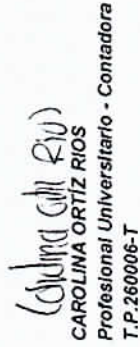


Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	5,944,094,213.66		CORRIENTE	43,661,279.28
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	5,895,041,702.34	23	Obligaciones Financieras	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	42,831,489.00
13	Cuentas por cobrar	41,764,339.04	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	7,288,172.28	27	Provisiones	-
			29	Otros pasivos	829,790.28
	NO CORRIENTE	603,115,895.52		NO CORRIENTE	
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	29	Otros pasivos	-
18	Recursos naturales no renovables	-		TOTAL PASIVO	43,661,279.28
19	Otros activos	-		PATRIMONIO	6,503,548,829.90
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	6,503,548,829.90
	TOTAL ACTIVO	6,547,210,109.18		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	6,547,210,109.18
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
81	Activos contingentes	-	91	Pasivos contingentes	-1,989,408,034.00
82	Deudoras Fiscales	-	92	Acreedoras Fiscales	-
83	Deudoras de Control	-	93	Acreedoras de control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 28 DE FEBRERO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL ACTIVO
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	5,944,094,213.66	-	5,944,094,213.66
110	Caja	2,000,000.00	-	2,000,000.00
110	Bancos y Corporaciones	5,893,041,702.34	-	5,893,041,702.34
13	Cuentas por Cobrar	41,764,339.04	-	41,764,339.04
1322	Administración del Sistema de Seguridad Social	663,864.68	-	663,864.68
1337	Transferencias por cobrar	-	-	-
1384	Otras cuentas por cobrar	90,996,287.16	-	90,996,287.16
1386	Detenore Acumulado	-49,895,812.80	-	-49,895,812.80
19	Otros Activos	7,288,172.28	-	7,288,172.28
1908	Avances para viajes y Gastos de Viaje	6,458,382.00	-	6,458,382.00
1908	Recursos Entregados en Administración	829,790.28	-	829,790.28
1970	Intangibles	-	-	-
1975	Amortización Acumulada Intangibles	-	-	-
19	NO CORRIENTE	603,115,895.52	-	603,115,895.52
13	Cuentas por Cobrar	-	-	-
1384	Otras cuentas por cobrar	-	-	-
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52	-	603,115,895.52
1605	Terrenos	569,331,000.00	-	569,331,000.00
1655	Maquinaria y equipo	2,799,523.39	-	2,799,523.39
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	89,125,358.00	-	89,125,358.00
1670	Equipos de comunicación y computación	60,770,108.78	-	60,770,108.78
1680	Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520.00	-	430,520.00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-119,340,614.65	-	-119,340,614.65
19	Otros Activos	-	-	-
1906	Avances y anticipos Entregados	-	-	-
1908	Recursos Entregados en Administración	-	-	-
	TOTAL ACTIVO	6,547,210,109.18	603,115,895.52	6,547,210,109.18



PASIVO	
CORRIENTE	
23 Obligaciones Financiera	
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo	
24 Cuentas por pagar	42,831,489.00
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales	315,118.00
2407 Recursos a Favor de Terceros	3,608,153.00
2424 Descuentos de nomina	17,651,543.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre	2,128,800.00
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar	
2445 Impuesto al Valor Agregado	2,879,345.00
2490 Otras Cuentas por Pagar	16,248,530.00
25 Beneficios a los empleados	
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo	
27 Pasivos Estimados	
2715 Provisión para Prestaciones Sociales	
29 OTROS PASIVOS	829,790.28
2902 Recursos Recibidos en Administración	829,790.28
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado	
NO CORRIENTE	
29 OTROS PASIVOS	
2902 Recursos Recibidos en Administración	
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado	
TOTAL PASIVO	
43,661,279.28	
PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno	6,503,548,829.90
3105 Capital fiscal	7,506,470,733.20
3109 Resultados del ejercicio Anteriores	-1,043,583,679.84
3110 Resultado del Ejercicio	40,661,776.54
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	
6,547,210,109.18	
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes	95,331,941.00
82 Deudoras Fiscales	
83 Deudoras de Control	
89 Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
91 Pasivos contingentes	-1,989,408,034.00
92 Acreedoras Fiscales	
93 Acreedoras de control	
99 Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General

CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-1



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
 ESTADO DEL RESULTADO
 PERIODO DEL 01 DE ENERO A 28 DE FEBRERO DE 2021
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
INGRESOS OPERACIONALES		
41	INGRESOS FISCALES	264,909,269.00
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	14,909,269.00
43	VENTA DE SERVICIOS	-
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
44	TRANSFERENCIAS	250,000,000.00
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	250,000,000.00
GASTOS OPERACIONALES		
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	230,845,491.00
5101	Sueldos y salarios	215,299,600.00
5102	Contribuciones imputadas	170,373,913.00
5103	Contribuciones efectivas	-
5104	Aportes sobre la nómina	23,262,300.00
5107	Prestaciones sociales	4,533,500.00
5108	Gastos de personal diversos	13,329,887.00
5111	Generales	2,100,000.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	1,700,000.00
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	-
5360	Depreciación Propiedad Planta y Equipo	-
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	15,545,891.00
5504	Vivienda	-
5550	Subsidios Asignados	15,545,891.00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 28 DE FEBRERO DE 2021
 (Cifras expresadas en pesos)

	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL
34,063,778.00	
7,009,823.54	48 OTROS INGRESOS
7,009,752.54	4802 Financieros
71.00	4805 Financieros
-	4808 Otros Ingresos Ordinarios
411,825.00	58 OTROS GASTOS
-	5804 Financieros
411,825.00	5890 Gastos Diversos
40,661,776.54	EXCEDENTES (DEFICIT)
-	
-	PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS
40,661,776.54	EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General

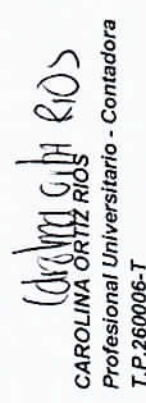
CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-1



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 28 DE FEBRERO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	
41	Ingresos Fiscales	<u>264,909,269.00</u>
43	Venta de Servicios	<u>14,909,269.00</u>
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interinstitucionales	<u>250,000,000.00</u>
		-
	GASTOS OPERACIONALES	
51	De administración y operación	<u>230,845,491.00</u>
52	De ventas	<u>215,299,600.00</u>
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	15,545,891.00
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	<u><u>34,063,778.00</u></u>
	OTROS INGRESOS	
48	Otros ingresos	<u>7,009,823.54</u>
		<u>7,009,823.54</u>
	OTROS GASTOS	
58	Otros gastos	<u>411,825.00</u>
		<u>411,825.00</u>
	EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	<u><u>40,661,776.54</u></u>
	EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	<u><u>40,661,776.54</u></u>


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T

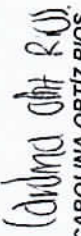


BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 28 DE FEBRERO DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2020	6,462,887,053.36
VARIACIONES PATRIMONIALES DEL 01 ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2020	40,661,776.54
SALDO DEL PATRIMONIO A FEBRERO 28 DE 2021	<u>6,503,548,829.90</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	40,661,776.54
Provision Depreciacion y Amortizacion	40,661,776.54
	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	-
Resultado ejercicios anteriores	-
Resultado del ejercicio	-
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTÍZ RÍOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T