



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE AGOSTO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO		Código	PASIVO	PERIODO	
		Actual	-			Actual	-
	CORRIENTE	1,035,616,871.50	-900,548,819.80		CORRIENTE	-900,548,819.80	-
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	1,006,854,230.82	-	23	Obligaciones Financieras	-	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	-	24	Cuentas por pagar	-881,284,873.80	-
13	Cuentas por cobrar	28,241,556.68	-	25	Beneficio a los empleados	-6,500,200.00	-
14	Prestamos por cobrar	-	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-	-
19	Otros Activos	521,084.00	-	27	Provisiones	-	-
				29	Otros pasivos	-12,763,746.00	-
	NO CORRIENTE	2,361,356,269.08			NO CORRIENTE	1,758,240,373.56	
12	Inversiones e instrumentos derivados	-		24	Cuentas por pagar	-	
13	Cuentas por cobrar	-		25	Beneficio a los empleados	-	
14	Prestamos por cobrar	-		26	Operaciones con instrumentos derivados	-	
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52		27	Provisiones	-	
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-		29	Otros pasivos	1,758,240,373.56	
18	Recursos naturales no renovables	-			TOTAL PASIVO	857,691,553.76	
19	Otros activos	1,758,240,373.56			PATRIMONIO	2,539,281,586.82	
				31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	2,539,281,586.82	
	TOTAL ACTIVO	3,396,973,140.58			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3,396,973,140.58	
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS				CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		
81	Activos contingentes	-		91	Pasivos contingentes	-	
82	Deudoras Fiscales	95,331,941.00		92	Acreedoras Fiscales	-1,989,408,034.00	
83	Deudoras de Control	-		93	Acreedoras de control	-	
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00		99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00	

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General

CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P. 280006-T



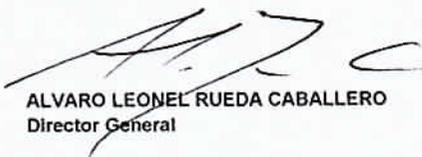
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE AGOSTO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

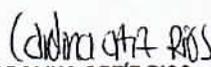
Código	ACTIVO	3,396,973,140.58
	CORRIENTE	<u>1,035,616,871.50</u>
11 Efectivo y equivalentes al efectivo		<u>1,006,854,230.82</u>
1105 Caja		-
1110 Bancos y Corporaciones		1,006,854,230.82
13 Cuentas por Cobrar		<u>28,241,556.68</u>
1322 Administracion del Sistema de Seguridad Social		386,170.32
1337 Transferencias por cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		72,771,199.16
1386 Deterioro Acumulado		-44,915,812.80
19 Otros Activos		<u>521,084.00</u>
1906 Avances para viaticos y Gastos de Viaje		521,084.00
1908 Recursos Entregados en Administracion		-
1970 Intangibles		-
1975 Amortizacion Acumulada Intangibles		-
	NO CORRIENTE	<u>2,361,356,269.08</u>
13 Cuentas por Cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		-
16 Propiedades, planta y equipo		<u>603,115,895.52</u>
1605 Terrenos		569,331,000.00
1655 Maquinaria y equipo		2,799,523.39
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina		89,125,358.00
1670 Equipos de comunicación y computación		60,770,108.78
1680 Equipo de comedor, cocina, Despensa		430,520.00
1685 Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		-119,340,614.65
19 Otros Activos		<u>1,758,240,373.56</u>
1906 Avances y anticipos Entregados		-
1908 Recursos Entregados en Administracion		1,758,240,373.56
TOTAL ACTIVO		<u><u>3,396,973,140.58</u></u>



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE AGOSTO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	857,691,553.76
		<u>-900,548,819.80</u>
CORRIENTE		<u>-</u>
23 Obligaciones Financiera		<u>-</u>
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		<u>-</u>
24 Cuentas por pagar		<u>-881,284,873.80</u>
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		<u>-120,605,003.00</u>
2407 Recursos a Favor de Terceros		<u>4,184,867.00</u>
2424 Descuentos de nomina		<u>19,422,508.00</u>
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		<u>2,079,025.00</u>
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		<u>-806,073,404.80</u>
2445 Impuesto al Valor Agregado		<u>3,427,943.00</u>
2490 Otras Cuentas por Pagar		<u>16,279,191.00</u>
25 Beneficios a los empleados		<u>-6,500,200.00</u>
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		<u>-6,500,200.00</u>
27 Pasivos Estimados		<u>-12,763,746.00</u>
2715 Provisión para Prestaciones Sociales		<u>-12,763,746.00</u>
29 OTROS PASIVOS		<u>-</u>
2902 Recursos Recibidos en Administracion		<u>-</u>
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		<u>-</u>
NO CORRIENTE		<u>1,758,240,373.56</u>
29 OTROS PASIVOS		<u>1,758,240,373.56</u>
2902 Recursos Recibidos en Administracion		<u>1,758,240,373.56</u>
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		<u>-</u>
TOTAL PASIVO		<u><u>857,691,553.76</u></u>
	PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		<u>2,539,281,586.82</u>
3105 Capital fiscal		<u>7,506,470,733.20</u>
3109 Resultados del ejercicio Anteriores		<u>-4,802,992,557.32</u>
3110 Resultado del Ejercicio		<u>-164,196,589.06</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>3,396,973,140.58</u></u>
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes		<u>95,331,941.00</u>
82 Duedoras Fiscales		<u>-</u>
83 Deudoras de Control		<u>-</u>
89 Deudoras por Contra (cr)		<u>-95,331,941.00</u>
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		<u><u>-3,978,816,068.00</u></u>
91 Pasivos contingentes		<u>-1,989,408,034.00</u>
92 Acreedoras Fiscales		<u>-</u>
93 Acreedoras de control		<u>-</u>
99 Acreedoras por Contra (db)		<u>1,989,408,034.00</u>


