

**Subsidio municipal complementario para compra de vivienda usada**, se asigna a los hogares con enfoque diferencial que acredite ser beneficiario de subsidio familiar de vivienda para población desplazada otorgado por el Ministerio de Vivienda o la Caja de Compensación Familiar.

**Adquisición de vivienda usada.** Es la modalidad que permite al hogar adquirir una vivienda usada, entendiéndose por esta aquella que estando terminada ya ha sido habitada y cuya licencia de construcción ha sido expedida en vigencia del reglamento colombiano de construcción sismo resistente vigente al momento de expedición de la misma.

### Requisitos:

- Carta de asignación de subsidio familiar de vivienda expedida por la Caja de Compensación Familiar o Resolución de FONVIVIENDA en la modalidad de adquisición de vivienda nueva o usada para hogares no propietarios, poseedores u ocupantes. (vigente)
- Copia de certificado de libertad y tradición expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos inmobiliaria del inmueble, en el que conste la existencia de construcción de vivienda no mayor a 5 años.
- Copia de la licencia de construcción que demuestre legalidad en la construcción de acuerdo a la norma sismo resistente vigente. (solo urbana)
- Certificado de registro como víctima de conflicto armado.
- Copia de la promesa de compraventa suscrita para la adquisición del inmueble.
- Fotocopia del documento de identidad del promitente vendedor.
- Formato de caracterización del postulante debidamente diligenciado, en el cual se identifiquen además los miembros que conforman el hogar, con su información socioeconómica, indicación del jefe del hogar postulante.
- Fotocopia del documento de identidad de los miembros del hogar postulante.
- Copia del Carné o certificación municipal del puntaje SISBEN con acreditación de puntaje.
- Autorización para verificar la información suministrada para la postulación del subsidio y aceptación para ser excluido de manera automática del sistema de postulación al subsidio en caso de verificarse que la información aportada no corresponda a la verdad.
- Certificado médico que acredite la discapacidad física o mental de alguno de los miembros del hogar, cuando fuere el caso.