CONVENCIONES DE REGULARIZACION		
POLIGONO DE ESTUDIO		
ZONA DE PROTECCIÓN	ÁREA DE TALUD	
	ÁREA ZONA VERDE	
ZONAS ENDURECIDAS	VÍAS PEATONALES	
	VÍAS VEHICULARES	
	ANDENES	
ESPACIO PRIVADO - ÁREA UTIL		
ESPACIO PÚBLICO OCUPADA		
ESPACIO PÚBLICO ENDURECIDO		
ZONA DE PARQUEADEROS		

CUADRO DE AREAS GENERAL			
DESCRIPCION		AREA (M2)	
POLIGONO DE ESTUDIO (TOPOGRAFIA)		23.922,0	
ZONA DE PROTECCIÓN	ÁREA DE TALUD	4.195,00	7.477,00
	ÁREA ZONA VERDE	3.282,00	
ZONAS ENDURECIDAS	VÍAS PEATONALES	681,00	8.301,00
	VÍAS VEHICULARES	5.584,00	
	ANDENES	2.036,00	
ESPACIO PRIVADO - ÁREA UTIL		8.144,00	

AREA OCUPACION ESPACIO PUBLICO
1.021,95 M2

Nota: Las áreas que se encuentran ocupando espacio público corresponden a espacios compuestos por antejardín encerrados aprox. de 1,20 m de altura, escaleras de acceso, parqueaderos, cubiertas y/o espacios encerrados en su totalidad correspondientes al 6,0% del área total de espacio público.

GEOREFERENCIACION

PNT	ELEVACIÓN	NORTE	ESTE	DESCRIPCION
1	948.82	1276187.54	1108159.73	GPS
2	953.35	1276207.09	1108113.00	GPS

TABLA DE PUNTOS

PNT	ELEVACIÓN	NORTE	ESTE	DESCRIPCION
1	--	1276295.61	1108094.78	PUNTO 1
2	--	1276279.96	1108176.34	PUNTO 2
3	--	1276258.58	1108104.22	PUNTO 3
4	--	1276266.06	1108232.91	PUNTO 4
5	--	1276267.86	1108255.80	PUNTO 5
6	--	1276258.02	1108334.78	PUNTO 6
7	--	1276253.17	1108333.30	PUNTO 7
8	--	1276246.60	1108327.99	PUNTO 8
9	--	1276245.08	1108267.19	PUNTO 9
10	--	1276233.55	1108278.95	PUNTO 10
11	--	1276196.36	1108258.19	PUNTO 11
12	--	1276133.25	1108248.14	PUNTO 12
13	--	1276154.60	1108219.47	PUNTO 13
14	--	1276141.23	1108274.78	DELTA 14
15	--	1276135.05	1108314.78	PUNTO 15
16	--	1276126.84	1108316.75	PUNTO 16
17	--	1276118.44	1108324.93	PUNTO 17
18	--	1276108.05	1108326.61	PUNTO 18
19	--	1276100.11	1108323.28	PUNTO 19
20	--	1276091.27	1108316.31	PUNTO 20
21	--	1276084.36	1108303.50	PUNTO 21
22	--	1276076.59	1108302.85	PUNTO 22
23	--	1276074.26	1108195.26	PUNTO 23
24	--	1276092.62	1108180.62	PUNTO 24
25	--	1276072.08	1108171.67	PUNTO 25
26	--	1276057.84	1108152.58	PUNTO 26
27	--	1276208.19	1108087.46	PUNTO 27
28	--	1276246.07	1108078.25	PUNTO 28

DELTAS DEL LEVANTAMIENTO

PNT	ELEVACIÓN	NORTE	ESTE	DESCRIPCION
D1	957.64	1276234.48	1108094.82	DELTA 1
D2	953.35	1276202.54	1108108.48	DELTA 2
D3	963.60	1276272.80	1108104.22	DELTA 3
D4	955.93	1276258.35	1108070.39	DELTA 4
D5	965.90	1276255.98	1108136.44	DELTA 5
D6	964.90	1276254.63	1108176.92	DELTA 6
D7	951.50	1276196.30	1108133.06	DELTA 7
D8	952.65	1276202.23	1108129.97	DELTA 8
D9	948.25	1276165.23	1108160.11	DELTA 9
D10	947.98	1276147.37	1108154.17	DELTA 10
D11	948.64	1276101.34	1108172.26	DELTA 11
D12	951.92	1276132.77	1108189.61	DELTA 12
D13	953.30	1276153.76	1108203.78	DELTA 13
D14	956.08	1276203.05	1108198.55	DELTA 14
D15	953.50	1276164.44	1108216.74	DELTA 15
D16	950.20	1276194.38	1108236.86	DELTA 16
D17	958.45	1276236.32	1108256.70	DELTA 17
D18	962.18	1276262.12	1108258.78	DELTA 18
D19	958.13	1276237.21	1108278.32	DELTA 19
D20	952.88	1276181.58	1108247.66	DELTA 20
D21	949.76	1276143.73	1108211.50	DELTA 21
D22	946.34	1276105.64	1108226.49	DELTA 22
D23	944.64	1276089.05	1108197.60	DELTA 23
D24	939.91	1276078.87	1108172.23	DELTA 24
D25	954.62	1276257.07	1108055.30	DELTA 25
D26	942.84	1276201.80	1108091.27	DELTA 26
D27	939.36	1276148.96	1108122.28	DELTA 27
D28	937.58	1276084.40	1108154.22	DELTA 28

CUADRO DE DISTANCIAS

LINDEROS	P. TO	LONGITUDES	COORDENADAS		ENTRE PUNTOS
NORTE	1-2	282 m	N 1276291.610 E 1108085.278	N 1276204.462 E 1108320.383	1-2
SUR-OCCIDENTE	2-8	325 m	N 1276204.462 E 1108320.383	N 1276068.440 E 1108152.287	2-3-4-5-6-7-8
NOR-OCCIDENTE	8-1	264.2 m	N 1276068.440 E 1108152.287	N 1276291.610 E 1108094.378	8-1

MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA

Julio Cesar González García
Director General

Título:

PLANO DE OCUPACIONES DEL BARRIO SANTA FE

CONVENCIONES

- MANZANAS
- ZONA PARQUEO
- LUMINARIA
- POZOS
- DELTAS
- CANAL
- TERRENO NATURAL
- VIA Y PEATONAL
- MURO DE CONTENCION ANCLADO
- PUNTOS DE REFERENCIA

LOCALIZACIÓN GENERAL

POT Floridablanca - FN 4 - Caldas

SISTEMA DE REFERENCIA

Sistema de coordenadas: MAGNA Colombia Bogotá

Proyección: Transversa de Mercator		Datum: MAGNA
Falso Este: 1,000,000	Falso Norte: 1,000,000	Meridiano Central: -74.0775
Factor de Escala: 1	Latitud de Origen: 4.5962	Unidades: Metros

FUENTE DE INFORMACIÓN

Banco Inmobiliario de Floridablanca - BIF

Escala: 1:500

Plano: 4 de 4 | Fecha: 09/2022

Elaboró:

Ing. JOHN FREDY SANCHEZ VEGA
T.P.: 25238-315836 CND

Arq. MARIA CAROLINA PRADA PRADA
MP: A30652021-1102550030

Aprobó:

ARQ. NIXON DARIO ORTIZ TARAZONA
MP: A16682015-88287003