



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE MAYO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	8,151,588,564.16
		<u>7,548,472,668.64</u>
	CORRIENTE	<u>7,507,414,311.32</u>
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	2,000,000.00
1105	Caja	7,505,414,311.32
1110	Bancos y Corporaciones	<u>39,685,794.04</u>
		1,097,144.68
13	Cuentas por Cobrar	-
1322	Administracion del Sistema de Seguridad Social	88,484,462.16
1337	Transferencias por cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	-49,895,812.80
1386	Deterioro Acumulado	<u>1,372,563.28</u>
		542,773.00
19	Otros Activos	829,790.28
1906	Avances para viaticos y Gastos de Viaje	-
1908	Recursos Entregados en Administracion	-
1970	Intangibles	-
1975	Amortizacion Acumulada Intangibles	<u>603,115,895.52</u>
		-
	NO CORRIENTE	-
13	Cuentas por Cobrar	-
1384	Otras cuentas por cobrar	-
		<u>603,115,895.52</u>
16	Propiedades, planta y equipo	569,331,000.00
1605	Terrenos	2,799,523.39
1655	Maquinaria y equipo	89,125,358.00
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	60,770,108.78
1670	Equipos de comunicación y computación	430,520.00
1680	Equipo de comedor,cocina,Dispensa	-
1685	Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-119,340,614.65
		-
19	Otros Activos	-
1906	Avances y anticipos Entregados	-
1908	Recursos Entregados en Administracion	-
		<u>8,151,588,564.16</u>
	TOTAL ACTIVO	<u>8,151,588,564.16</u>



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE MAYO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

	PASIVO	90,831,439.28
		90,831,439.28
CORRIENTE		
23 Obligaciones Financiera		-
2313 Financiamiento Interno a Corto Plazo		-
24 Cuentas por pagar		90,001,649.00
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales		315,118.00
2407 Recursos a Favor de Terceros		21,280,239.00
2424 Descuentos de nomina		19,000,343.00
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre		12,864,156.00
2440 Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar		20,285,108.00
2445 Impuesto al Valor Agregado		8,155.00
2490 Otras Cuentas por Pagar		16,248,530.00
25 Beneficios a los empleados		-
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo		-
27 Pasivos Estimados		-
2715 Provisión para Prestaciones Sociales		-
29 OTROS PASIVOS		829,790.28
2902 Recursos Recibidos en Administracion		829,790.28
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
NO CORRIENTE		
29 OTROS PASIVOS		-
2902 Recursos Recibidos en Administracion		-
2910 Ingresos Recibidos por Anticipado		-
TOTAL PASIVO		90,831,439.28
	PATRIMONIO	
31 Patrimonio de las entidades de gobierno		8,060,757,124.88
3105 Capital fiscal		7,506,470,733.20
3109 Resultados del ejercicio Anteriores		-1,043,583,679.84
3110 Resultado del Ejercicio		1,597,870,071.52
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		8,151,588,564.16
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
81 Activos contingentes		95,331,941.00
82 Duedoras Fiscales		-
83 Deudoras de Control		-
89 Deudoras por Contra (cr)		-95,331,941.00
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	
91 Pasivos contingentes		-1,989,408,034.00
92 Acreedoras Fiscales		-
93 Acreedoras de contra		-
99 Acreedoras por contra (db)		1,989,408,034.00

JULIO CESAR GONZÁLEZ GARCÍA
 Director General

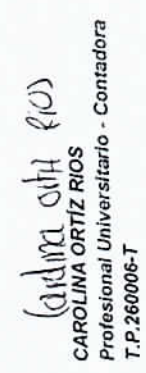
Carolina Ortiz Rios
CAROLINA ORTIZ RIOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A 31 DE MAYO DE 2021
 (Cifras expresadas en pesos)

Código	ACTIVO	PERIODO Actual	Código	PASIVO	PERIODO Actual
	CORRIENTE	7,548,472,668.64		CORRIENTE	90,831,439.28
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	7,507,414,311.32	23	Obligaciones Financieras	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	90,001,649.00
13	Cuentas por cobrar	39,685,794.04	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	1,372,563.28	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
19	Otros Activos	-	27	Provisiones	829,790.28
			29	Otros pasivos	-
	NO CORRIENTE	603,115,895.52		NO CORRIENTE	-
12	Inversiones e instrumentos derivados	-	24	Cuentas por pagar	-
13	Cuentas por cobrar	-	25	Beneficio a los empleados	-
14	Prestamos por cobrar	-	26	Operaciones con instrumentos derivados	-
16	Propiedades, planta y equipo	603,115,895.52	27	Provisiones	-
17	Bienes de uso público e históricos y culturales	-	29	Otros pasivos	-
18	Recursos naturales no renovables	-		TOTAL PASIVO	90,831,439.28
19	Otros activos	-		PATRIMONIO	8,060,757,124.88
			31	Patrimonio de las Entidades de Gobierno	8,060,757,124.88
	TOTAL ACTIVO	8,151,588,564.16		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	8,151,588,564.16
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	95,331,941.00		CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-1,989,408,034.00
81	Activos contingentes	-	91	Pasivos contingentes	-
82	Deudoras Fiscales	-	92	Acreedoras Fiscales	-
83	Deudoras de Control	-	93	Acreedoras de control	-
89	Deudoras por Contra (cr)	-95,331,941.00	99	Acreedoras por Contra (db)	1,989,408,034.00


