



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE JULIO DE 2020
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO		Código	PASIVO	PERIODO	
		Actual				Actual	
CORRIENTE							
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	2,012,883,746.18		23	Obligaciones Financieras	-85,650,915.00	
12	Inversiones e instrumentos derivados	1,999,077,193.50		24	Cuentas por pagar	-65,949,369.00	
13	Cuentas por cobrar	13,285,468.68		25	Beneficio a los empleados	-8,937,800.00	
14	Prestamos por cobrar	-		26	Operaciones con instrumentos derivados	-	
19	Otros Activos	521,084.00		27	Provisiones	-	
				29	Otros pasivos	-12,763,746.00	
NO CORRIENTE							
12	Inversiones e instrumentos derivados	2,361,356,269.08		24	Cuentas por pagar	1,758,240,373.56	
13	Cuentas por cobrar	-		25	Beneficio a los empleados	-	
14	Prestamos por cobrar	-		26	Operaciones con instrumentos derivados	-	
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52		27	Provisiones	-	
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-		29	Otros pasivos	1,758,240,373.56	
18	Recursos naturales no renovables	-					
19	Otros activos	1,758,240,373.56					
				TOTAL PASIVO		1,672,589,458.56	
				PATRIMONIO		2,701,650,556.70	
				31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	2,701,650,556.70	
				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		4,374,240,015.26	
				CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS			
				91	Pasivos contingentes	-	
				92	Acreedoras Fiscales	-1,989,408,034.00	
				93	Acreedoras de control	-	
				99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00	
				CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			
				81	Activos contingentes	-	
				82	Deudoras Fiscales	-	
				83	Deudoras de Control	-	
				89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	
				TOTAL ACTIVO		4,374,240,015.26	

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General

(ANEXO 1)

CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P. 260006-7



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE JULIO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	4,374,240,015.26
	CORRIENTE	<u>2,012,883,746.18</u>
11	<i>Efectivo y equivalentes al efectivo</i>	<u>1,999,077,193.50</u>
1105	<i>Caja</i>	-
1110	<i>Bancos y Corporaciones</i>	1,999,077,193.50
13	<i>Cuentas por Cobrar</i>	<u>13,285,468.68</u>
1322	<i>Administración del Sistema de Seguridad Social</i>	386,170.32
1337	<i>Transferencias por cobrar</i>	-
1384	<i>Otras cuentas por cobrar</i>	57,815,111.16
1386	<i>Deterioro Acumulado</i>	-44,915,812.80
19	<i>Otros Activos</i>	<u>521,084.00</u>
1906	<i>Avances para viáticos y Gastos de Viaje</i>	521,084.00
1908	<i>Recursos Entregados en Administración</i>	-
1970	<i>Intangibles</i>	-
1975	<i>Amortización Acumulada Intangibles</i>	-
	NO CORRIENTE	<u>2,361,356,269.08</u>
13	<i>Cuentas por Cobrar</i>	-
1384	<i>Otras cuentas por cobrar</i>	-
16	<i>Propiedades, planta y equipo</i>	<u>603,115,895.52</u>
1605	<i>Terrenos</i>	569,331,000.00
1655	<i>Maquinaria y equipo</i>	2,799,523.39
1665	<i>Muebles, enseres y equipos de oficina</i>	89,125,358.00
1670	<i>Equipos de comunicación y computación</i>	60,770,108.78
1680	<i>Equipo de comedor, cocina, Despensa</i>	430,520.00
1685	<i>Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)</i>	-119,340,614.65
19	<i>Otros Activos</i>	<u>1,758,240,373.56</u>
1906	<i>Avances y anticipos Entregados</i>	-
1908	<i>Recursos Entregados en Administración</i>	1,758,240,373.56
	TOTAL ACTIVO	<u><u>4,374,240,015.26</u></u>



