570.00
5104	Aportes sobre la nomina	16,427,700.00
5107	Prestaciones sociales	51,335,438.00
5108	Gastos de personal diversos	10,800,000.00
5111	Generales	83,381,042.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	24,542,292.00
<b>53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>		<u><b>3,102,119.94</b></u>
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	3,102,119.94
<b>55 GASTO PUBLICO SOCIAL</b>		<u><b>9,113,071.00</b></u>
5504	Vivienda	-
5550	Subsidios Asignados	9,113,071.00




**BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**A 31 DE MAYO DE 2020**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

<b>SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2019</b>	<b>2,728,924,553.88</b>
<b>VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 31 MAYO DE 2020</b>	<b>302,717,748.44</b>
<b>SALDO DEL PATRIMONIO A MAYO 31 DE 2020</b>	<b><u>3,031,642,302.32</u></b>

<b>DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES</b>	
<b>INCREMENTOS</b>	
Resultado del ejercicio	<u>328,164,126.44</u>
Provision Depreciacion y Amortizacion	<u>328,164,126.44</u>
<b>DISMINUCIONES</b>	
Capital Fiscal	<u>-25,446,378.00</u>
Resultado ejercicios anteriores	<u>-286,200.00</u>
Resultado del ejercicio	<u>-25,160,178.00</u>
<b>PARTIDAS SIN MOVIMIENTO</b>	<u>0</u>

  
**ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO**  
Director General

  
**CAROLINA ORTIZ RIOS**  
Profesional Universitario - Contadora  
T.P. 260006-T