JULIO CESAR GONZÁLEZ GARCÍA
 Director General


CAROLINA ORTIZ RÍOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P.260006-T



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE MAYO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

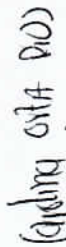
Código	Concepto	Actual
	INGRESOS OPERACIONALES	<u>2,830,073,271.00</u>
	41 INGRESOS FISCALES	<u>56,782,702.00</u>
4105	Impuestos	-
4110	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	56,782,702.00
	43 VENTA DE SERVICIOS	<u>-</u>
4390	OTROS SERVICIOS	-
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (DB)	-
	44 TRANSFERENCIAS	<u>2,773,290,569.00</u>
4408	Sistema general de participaciones	-
4428	Otras transferencias	2,773,290,569.00
	GASTOS OPERACIONALES	<u>1,249,886,714.82</u>
	51 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	<u>780,912,786.50</u>
5101	Sueldos y salarios	425,009,991.00
5102	Contribuciones imputadas	-
5103	Contribuciones efectivas	91,420,156.00
5104	Aportes sobre la nomina	17,763,300.00
5107	Prestaciones sociales	52,536,446.00
5108	Gastos de personal diversos	18,538,578.00
5111	Generales	143,195,670.00
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	32,448,645.50
	53 DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	<u>-</u>
5360	Depreciacion Propiedad Planta y Equipo	-
	55 GASTO PUBLICO SOCIAL	<u>468,973,928.32</u>
5504	Vivienda	405,702,156.32
5550	Subsidios Asignados	63,271,772.00



BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADO DEL RESULTADO
PERIODO DEL 01 DE ENERO A 31 DE MAYO DE 2021
(Cifras expresadas en pesos)

Código	Cuentas	Periodo Actual
INGRESOS OPERACIONALES		
41	Ingresos Fiscales	<u>2,830,073,271.00</u>
43	Venta de Servicios	56,782,702.00
44	Transferencias y Subvenciones	-
47	Operaciones Interstitucionales	2,773,290,569.00
GASTOS OPERACIONALES		
51	De administración y operación	<u>1,249,886,714.82</u>
52	De ventas	780,912,786.50
53	Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	-
54	Transferencias y subvenciones	-
55	Gasto público social	468,973,928.32
56	De actividades y/o servicios especializados	-
57	Operaciones institucionales	-
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL		
		<u>1,580,186,556.18</u>
OTROS INGRESOS		
48	Otros ingresos	<u>18,974,797.34</u>
		18,974,797.34
OTROS GASTOS		
58	Otros gastos	<u>1,291,282.00</u>
		1,291,282.00
EXCEDENTES (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN		
		<u>1,597,870,071.52</u>
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO		
		<u>1,597,870,071.52</u>


JULIÁN OSPINA RÍOS
Director General



CAROLINA ORTIZ RÍOS
Profesional Universitario - Contadora
T.P.260006-T

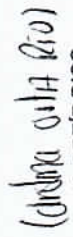


BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE MAYO DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2020	6,462,887,053.36
VARIACIONES PATRIMONIALES DEL 01 ENERO AL 31 DE MAYO DE 2021	1,597,870,071.52
SALDO DEL PATRIMONIO A MAYO 31 DE 2021	<u>8,060,757,124.88</u>

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	
INCREMENTOS	
Resultado del ejercicio	1,597,870,071.52
Provision Depreciacion y Amortizacion	1,597,870,071.52
DISMINUCIONES	
Capital Fiscal	-
Resultado ejercicios anteriores	-
Resultado del ejercicio	-
PARTIDAS SIN MOVIMIENTO	<u>0</u>


JULIO CÉSAR GONZÁLEZ GARCÍA
 Director General


CAROLINA ORTÍZ RÍOS
 Profesional Universitario - Contadora
 T.P. 260006-T