



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE JUNIO DE 2020
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO		Código	PASIVO	PERIODO	
		Actual				Actual	
CORRIENTE							
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	2,366,585,038.64		23	Obligaciones Financieras	39,717,087.00	
12	Inversiones e Instrumentos derivados	2,350,445,175.96		24	Cuentas por pagar	52,461,024.00	
13	Cuentas por cobrar	15,618,778.68		25	Beneficio a los empleados	-	
14	Prestamos por cobrar	-		26	Operaciones con Instrumentos derivados	-	
19	Otros Activos	521,084.00		27	Provisiones	-	
				29	Otros pasivos	-12,743,937.00	

NO CORRIENTE		2,361,356,269.08
12	Inversiones e Instrumentos derivados	-
13	Cuentas por cobrar	-
14	Prestamos por cobrar	-
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-
18	Recursos naturales no renovables	-
19	Otros activos	1,758,240,373.56

NO CORRIENTE		1,758,240,373.56
24	Cuentas por pagar	-
25	Beneficio a los empleados	-
26	Operaciones con Instrumentos derivados	-
27	Provisiones	-
29	Otros pasivos	1,758,240,373.56

TOTAL PASIVO	1,797,957,460.56	
PATRIMONIO	2,929,983,847.16	
31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	2,929,983,847.16

TOTAL ACTIVO	4,727,941,307.72	
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
81	Activos contingentes	-
82	Deudoras Fiscales	95,331,941.00
83	Deudoras de Control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,727,941,307.72	
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		
91	Pasivos contingentes	-
92	Acreedoras Fiscales	-1,989,408,034.00
93	Acreedoras de control	-
99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00

[Signature]
ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General

[Signature]
CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P. 280006-T



Código	ACTIVO	4,727,941,307.72
CORRIENTE		2,366,585,038.64
11 Efectivo y equivalentes al efectivo		2,350,445,175.96
1105 Caja		-
1110 Bancos y Corporaciones		2,350,445,175.96
13 Cuentas por Cobrar		15,618,778.68
1322 Administracion del Sistema de Seguridad Social		386,170.32
1337 Transferencias por cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		60,148,421.16
1386 Detentor Acumulado		-44,915,812.80
19 Otros Activos		521,084.00
1906 Avances para viáticos y Gastos de Viaje		521,084.00
1908 Recursos Entregados en Administracion		-
1970 Intangibles		-
1975 Amortizacion Acumulada Intangibles		-
NO CORRIENTE		2,361,356,269.08
13 Cuentas por Cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		-
16 Propiedades, planta y equipo		603,115,895.52
1605 Terrenos		569,331,000.00
1655 Maquinaria y equipo		2,799,523.39
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina		89,125,358.00
1670 Equipos de comunicacion y computacion		60,770,108.78
1680 Equipo de comedor, cocina, Despensa		430,520.00
1685 Depreciacion acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		-119,340,614.65
19 Otros Activos		1,758,240,373.56
1906 Avances y anticipos Entregados		-
1908 Recursos Entregados en Administracion		1,758,240,373.56
TOTAL ACTIVO		4,727,941,307.72

BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 30 DE JUNIO DE 2020
 (Cifras expresadas en pesos)



PASIVO		PATRIMONIO
23 Obligaciones Financiera		31 Patrimonio de las entidades de gobierno
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		3105 Capital fiscal
		3109 Resultados del ejercicio Anteriores
		3110 Resultado del Ejercicio
24 Cuentas por pagar		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS
2407 Recursos a Favor de Terceros		81 Activos contingentes
2424 Descuentos de nomina		82 Deudoras Fiscales
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		83 Deudoras de Control
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		89 Deudoras por Contra (cr)
2445 Impuesto al Valor Agregado		
2490 Otras Cuentas por Pagar		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS
25 Beneficios a los empleados		91 Pasivos contingentes
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		92 Acreedoras Fiscales
27 Pasivos Estimados		93 Acreedoras de control
2715 Provisión para Prestaciones Sociales		99 Acreedoras por Contra (db)
29 OTROS PASIVOS		
2902 Recursos Recibidos en Administracion		
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		
29 OTROS PASIVOS		
2902 Recursos Recibidos en Administracion		
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		
NO CORRIENTE		
29 OTROS PASIVOS		
2902 Recursos Recibidos en Administracion		
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		
TOTAL PASIVO	1,797,957,460.56	190,663,882.00
		95,331,941.00
		4,727,944,307.72
		190,663,882.00
		1,989,408,034.00
		1,989,408,034.00
		-3,978,816,068.00

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P. 260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE MAYO A 30 DE JUNIO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo
		Actual
INGRESOS OPERACIONALES		
41	Ingresos Fiscales	1,031,849,180.00
43	Venta de Servicios	53,945,289.00
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interinstitucionales	977,903,891.00
		-
GASTOS OPERACIONALES		
51	De administración y operación	814,333,582.94
52	De ventas	801,046,266.00
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	3,102,119.94
55	Gasto público social	-
56	De actividades y/o servicios especializados	10,185,197.00
57	Operaciones institucionales	-
		-
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL		
		217,515,597.06
OTROS INGRESOS		
48	Otros Ingresos	9,593,695.22
		9,593,695.22
OTROS GASTOS		
58	Otros gastos	603,621.00
		603,621.00
EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN		
		226,505,671.28
EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		
		226,505,671.28


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P. 260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
 ESTADO DEL RESULTADO
 PERIODO DEL 01 DE MAYO A 30 DE JUNIO DE 2020
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
INGRESOS OPERACIONALES		
41	INGRESOS FISCALES	1,031,849,180.00
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	53,945,289.00
43 VENTA DE SERVICIOS		
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
44 TRANSFERENCIAS		
4408	Sistema general de participaciones	977,903,891.00
4428	Otras transferencias	-
GASTOS OPERACIONALES		
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	801,046,266.00
5101	Sueldos y salarios	468,288,594.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	87,651,690.00
5104	Aportes sobre la nómina	20,255,500.00
5107	Prestaciones sociales	66,537,148.00
5108	Gastos de personal diversos	12,900,000.00
5111	Generales	120,871,042.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	24,542,292.00
53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES		
5360	Depreciación Propiedad Planta y Equipo	3,102,119.94
55 GASTO PUBLICO SOCIAL		
5504	Vivienda	10,185,197.00
5550	Subsidios Asignados	-



EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	217,515,597.06
48 OTROS INGRESOS	9,593,695.22
4802 Financieros	9,592,778.22
4805 Financieros	-
4808 Otros Ingresos Ordinarios	917.00
58 OTROS GASTOS	603,621.00
5805 Financieros	-
5890 Gastos Diversos	603,621.00
EXCEDENTES (DEFICIT)	226,505,671.28
PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS	
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO	226,505,671.28

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T




BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 30 DE JUNIO DE 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2019	2,728,924,553.88
VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 30 JUNIO DE 2020	201,059,293.28
SALDO DEL PATRIMONIO A JUNIO 30 DE 2020	<u>2,929,983,847.16</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	<u>226,505,671.28</u>
Provision Depreciacion y Amortizacion	226,505,671.28
	-
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	<u>-25,446,378.00</u>
Resultado ejercicios anteriores	-286,200.00
Resultado del ejercicio	-25,160,178.00
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	
	<u>0</u>


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T