



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE JULIO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	8,162,009,255.41
CORRIENTE		<u>7,558,893,359.89</u>
11 Efectivo y equivalentes al efectivo		<u>7,522,019,586.57</u>
1105 Caja		2,000,000.00
1110 Bancos y Corporaciones		7,520,019,586.57
13 Cuentas por Cobrar		<u>35,501,210.04</u>
1322 Administracion del Sistema de Seguridad Social		517,707.68
1337 Transferencias por cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		84,879,315.16
1386 Deterioro Acumulado		-49,895,812.80
19 Otros Activos		<u>1,372,563.28</u>
1906 Avances para viaticos y Gastos de Viaje		542,773.00
1908 Recursos Entregados en Administracion		829,790.28
1970 Intangibles		-
1975 Amortizacion Acumulada Intangibles		-
NO CORRIENTE		<u>603,115,895.52</u>
13 Cuentas por Cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		-
16 Propiedades, planta y equipo		<u>603,115,895.52</u>
1605 Terrenos		569,331,000.00
1655 Maquinaria y equipo		2,799,523.39
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina		89,125,358.00
1670 Equipos de comunicación y computación		60,770,108.78
1680 Equipo de comedor,cocina,Dispensa		430,520.00
1685 Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		-119,340,614.65
19 Otros Activos		-
1906 Avances y anticipos Entregados		-
1908 Recursos Entregados en Administracion		-
TOTAL ACTIVO		<u>8,162,009,255.41</u>



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE JULIO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	59,867,376.28
CORRIENTE		59,867,376.28
23 Obligaciones Financiera		-
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		-
24 Cuentas por pagar		67,155,731.00
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		315,118.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		13,958,412.00
2424 Descuentos de nomina		21,657,157.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		7,795,973.00
2440 Impuestos Contribuiones y Tasas por pagar		5,984,041.00
2445 Impuesto al Valor Agregado		1,196,500.00
2490 Otras Cuentas por Pagar		16,248,530.00
25 Beneficios a los empleados		-
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		-
27 Pasivos Estimados		-8,118,145.00
2715 Provisión para Prestaciones Sociales		-8,118,145.00
29 OTROS PASIVOS		829,790.28
2902 Recursos Recibidos en Administracion		829,790.28
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
NO CORRIENTE		-
29 OTROS PASIVOS		-
2902 Recursos Recibidos en Administracion		-
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
TOTAL PASIVO		59,867,376.28
	PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		8,102,141,879.13
3105 Capital fiscal		7,506,470,733.20
3109 Resultados del ejercicio Anteriores		-1,043,583,679.84
3110 Resultado del Ejercicio		1,639,254,825.77
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		8,162,009,255.41
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes		95,331,941.00
82 Duedoras Fiscales		-
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		-95,331,941.00
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
91 Pasivos contingentes		-1,989,408,034.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de Control		-
99 Acreedoras por Contra (db)		1,989,408,034.00


JULIO CESAR GONZÁLEZ GARCÍA
 Director General


CAROLINA ORTÍZ RÍOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE JULIO DE 2021
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	<u>7,558,893,359.89</u>		CORRIENTE	<u>59,867,376.28</u>
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	7,522,019,586.57	23	Obligaciones Financieras	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	67,155,731.00
13	Cuentas por cobrar	35,501,210.04	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	1,372,563.28	27	Provisiones	-8,118,145.00
			29	Otros pasivos	829,790.28
	NO CORRIENTE	<u>603,115,895.52</u>		NO CORRIENTE	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	29	Otros pasivos	-
18	Recursos naturales no renovables	-		TOTAL PASIVO	<u>59,867,376.28</u>
19	Otros activos	-		PATRIMONIO	<u>8,102,141,879.13</u>
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	8,102,141,879.13
	TOTAL ACTIVO	<u>8,162,009,255.41</u>		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>8,162,009,255.41</u>
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	-		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-
81	Activos contingentes	95,331,941.00	91	Pasivos contingentes	-1,989,408,034.00
82	Deudoras Fiscales	-	92	Acreedoras Fiscales	-
83	Deudoras de Control	-	93	Acreedoras de control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00

JULIÁN GONZÁLEZ GARCÍA
 Director General

(CARRERA OCHA P.O.)

CAROLINA ORTÍZ RÍOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P. 2600006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE JULIO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)


Código	Concepto	Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	<u>4,106,972,691.00</u>
41	INGRESOS FISCALES	<u>92,996,832.00</u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	92,996,832.00
43	VENTA DE SERVICIOS	<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
44	TRANSFERENCIAS	<u>4,013,975,859.00</u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	4,013,975,859.00
	GASTOS OPERACIONALES	<u>2,499,342,750.63</u>
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	<u>1,181,630,869.50</u>
5101	Sueldos y salarios	581,325,457.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	137,158,956.00
5104	Aportes sobre la nomina	26,559,600.00
5107	Prestaciones sociales	109,574,769.00
5108	Gastos de personal diversos	57,117,732.00
5111	Generales	237,445,710.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	32,448,645.50
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	<u>-</u>
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	-
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	<u>1,317,711,881.13</u>
5504	Vivienda	1,238,350,114.13
5550	Subsidios Asignados	79,361,767.00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE JULIO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	4,106,972,691.00
41	Ingresos Fiscales	92,996,832.00
43	Venta de Servicios	-
44	Transferencias y Subvenciones	4,013,975,859.00
47	Operaciones Interstitucionales	-
	GASTOS OPERACIONALES	2,499,342,750.63
51	De administración y operación	1,181,630,869.50
52	De ventas	-
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	1,317,711,881.13
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	1,607,629,940.37
	OTROS INGRESOS	32,919,636.38
48	Otros ingresos	32,919,636.38
	OTROS GASTOS	1,294,750.98
58	Otros gastos	1,294,750.98
	EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	1,639,254,825.77
	EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	1,639,254,825.77

JULIO GONZÁLEZ GARCÍA
Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE JULIO DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2020	6,462,887,053.36
VARIACIONES PATRIMONIALES DEL 01 ENERO AL 31 DE JULIO DE 2021	1,639,254,825.77
SALDO DEL PATRIMONIO A JULIO 31 DE 2021	<u>8,102,141,879.13</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	<u>1,639,254,825.77</u>
Provision Depreciacion y Amortizacion	<u>1,639,254,825.77</u>
	-
	-
	-
	-
	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	-
Resultado ejercicios anteriores	-
Resultado del ejercicio	-
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>

JULIO CESAR GONZÁLEZ GARCÍA
Director General

(Cifras en miles de pesos)

CAROLINA ORTÍZ RÍOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T