



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE ABRIL DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	7,214,629,340.02
		<u>6,611,513,444.50</u>
	CORRIENTE	
		<u>6,572,852,614.18</u>
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	2,000,000.00
1105	Caja	6,570,852,614.18
1110	Bancos y Corporaciones	
		<u>37,831,040.04</u>
	13 Cuentas por Cobrar	517,722.68
1322	Administración del Sistema de Seguridad Social	
1337	Transferencias por cobrar	87,209,130.16
1384	Otras cuentas por cobrar	-49,895,812.80
1386	Deterioro Acumulado	
		<u>829,790.28</u>
	19 Otros Activos	
1906	Avances para viáticos y Gastos de Viaje	
1908	Recursos Entregados en Administración	829,790.28
1970	Intangibles	
1975	Amortización Acumulada Intangibles	
		<u>603,115,895.52</u>
	NO CORRIENTE	
		<u>-</u>
	13 Cuentas por Cobrar	
1384	Otras cuentas por cobrar	
		<u>603,115,895.52</u>
	16 Propiedades, planta y equipo	569,331,000.00
1605	Terrenos	2,799,523.39
1655	Maquinaria y equipo	89,125,358.00
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	60,770,108.78
1670	Equipos de comunicación y computación	430,520.00
1680	Equipo de comedor, cocina, Despensa	
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-119,340,614.65
		<u>-</u>
	19 Otros Activos	
1906	Avances y anticipos Entregados	
1908	Recursos Entregados en Administración	
		<u>-</u>
	TOTAL ACTIVO	<u>7,214,629,340.02</u>



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE ABRIL DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	46,168,487.28
CORRIENTE		46,168,487.28
23 Obligaciones Financiera		-
2313 <i>Financiamiento Interno a Corto Plazo</i>		-
24 Cuentas por pagar		45,338,697.00
2401 <i>Adquisición de bienes y servicios nacionales</i>		<i>315,118.00</i>
2407 <i>Recursos a Favor de Terceros</i>		<i>4,818,775.00</i>
2424 <i>Descuentos de nomina</i>		<i>17,788,400.00</i>
2436 <i>Retención en la fuente e impuesto de timbre</i>		<i>3,076,227.00</i>
2440 <i>Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar</i>		<i>-</i>
2445 <i>Impuesto al Valor Agregado</i>		<i>3,091,647.00</i>
2490 <i>Otras Cuentas por Pagar</i>		<i>16,248,530.00</i>
25 Beneficios a los empleados		-
2511 <i>Beneficios a los empleados a corto plazo</i>		-
27 Pasivos Estimados		-
2715 <i>Provisión para Prestaciones Sociales</i>		-
29 OTROS PASIVOS		829,790.28
2902 <i>Recursos Recibidos en Administracion</i>		<i>829,790.28</i>
2910 <i>Ingresos Recibidos por Anticipado</i>		-
NO CORRIENTE		-
29 OTROS PASIVOS		-
2902 <i>Recursos Recibidos en Administracion</i>		-
2910 <i>Ingresos Recibidos por Anticipado</i>		-
TOTAL PASIVO		46,168,487.28
	PATRIMONIO	7,168,460,852.74
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		7,168,460,852.74
3105 <i>Capital fiscal</i>		<i>7,506,470,733.20</i>
3109 <i>Resultados del ejercicio Anteriores</i>		<i>-1,043,583,679.84</i>
3110 <i>Resultado del Ejercicio</i>		<i>705,573,799.38</i>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		7,214,629,340.02
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	95,331,941.00
81 <i>Activos contingentes</i>		-
82 <i>Dueadoras Fiscales</i>		-
83 <i>Deudoras de Control</i>		-
89 <i>Deudoras por Contra (cr)</i>		<i>-95,331,941.00</i>
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-
91 <i>Pasivos contingentes</i>		<i>-1,989,408,034.00</i>
92 <i>Acreedoras Fiscales</i>		-
93 <i>Acreedoras de control</i>		-
99 <i>Acreedoras por Contra (db)</i>		<i>1,989,408,034.00</i>


JULIO CÉSAR GONZÁLEZ GARCÍA
 Director General


CAROLINA ORTIZ RÍOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ABRIL DE 2021
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	1,312,777,757.00
	41 INGRESOS FISCALES	44,889,392.00
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	44,889,392.00
	43 VENTA DE SERVICIOS	-
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
	44 TRANSFERENCIAS	1,267,888,365.00
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	1,267,888,365.00
	GASTOS OPERACIONALES	620,864,529.50
	51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	589,772,747.50
5101	Sueldos y salarios	338,815,439.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	67,997,256.00
5104	Aportes sobre la nomina	13,213,600.00
5107	Prestaciones sociales	52,536,446.00
5108	Gastos de personal diversos	16,438,578.00
5111	Generales	98,337,608.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	2,433,820.50
	53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	-
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	-
	55 GASTO PUBLICO SOCIAL	31,091,782.00
5504	Vivienda	-
5550	Subsidios Asignados	31,091,782.00

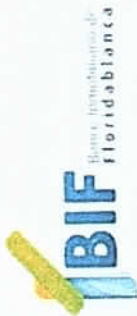


BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 30 DE ABRIL DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	
41	Ingresos Fiscales	<u>1,312,777,757.00</u>
43	Venta de Servicios	44,889,392.00
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interinstitucionales	1,267,888,365.00
		-
	GASTOS OPERACIONALES	
51	De administración y operación	<u>620,864,529.50</u>
52	De ventas	589,772,747.50
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	31,091,782.00
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	<u>691,913,227.50</u>
	OTROS INGRESOS	<u>14,727,386.88</u>
48	Otros ingresos	14,727,386.88
	OTROS GASTOS	<u>1,066,815.00</u>
58	Otros gastos	1,066,815.00
	EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	<u>705,573,799.38</u>
	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	<u>705,573,799.38</u>

(Carolina Ortiz Ríos)
CAROLINA ORTIZ RÍOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T


JULIO CESAR GONZÁLEZ GARCÍA
Director General



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 30 DE ABRIL DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2020	6,462,887,053.36
VARIACIONES PATRIMONIALES DEL 01 ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2021	705,573,799.38
SALDO DEL PATRIMONIO A ABRIL 30 DE 2021	<u>7,168,460,852.74</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	<u>705,573,799.38</u>
Provision Depreciacion y Amortizacion	<u>705,573,799.38</u>
	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	-
Resultado ejercicios anteriores	-
Resultado del ejercicio	-
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>

(Firma)

JULIO CESAR GONZÁLEZ GARCÍA
 Director Central

(Firma)
CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T

