



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE AGOSTO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

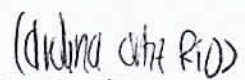
Código	ACTIVO	
		9,525,540,634.56
	CORRIENTE	8,922,424,739.04
	11 Efectivo y equivalentes al efectivo	7,071,011,609.26
1105	Caja	2,000,000.00
1110	Bancos y Corporaciones	7,069,011,609.26
	13 Cuentas por Cobrar	37,937,984.04
1322	Administración del Sistema de Seguridad Social	517,707.68
1337	Transferencias por cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	87,316,089.16
1386	Deterioro Acumulado	-49,895,812.80
	19 Otros Activos	1,813,475,145.74
1906	Avances para viáticos y Gastos de Viaje	542,773.00
1908	Recursos Entregados en Administración	1,812,932,372.74
1970	Intangibles	-
1975	Amortización Acumulada Intangibles	-
	NO CORRIENTE	603,115,895.52
	13 Cuentas por Cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	-
	16 Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52
1605	Terrenos	569,331,000.00
1655	Maquinaria y equipo	2,799,523.39
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	89,125,358.00
1670	Equipos de comunicación y computación	60,770,108.78
1680	Equipo de comedor, cocina, Despensa	430,520.00
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-119,340,614.65
	19 Otros Activos	-
1906	Avances y anticipos Entregados	-
1908	Recursos Entregados en Administración	-
	TOTAL ACTIVO	9,525,540,634.56



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE AGOSTO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	1,943,240,586.74
CORRIENTE		1,943,240,586.74
23 Obligaciones Financiera		-
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		-
24 Cuentas por pagar		138,426,359.00
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		315,118.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		48,774,899.00
2424 Descuentos de nomina		23,634,721.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		18,562,511.00
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		26,802,990.00
2445 Impuesto al Valor Agregado		4,087,590.00
2490 Otras Cuentas por Pagar		16,248,530.00
25 Beneficios a los empleados		-
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		-
27 Pasivos Estimados		-8,118,145.00
2715 Provisión para Prestaciones Sociales		-8,118,145.00
29 OTROS PASIVOS		1,812,932,372.74
2902 Recursos Recibidos en Administracion		1,812,932,372.74
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
NO CORRIENTE		-
29 OTROS PASIVOS		-
2902 Recursos Recibidos en Administracion		-
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
TOTAL PASIVO		1,943,240,586.74
	PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		7,582,300,047.82
3105 Capital fiscal		7,506,470,733.20
3109 Resultados del ejercicio Anteriores		-1,043,583,679.84
3110 Resultado del Ejercicio		1,119,412,994.46
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		9,525,540,634.56
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes		95,331,941.00
82 Dedoras Fiscales		-
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		-95,331,941.00
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
91 Pasivos contingentes		-1,989,408,034.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de contra		-
99 Acreedoras por Contra (db)		1,989,408,034.00


JULIO CÉSAR GONZÁLEZ GARCÍA
 Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T

BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE AGOSTO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	<u>8,922,424,739.04</u>		CORRIENTE	<u>1,943,240,586.74</u>
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	7,071,011,609.26	23	Obligaciones Financieras	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	138,426,359.00
13	Cuentas por cobrar	37,937,984.04	25	Beneficio a los empleado	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	1,813,475,145.74	27	Provisiones	-8,118,145.00
			29	Otros pasivos	1,812,932,372.74
	NO CORRIENTE	<u>603,115,895.52</u>		NO CORRIENTE	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleado	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	29	Otros pasivos	-
18	Recursos naturales no renovables	-		TOTAL PASIVO	<u>1,943,240,586.74</u>
19	Otros activos	-		PATRIMONIO	<u>7,582,300,047.82</u>
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	7,582,300,047.82
	TOTAL ACTIVO	<u>9,525,540,634.56</u>		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>9,525,540,634.56</u>
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	-		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-
81	Activos contingentes	95,331,941.00	91	Pasivos contingentes	-1,989,408,034.00
82	Deudoras Fiscales	-	92	Acreedoras Fiscales	-
83	Deudoras de Control	-	93	Acreedoras de control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00

(Carolina Ortiz Ríos)

CAROLINA ORTIZ RÍOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T

(Juan Carlos González García)

JUAN CARLOS GONZÁLEZ GARCÍA
Director General




BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	4,319,436,566.00
	41 INGRESOS FISCALES	109,460,707.00
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	109,460,707.00
	43 VENTA DE SERVICIOS	-
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
	44 TRANSFERENCIAS	4,209,975,859.00
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	4,209,975,859.00
	GASTOS OPERACIONALES	3,237,614,940.53
	51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	1,358,830,084.50
5101	Sueldos y salarios	655,253,230.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	156,708,456.00
5104	Aportes sobre la nomina	30,337,200.00
5107	Prestaciones sociales	113,725,777.00
5108	Gastos de personal diversos	64,849,732.00
5111	Generales	305,507,044.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	32,448,645.50
	53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	-
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	-
	55 GASTO PUBLICO SOCIAL	1,878,784,856.03
5504	Vivienda	1,799,423,089.03
5550	Subsidios Asignados	79,361,767.00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
		\$
	INGRESOS OPERACIONALES	4,319,436,566.00
41	Ingresos Fiscales	109,460,707.00
43	Venta de Servicios	-
44	Transferencias y Subvenciones	4,209,975,859.00
47	Operaciones Interstitucionales	-
	GASTOS OPERACIONALES	3,237,614,940.53
51	De administración y operación	1,358,830,084.50
52	De ventas	-
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	1,878,784,856.03
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	1,081,821,625.47
	OTROS INGRESOS	38,887,641.46
48	Otros ingresos	38,887,641.46
	OTROS GASTOS	1,296,272.47
58	Otros gastos	1,296,272.47
	EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN	1,119,412,994.46
	EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	1,119,412,994.46


JULIO CÉSAR GONZÁLEZ GARCÍA
Director General

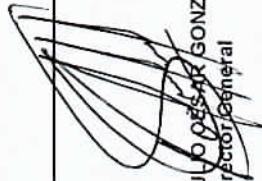

CAROLINA ORTIZ RÍOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P. 260006-T




BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE AGOSTO DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2020	6,462,887,053.36
VARIACIONES PATRIMONIALES DEL 01 ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2021	1,119,412,994.46
SALDO DEL PATRIMONIO A AGOSTO 31 DE 2021	<u>7,582,300,047.82</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	1,119,412,994.46
Provision Depreciacion y Amortizacion	1,119,412,994.46
	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	-
Resultado ejercicios anteriores	-
Resultado del ejercicio	-
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>


JULIO CÉSAR GONZÁLEZ GARCÍA
Director General


CAROLINA ORTIZ RÍOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P. 260006-T