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General

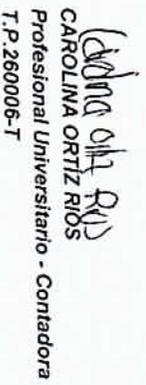

CAROLINA ORTÍZ RÍOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2020
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo	
		Actual	\$
INGRESOS OPERACIONALES			
41	Ingresos Fiscales	1,169,575,121.00	
43	Venta de Servicios	71,987,081.00	
44	Transferencias y Subvenciones	-	
47	Operaciones Interstitucionales	1,097,588,040.00	
		1,344,924,200.74	
GASTOS OPERACIONALES			
51	De administración y operación	1,109,333,252.80	
52	De ventas	-	
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	3,102,119.94	
54	Transferencias y subvenciones	-	
55	Gasto público social	232,488,828.00	
56	De actividades y/o servicios especializados	-	
57	Operaciones Institucionales	-	
		-175,349,079.74	
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL			
OTROS INGRESOS		11,905,445.68	
48	Otros ingresos	11,905,445.68	
OTROS GASTOS		752,955.00	
58	Otros gastos	752,955.00	
		-164,196,589.06	
EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN			
		-164,196,589.06	
EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO			
		-164,196,589.06	


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T



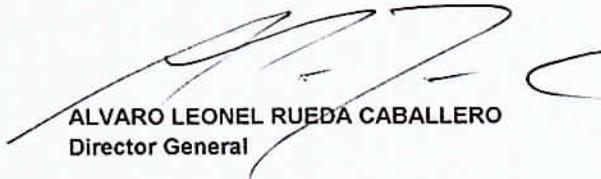
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

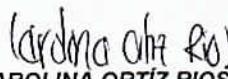
Código	Concepto	Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	<u>1,169,575,121.00</u>
	41 INGRESOS FISCALES	<u>71,987,081.00</u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	71,987,081.00
	43 VENTA DE SERVICIOS	<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
	44 TRANSFERENCIAS	<u>1,097,588,040.00</u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	1,097,588,040.00
	GASTOS OPERACIONALES	<u>1,344,924,200.74</u>
	51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	<u>1,109,333,252.80</u>
5101	Sueldos y salarios	639,326,388.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	121,413,678.00
5104	Aportes sobre la nomina	28,301,700.00
5107	Prestaciones sociales	104,178,021.00
5108	Gastos de personal diversos	15,000,000.00
5111	Generales	176,571,173.80
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	24,542,292.00
	53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	<u>3,102,119.94</u>
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	3,102,119.94
	55 GASTO PUBLICO SOCIAL	<u>232,488,828.00</u>
5504	Vivienda	2,144,252.00
5550	Subsidios Asignados	230,344,576.00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	<u>-175,349,079.74</u>
48 OTROS INGRESOS	<u>11,905,445.68</u>
4802 Financieros	11,904,332.68
4805 Financieros	-
4808 Otros Ingresos Ordinarios	1,113.00
58 OTROS GASTOS	<u>752,955.00</u>
5804 Financieros	12.00
5890 Gastos Diversos	752,943.00
EXCEDENTES (DEFICIT)	<u>-164,196,589.06</u>
PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS	<u></u>
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO	<u><u>-164,196,589.06</u></u>


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE AGOSTO DE 2020
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2019	2,728,924,553.88
VARIACIONES PATRIMONIALES DEL 01 ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2020	-189,642,967.06
SALDO DEL PATRIMONIO A AGOSTO 31 DE 2020	<u>2,539,281,586.82</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	<u>-164,196,589.06</u>
Provision Depreciacion y Amortizacion	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	<u>-25,446,378.00</u>
Resultado ejercicios anteriores	<u>-286,200.00</u>
Resultados del ejercicio	<u>-25,160,178.00</u>
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>

[Handwritten Signature]
ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General

[Handwritten Signature]
CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T