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE JULIO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	1,672,589,458.56
CORRIENTE		-85,650,915.00
23 Obligaciones Financiera		-
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		-
24 Cuentas por pagar		-65,949,369.00
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		-120,605,003.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		8,494,291.00
2424 Descuentos de nomina		18,165,938.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		10,676,219.00
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		-
2445 Impuesto al Valor Agregado		1,039,995.00
2490 Otras Cuentas por Pagar		16,279,191.00
25 Beneficios a los empleados		-6,937,800.00
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		-6,937,800.00
27 Pasivos Estimados		-12,763,746.00
2715 Provisión para Prestaciones Sociales		-12,763,746.00
29 OTROS PASIVOS		-
2902 Recursos Recibidos en Administracion		-
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
NO CORRIENTE		1,758,240,373.56
29 OTROS PASIVOS		1,758,240,373.56
2902 Recursos Recibidos en Administracion		1,758,240,373.56
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
TOTAL PASIVO		1,672,589,458.56
	PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		2,701,650,556.70
3105 Capital fiscal		7,506,470,733.20
3109 Resultados del ejercicio Anteriores		-4,802,992,557.32
3110 Resultado del Ejercicio		-1,827,619.18
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		4,374,240,015.26
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes		190,663,882.00
82 Duedoras Fiscales		95,331,941.00
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		-95,331,941.00
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
91 Pasivos contingentes		-1,989,408,034.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de control		-
99 Acreedoras por Contra (db)		1,989,408,034.00


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General



CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE JULIO DE 2020
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual \$
INGRESOS OPERACIONALES		
41	Ingresos Fiscales	1,157,006,981.00
43	Venta de Servicios	59,418,941.00
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interstitucionales	1,097,588,040.00
		-
GASTOS OPERACIONALES		
51	De administración y operación	1,169,124,275.74
52	De ventas	983,387,378.80
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	3,102,119.94
55	Gasto público social	-
56	De actividades y/o servicios especializados	182,634,777.00
57	Operaciones institucionales	-
		-
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL		
		<u>-12,117,294.74</u>
OTROS INGRESOS		
48	Otros ingresos	10,984,057.56
		10,984,057.56
OTROS GASTOS		
58	Otros gastos	694,382.00
		694,382.00
EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN		
		<u>-1,827,619.18</u>
EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		
		<u><u>-1,827,619.18</u></u>


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T




BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE JULIO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	<u>1,157,006,981.00</u>
	41 INGRESOS FISCALES	<u>59,418,941.00</u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	59,418,941.00
	43 VENTA DE SERVICIOS	<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
	44 TRANSFERENCIAS	<u>1,097,588,040.00</u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	1,097,588,040.00
	GASTOS OPERACIONALES	<u>1,169,124,275.74</u>
	51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	<u>983,387,378.80</u>
5101	Sueldos y salarios	558,885,647.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	100,850,878.00
5104	Aportes sobre la nomina	24,278,600.00
5107	Prestaciones sociales	104,178,021.00
5108	Gastos de personal diversos	15,000,000.00
5111	Generales	155,651,940.80
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	24,542,292.00
	53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	<u>3,102,119.94</u>
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	3,102,119.94
	55 GASTO PUBLICO SOCIAL	<u>182,634,777.00</u>
5504	Vivienda	-
5550	Subsidios Asignados	182,634,777.00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE JULIO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	<u><u>-12,117,294.74</u></u>
48 OTROS INGRESOS	<u><u>10,984,057.56</u></u>
4802 Financieros	10,982,982.56
4805 Financieros	-
4808 Otros Ingresos Ordinarios	1,075.00
58 OTROS GASTOS	<u><u>694,382.00</u></u>
5804 Financieros	12.00
5890 Gastos Diversos	694,370.00
EXCEDENTES (DEFICIT)	<u><u>-1,827,619.18</u></u>
PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS	<u><u></u></u>
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO	<u><u>-1,827,619.18</u></u>


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T



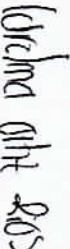
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE JULIO DE 2020
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2019	2,728,924,553.88
VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 31 JULIO DE 2020	-27,273,997.18
SALDO DEL PATRIMONIO A JULIO 31 DE 2020	<u>2,701,650,556.70</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	<u>-1,827,619.18</u>
Provision Depreciacion y Amortizacion	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	<u>-25,446,378.00</u>
Resultado ejercicios anteriores	<u>-286,200.00</u>
Resultado del ejercicio	<u>-25,160,178.00</u>
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T