



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE MARZO DE 2020
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	2,399,340,983.49		CORRIENTE	56,902,487.00
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	2,392,086,717.81	23	Obligaciones Financieras	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	56,902,487.00
13	Cuentas por cobrar	6,733,181.68	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	521,084.00	27	Provisiones	-
			29	Otros pasivos	-
	NO CORRIENTE	2,361,356,269.08		NO CORRIENTE	1,758,240,373.56
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	29	Otros pasivos	1,758,240,373.56
18	Recursos naturales no renovables	-			
19	Otros activos	1,758,240,373.56		TOTAL PASIVO	1,815,142,860.56
				PATRIMONIO	2,945,554,392.01
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	2,945,554,392.01
	TOTAL ACTIVO	4,760,697,252.57		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,760,697,252.57
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
81	Activos contingentes	-	91	Pasivos contingentes	-1,989,408,034.00
82	Deudoras Fiscales	95,331,941.00	92	Acreedoras Fiscales	-
83	Deudoras de Control	-	93	Acreedoras de control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P. 260006-T



Código	ACTIVO	4,760,697,252.57
CORRIENTE		2,399,340,983.49
11 Efectivo y equivalentes al efectivo		2,392,086,717.81
1105 Caja		1,500,000.00
1110 Bancos y Corporaciones		2,390,586,717.81
13 Cuentas por Cobrar		6,733,181.68
1322 Administración del Sistema de Seguridad Social		386,170.32
1337 Transferencias por cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		51,262,824.16
1386 Detentoro Acumulado		-44,915,812.80
19 Otros Activos		521,084.00
1906 Avances para viajes y Gastos de Viaje		521,084.00
1908 Recursos Entregados en Administración		-
1970 Intangibles		-
1975 Amortización Acumulada Intangibles		-
NO CORRIENTE		2,361,356,269.08
13 Cuentas por Cobrar		-
1384 Otras cuentas por cobrar		-
16 Propiedades, planta y equipo		603,115,895.52
1605 Terrenos		569,331,000.00
1655 Maquinaria y equipo		2,799,523.39
1655 Muebles, enseres y equipos de oficina		89,125,358.00
1670 Equipos de comunicación y computación		60,770,108.78
1680 Equipo de comedor, cocina, Despensa		430,520.00
1685 Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		-119,340,614.65
19 Otros Activos		1,758,240,373.56
1906 Avances y anticipos Entregados		-
1908 Recursos Entregados en Administración		1,758,240,373.56
TOTAL ACTIVO		4,760,697,252.57



	PASIVO
	CORRIENTE
	23 Obligaciones Financiera
	2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo
	24 Cuentas por pagar
	2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales
	2407 Recursos a Favor de Terceros
	2424 Descuentos de nomina
	2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre
	2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar
	2445 Impuesto al Valor Agregado
	2490 Otras Cuentas por Pagar
	25 Beneficios a los empleados
	2511 Beneficios a los empleados a corto plazo
	29 OTROS PASIVOS
	2902 Recursos Recibidos en Administración
	2910 Ingresos Recibidos por Anticipo
	NO CORRIENTE
	29 OTROS PASIVOS
	2902 Recursos Recibidos en Administración
	2910 Ingresos Recibidos por Anticipo
	31 Patrimonio de las entidades de gobierno
	3105 Capital fiscal
	3109 Resultados del ejercicio Anteriores
	3110 Resultado del Ejercicio
	TOTAL PASIVO
	PATRIMONIO
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS
	81 Activos contingentes
	82 Deudoras Fiscales
	83 Deudoras de Control
	89 Deudoras por Contra (cr)
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS
	91 Pasivos contingentes
	92 Acreedoras Fiscales
	93 Acreedoras de control
	99 Acreedoras por Contra (db)

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General

CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T

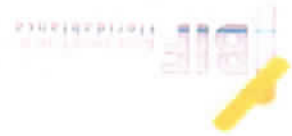


BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE MARZO A 31 DE MARZO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
INGRESOS OPERACIONALES		
41	Ingresos Fiscales	<u>615,372,859.00</u>
43	Venta de Servicios	37,524,333.00
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interstitucionales	577,848,526.00
		-
GASTOS OPERACIONALES		
51	De administración y operación	<u>377,506,841.94</u>
52	De ventas	368,508,029.00
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	3,102,119.94
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	5,896,693.00
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones Institucionales	-
		-
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL		
		<u>237,866,017.06</u>
OTROS INGRESOS		
48	Otros ingresos	<u>4,484,587.07</u>
		4,484,587.07
OTROS GASTOS		
58	Otros gastos	<u>274,388.00</u>
		274,388.00
EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN		
		<u>242,076,216.13</u>
EXCEDENTE O (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		
		<u>242,076,216.13</u>

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General

CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE MARZO DE 2020
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	Concepto	Actual
INGRESOS OPERACIONALES		
41	INGRESOS FISCALES	615,372,859.00
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	37,524,333.00
43	VENTA DE SERVICIOS	-
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
44	TRANSFERENCIAS	577,848,526.00
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	577,848,526.00
GASTOS OPERACIONALES		
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	377,506,841.94
5101	Sueldos y salarios	368,508,029.00
5102	Contribuciones imputadas	238,599,450.00
5103	Contribuciones efectivas	-
5104	Aportes sobre la nómina	44,653,129.00
5107	Prestaciones sociales	8,677,400.00
5108	Gastos de personal diversos	49,427,658.00
5111	Generales	3,600,000.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	23,550,392.00
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	3,102,119.94
5360	Depreciación Propiedad Planta y Equipo	3,102,119.94
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	5,896,693.00
5504	Vivienda	-
5550	Subsidios Asignados	5,896,693.00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE MARZO DE 2020
(Cifras expresadas en pesos)

EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	
48 OTROS INGRESOS	4,484,587.07
4802 Financieros	4,484,168.07
4808 Otros Ingresos Ordinarios	419.00
58 OTROS GASTOS	274,388.00
5805 Financieros	-
5890 Gastos Diversos	274,388.00
EXCEDENTES (DEFICIT)	242,076,216.13
PARTICIPACION DE INTERES MINORITARIO EN LOS RESULTADOS	
EXCEDENTE O (DEFICIT) DEL EJERCICIO	242,076,216.13

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Director General

CAROLINA ORTIZ RIOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T

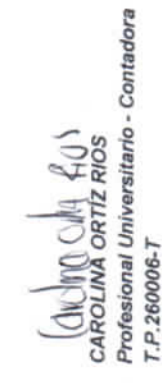


BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE MARZO DE 2020
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2019	2,728,924,553.88
VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE ENTRE 01 ENERO - 31 MARZO DE 2020	216,629,838.13
SALDO DEL PATRIMONIO A MARZO 31 DE 2020	<u>2,945,554,392.01</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	<u>242,076,216.13</u>
Provision Depreciacion y Amortizacion	242,076,216.13
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	<u>-25,446,378.00</u>
Resultado ejercicios anteriores	-286,200.00
Resultado del ejercicio	-25,160,178.00
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>


ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
 Director General


CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T